

Informationsvorlage

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung	Kenntnisnahme	11.06.2015

Information zum Sachstand und zum weiteren Vorgehen bei der Aufstellung des städtebaulichen Entwicklungskonzeptes für die Fliegerhorstsiedlung Neu-Teveren

Sachverhalt:

In der Sitzung am 10.09.2014 hat der Rat der Stadt einen Stadtumbaubeschluss für die Fliegerhorstsiedlung gefasst und die Erstellung eines städtebaulichen Entwicklungskonzeptes beschlossen.

Mit Zuwendungsbescheid der Bezirksregierung Köln vom 28.11.2014 wurde der Stadt für die Erstellung des Entwicklungskonzeptes eine Zuwendung in Höhe von 25.830,00 € bewilligt.

Zwischenzeitlich konnte die Zusammenarbeit bei der Konzepterstellung mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) als Eigentümerin der überwiegenden Flächen in der Siedlung im Wege einer Konversionsvereinbarung und einer Kostenübernahmevereinbarung konkretisiert werden.

Der Auftrag für das Konzept wurde am 24.02.2015 an die Planungsgruppe MWM, Auf der Hül 128, 52068 Aachen vergeben.

Am 15.04.2015 fand eine erste Arbeitskreissitzung mit den am Konzept beteiligten Akteuren (BImA, Stadtverwaltung, Planungsgruppe MWM) statt, in der der bestehende Handlungsbedarf anhand der als Anlage beigefügten Präsentation sowie das weitere Vorgehen bei der Erstellung des Konzeptes erörtert wurden.

Das Konzept sieht als einen Baustein die Befragung der Bewohner der Fliegerhorstsiedlung zu verschiedenen Themenkomplexen vor. Durch diese Befragung sollen die Bedürfnisse, Meinungen und Wünsche abgefragt werden, aus denen dann im weiteren Verlauf des Projektes Ziele und Maßnahmen zur Weiterentwicklung der Fliegerhorstsiedlung definiert werden.

Die Befragung wurde nach Vorabstimmung auch mit der Bürgerinitiative Fliegerhorstsiedlung Neu-Teveren (BIFT-GK) und nach Information der Fraktionsvorsitzenden, des Ortsvorstehers von Teveren, Herrn Paulus und der Stadtverordneten Frau Hensen in der Zeit vom 18.05.2015 bis 21.05.2015 von Mitarbeitern der Planungsgruppe MWM durchgeführt. Derzeit werden die Fragebögen ausgewertet.

Die Ergebnisse der Befragung und der neue Sachstand sollen in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung am 20.08.2015 dargestellt werden.

Anlage/n:
Präsentation 1. Arbeitskreissitzung

(Bauverwaltungs- und Tiefbauamt, Herr Savoir, 02451 /629-229)