

Bauvorhaben: Neubau eines Wohnhauses mit 9 Wohneinheiten
im Rahmen des geförderten Wohnungsbaus
Josefstraße 7
52511 Geilenkirchen

Bauherr: Caritasverband für die Region Heinsberg e.V.
Gangolfusstraße 32
52525 Heinsberg

Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans

Hiermit beantrage ich im Namen und auf Rechnung des Bauherrn die Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 28 vom 30.12.1971, hier: Überbauung der östlichen Baugrenze.

Zur sinnvolleren Ausnutzung des östlich gelegenen Grundstücksbereichs und zur Einhaltung der erforderlichen Gebäudeabstände ist die Überbauung der festgesetzten Baugrenze um 1,50 m geplant. Zudem wird dadurch ausreichend Freifläche für die Schaffung eines Parkplatzes mit Zufahrt zur Josefstraße geschaffen.

Erkelenz, den 28.05.2015

der Bauherr:



der Entwurfsverfasser: