

Art der baulichen Nutzung
 GE 01 Gewerbegebiet, eingeschränkt
 entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplans
 GE 02 Industriegebiet, eingeschränkt
 entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplans

Maß der baulichen Nutzung
 GRZ Grundflächenzahl
 h max. zulässige, maximale Höhe baulicher Anlagen
 über vorhandenem Gelände

Bauweise, Baugrenzen
 O Offene Bauweise
 Baugrenze

Verkehrsmittel
 Allgemeine Straßenverkehrsfläche
 Wirtschaftsweg
 Bereiche ohne Ein- und Ausfahrten

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Abfliegen
 Flächen für Abwasserbeseitigung
 Flächen für Elektrizitätsversorgung

Hauptversorgungsleitungen
 Telekommunikationsleitung, unterirdisch
 Mittelspannungs-Hauptversorgungsleitung, unterirdisch

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
 Flächen für Wald

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Sonstige Planzeichen
 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen innerhalb eines Bebauungsplans
 Zugewiesene Flächen

Übersichtplan
 Stadt Geilenkirchen
 Planungsamt A61
 Bearbeitungsstand: 13.11.2012
 Bebauungsplan Nr. 106
 Südliche Erweiterung Gewerbegebiet Niederheid
 M. 1:1000