

Informationsvorlage

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung	Kenntnisnahme	03.03.2016

Errichtung eines Parkhauses an der Martin-Heyden-Straße - Vorstellung der Planung

Sachverhalt:

Um den Parkdruck im Umfeld des Krankenhauses zu entschärfen, plant die St. Elisabeth-Krankenhaus gGmbH, auf dem jetzigen Mitarbeiterparkplatz (Grundstück gegenüber der Stadtbücherei) ein Parkhaus zu errichten.

Die Realisierung dürfte einerseits eine Entlastung der Martin-Heyden-Straße samt Nebenstraßen vom ruhenden Verkehr nach sich ziehen, als auch Stellplatzkapazitäten schaffen für evtl. anstehende bauliche Erweiterungen des Krankenhauses.

Das Parkhaus soll als Rampenparkhaus mit insgesamt 290 Stellplätzen (280 Innenplätze und 10 Außenplätze) errichtet werden. Die Nutzung soll sowohl den Mitarbeitern des Krankenhauses als auch den Besuchern ermöglicht werden.

Die Planung wurde durch das Geilenkirchener Architekturbüro Stefelmans erstellt. Die Voraussetzungen zur Erteilung der erforderlichen Baugenehmigung liegen vor, so dass die Einleitung eines bauleitplanerischen Verfahrens entbehrlich ist.

Da die Baumaßnahme von erheblichem öffentlichen Interesse ist, wird sie seitens eines Mitarbeiters des Bauordnungsamtes den Ausschussmitgliedern vorgestellt.

Kenntnisnahme:

Die Ausschussmitglieder nehmen die Ausführungen zur Kenntnis.