



Ausschnitt Flächennutzungsplan der Stadt Geilenkirchen, o. M.

**Legende:**

-  Baugrenzen
-  zu erhaltende Hecke
-  anzulegende Hecke
-  räumlicher Geltungsbereich

**Stadt Geilenkirchen -**

Amt für Stadtplanung, Umwelt,  
Bauordnung und Hochbau  
Bearbeitungsstand: 07.02.2017

Den betroffenen Behörden und sonst. Trägern öff. Belange wurde gem. § 34 Abs. 6 i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.  
Die Ergänzungssatzung hat gem. § 34 Abs. 6 i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung am \_\_\_\_\_ in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis einschließlich \_\_\_\_\_ öffentlich ausgelegen.

Geilenkirchen, \_\_\_\_\_

Bürgermeister  
i. V.

Mönter  
Techn. Beigeordneter

Diese Ergänzungssatzung wurde gemäß § 34 Abs. 6 i.V.m. § 10 Abs. 1 BauGB in der Sitzung des Rates der Stadt Geilenkirchen am \_\_\_\_\_ als Satzung beschlossen. Diese Ergänzungssatzung ist durch ortsübliche Bekanntmachung gemäß § 34 Abs. 6 i.V.m. § 10 Abs. 3 BauGB am \_\_\_\_\_ in Kraft getreten.

Geilenkirchen, \_\_\_\_\_

Bürgermeister  
i. V.

Mönter  
Techn. Beigeordneter

Rechtsgrundlagen:  
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585), Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichnungverordnung 1990 - PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), § 86 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung - BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV. NRW S. 26), zuletzt geändert am 17.12.2009 (GV. NRW S. 863,975), §§ 7 und 41 der Gemeindeverordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW S. 666), zuletzt geändert am 21.12.2011 (GV. NRW S. 688), Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalen Gesetzen (Bekanntmachungsverordnung - BekanntmVO) vom 26.08.1999 (GV. NRW S. 516), geändert am 29.04.2003 (GV. NRW S. 254).

**Diese Ergänzungssatzung besteht aus dieser Planzeichnung und Textlichen Festsetzungen. Zu dieser Ergänzungssatzung gehört eine Begründung.**

**Ergänzungssatzung  
der Stadt Geilenkirchen  
gemäß § 34 Abs. 4  
Satz 1 Nr. 3 BauGB  
„Nierstraßer Weg“**

M. 1:500