



Leonhard Kuhn ♦ Mühlenstraße 24 ♦ D-52511 Geilenkirchen

Stadt Geilenkirchen  
Herrn Bürgermeister Georg Schmitz  
Markt 9  
52511 Geilenkirchen

Mühlenstraße 24  
D-52511 Geilenkirchen  
Telefon: +49 (0) 2453-3839901  
Telefax: +49 (0) 2453-3839902  
E-Mail: [info@fdow.de](mailto:info@fdow.de)  
Internet: <http://www.fdown.de>

Bankverbindung:  
Kreissparkasse Heinsberg  
BLZ: 312 512 20  
Konto-Nr.: 1851179

Raiffeisenbank Geilenkirchen  
BLZ: 370 694 12  
Konto-Nr.: 131 016 801 3

02. Juli 2017

## Antrag auf finanziellen Unterstützung zu den Betriebskosten der Bürgerhalle Würm

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Schmitz,  
hiermit stellt der Förderverein der Ortsvereine Würm e.V. den Antrag auf finanzielle Unterstützung zu den Betriebskosten bzw. Reinigungskosten der Bürgerhalle Würm.

### Begründung:

Seit der Eröffnung der Bürgerhalle Würm am 12.07.2012 trägt der Förderverein der Ortsvereine Würm e.V. die gesamten Betriebskosten und die finanziellen Verpflichtungen gegenüber der Volksbank Heinsberg e.G und Kreissparkasse Heinsberg.

Aus der beigefügten Aufstellung können Sie Jahreskosten in Höhe von 18915,89 € ersehen. Darin sind die Reinigungs- Personalkosten in Höhe von ca. 6000,00 € nicht enthalten.

Die Bürgerhalle wird von Montag bis Donnerstag von den örtlichen Vereinen kostenfrei genutzt und somit eine wertvolle und nachhaltige Jugendarbeit gewährleistet.  
An den Wochenenden wird die Halle ca. 20 Mal im Jahr gegen Kostenerstattung fremdvermietet.

Diese Kosten reichen annähernd aus, um die Betriebskosten zu tragen und den finanziellen Verpflichtungen nachzukommen. Rücklagen für eventuelle Neuanschaffungen und Reparaturen sind nicht möglich.

Vier Privatpersonen bürgen mit ihrem Privatvermögen für die Kredite. Leider mussten wir nochmals einen Kredit aufnehmen, um die Bestuhlung zu erneuern. Kostenaufwand 19000,00 €.

Bislang konnten wir Sondertilgungen in Höhe von 10000,00 € / Jahr leisten. Das ist in Zukunft nicht mehr möglich, da alle Finanzmittel erschöpft sind.

Deshalb bitten wir den Rat und die Verwaltung die Verbindlichkeiten gegenüber der Volksbank und KSK zu übernehmen oder uns einen Zuschuss zu den Reinigungskosten in Höhe von 6000,00 € / Jahr zu gewähren bis die Kredite getilgt sind.

### Restsummen der Kredite :

Volksbank großer Kredit 55256 €      Volksbank Stühle 12420 €      KSK Photovoltaik 17042 €

Mit freundlichen Grüßen

  
Franz-Josef Krichel

  
Anton Bierfeld

  
Wilfried Oeben

<b>Bürgerhalle Würm</b>	Klosterstraße 13, 52511 Geilenkirchen-Würm		Homepage: <a href="http://www.fdown.de">www.fdown.de</a>
Eigentümer:	Stadt Geilenkirchen; durch Nießbrauchvertrag an Förderverein übergeben		
Betreiber:	Förderverein der Ortsvereine Würm e.V.		
Baubeschreibung:	Erbaut: 2012, barrierefrei, ebenerdig; Fläche: 539 m², Umbauter Raum: 3000 m³,		
<b>Kostenaufstellung:</b>			
Eigenleistung in Mann Stunden:	9000 Std.		
Städtische Mittel:	100.000,00 €		
Konjunkturpaket des Bundes:	200.000,00 €		
Eigenmittel:	101.129,20 €		
Kapitalaufnahme Volksbank HS:	125.000,00 €		
Kapitalaufnahme KSK HS:	23.600,00 €		
Spenden 2010-2015:	59.479,02 €		
Gesamtkosten:	609.208,22 €		
Geldwerte Spenden:		Architekt, Statiker, Lärmschutzgutachten, Brandschutzgutachten, Wandscheiben, Hausgutachten für benachbarte Häuser im Bereich der Baustellenzufahrt, SiGeKo, Firmenrabatte, Materialspenden, Verlegung Stromkabel, Montage Photovoltaik, Errichtung der Baustellenzufahrt, Gestellung von Baustelleneinrichtungen	
Bauhofleistung:	150 Std.	Für Stromkabelverlegung 80 m Graben ziehen, Wandfliesenarbeiten in der Herrentoilette, Abziehen des Splitts im Terrassenbereichs für Pflasterung	
<b>Betriebskosten pro Jahr:</b>	<b>Eigenleistung</b>	<b>Stadt GK</b>	
Gebäudeversicherung:		1.507,47 €	Stadt Geilenkirchen
Oberflächenwasser-Kanalgebühren:		745,20 €	Stadt Geilenkirchen
Müllkosten:			fallen nicht an, da Mieter verpflichtet sind den Müll selbst zu entsorgen
Haftpflicht- und Hausratversicherung:	1.128,89 €		
Stromkosten:	3.516,00 €		
Heizkosten:			wird über Stromkosten abgerechnet
Schornsteinfeger:			entfällt, da keine fossile Energie verbrannt wird
Wasser:	240,00 €		
Gebäudereinigung:			Eigenleistung
Jährliche Überpr. RWA:	351,00 €		
Fensterputz:	170,00 €		plus Eigenleistung
Sonstiges, Feuerlöcher, Klimaanlage:	1.030,00 €		
Verbindlichkeiten Volksbank und KSK:	7.320,00 €		
Kredit Volksbank Stühle	5.160,00 €		
	<b>18.915,89 €</b>		<b>Förderverein der Ortsvereine Würm e.V.</b>
		2.252,67 €	Stadt Geilenkirchen