

Vorlage

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termin
Umwelt- und Bauausschuss	Kenntnisnahme	26.05.2020

Information zu den bevorstehenden Vorhaben in der Fliegerhorstsiedlung

Sachverhalt:

Über die Umsetzung des städtebaulichen Entwicklungskonzepts für die Fliegerhorstsiedlung wurde in der Vergangenheit im Ausschuss für Stadtentwicklung- und Wirtschaftsförderung berichtet (zuletzt in der Sitzung am 14.11.2019 – Vorlage 1693/2019). Nun wird sukzessive mit der Umsetzung der Maßnahmen in den nächsten Jahren begonnen. Die Beratung der einzelnen Vorhaben erfolgt zuständigkeitshalber im Umwelt- und Bauausschuss.

Zum 01.07.2020 wird das Quartiersmanagement beginnen. Bereits in der o.a. Vorlage wurde berichtet, dass wegen der Förderzeiträume ein weiteres Hinausschieben dieser Maßnahme trotz der verschobenen Straßenbaumaßnahmen nicht möglich ist. In den Gesprächen mit der Bezirksregierung konnte aber erreicht werden, dass durch Tausch der einzelnen Projekte innerhalb der Gesamtmaßnahme für das Quartiersmanagement nun eine Laufzeit bis Ende 2023 möglich ist. Ob eine weitere Verlängerung möglich ist, muss zu einem späteren Zeitpunkt geklärt werden.

Das Vorhaben wurde nun in der Folge für den Zeitraum 01.07.2020 bis 31.12.2023 ausgeschrieben, die Auftragsvergabe ist in der letzten Ratssitzung erfolgt. Erste Abstimmungsgespräche sind bereits zwischen Verwaltung und dem durchführenden Büro – Stadt und Regionalplanung Dr. Jansen GmbH - erfolgt. Natürlich ist die derzeitige Situation mit den bestehenden Kontaktbeschränkungen nicht optimal für das Projekt, das Büro kennt die Situation aber aus laufenden Projekten und hat bereits verschiedene Instrumente entwickelt um auch unter diesen Umständen Kontakte zu den Bewohnern herzustellen und zu pflegen.

Erfolgt ist auch die Ausschreibung der Planungsleistungen für den Spielplatz im westlichen Teil der Siedlung. Hier muss bis zum 30.09. ein Grobkonzept mit einer entsprechenden Kostenschätzung erarbeitet werden, damit der konkrete Zuwendungsantrag für diesen Teil der Gesamtmaßnahme fristgerecht eingereicht werden kann. Die Auftragsvergabe erfolgt im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Fortgesetzt werden die Planungen für den Bau des Quartiersplatzes. Vorgesehen war, nach den Sommerferien unter entsprechender Beteiligung der Bewohner der Siedlung die Entwurfsplanung zu erstellen. Mit dem ausführenden Planungsbüro MWM werden derzeit Möglichkeiten erörtert, wie die Bürgerbeteiligung ggf. unter weiter bestehenden Einschränkungen des öffentlichen Lebens stattfinden könnte. Eine Verschiebung der Maßnahme wäre allerdings im Hinblick auf die zeitlich gebundenen Fördermittel problematisch. Die Entwurfsplanung könnte so noch bis zum Jahresende in den städtischen Gremien beraten und verabschiedet werden, so dass im Winter 20/21 die Ausschreibung der Baumaßnahme und in 2021 auch mit dem Beginn des Baus begonnen werden kann.