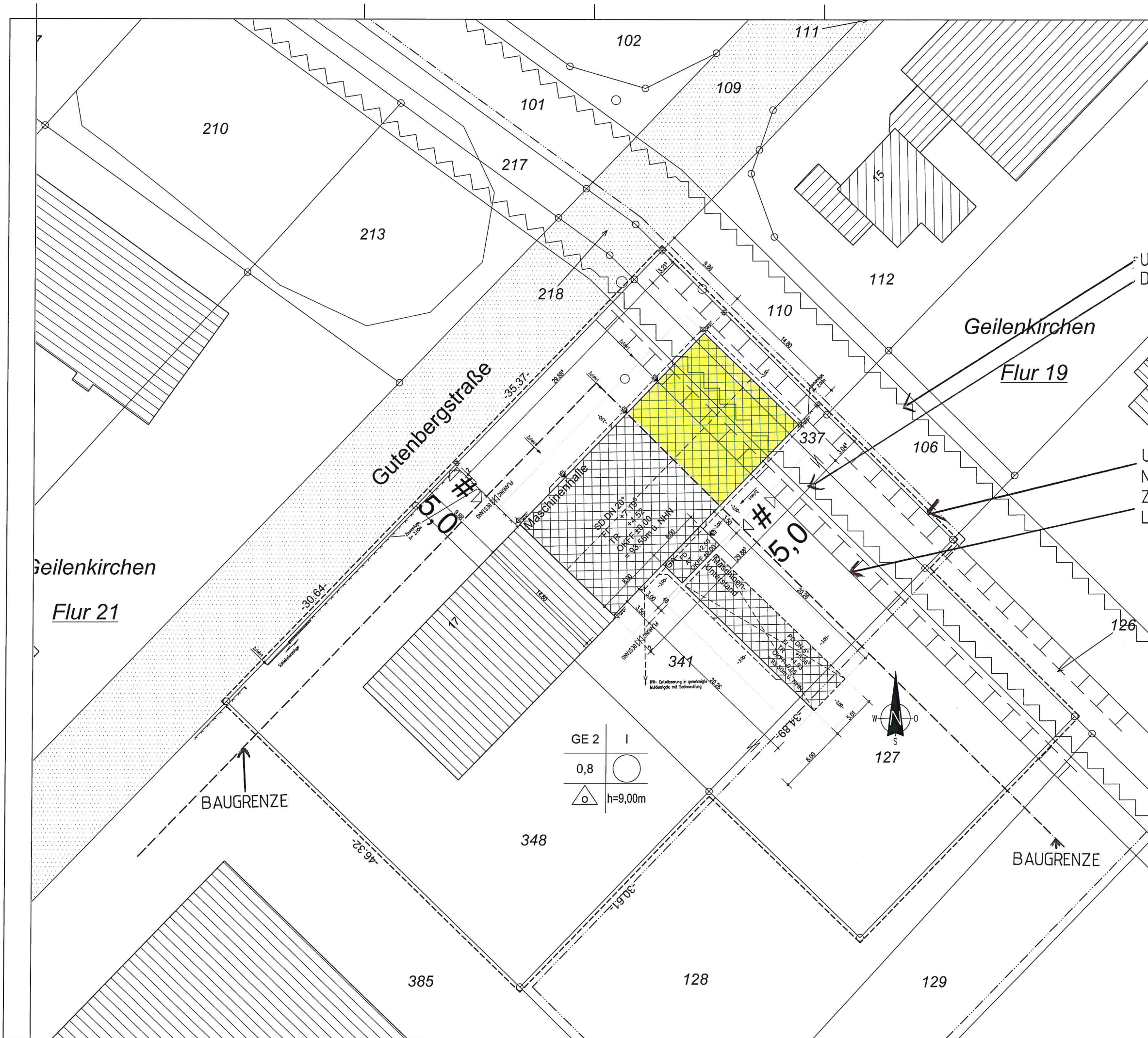
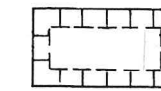


UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND



UMGRENZUNG DER FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT LT. TEXTL. FESTSETZUNGEN

Speicherdatum: 26.08.2020
Plot: P:\Projekte\5214-20_Habets Ralf_Geilenkirchen\Architektenpläne\Lageplan
Date: 5214-20_Lageplan.dwg
Layout: Plan_LAYOUT_A1

Plotdatum: 27.08.2020

Planung
Beratung
Statik
Bauleitung

DIPL.-ING. JOSEF HOUBEN
Nachtgallenweg 11
52538 Seilkant - Süsterseel
Tel.: 02456/2929
Fax: 02456/3712
e-mail: houben@bauconsulting-houben.de

LAGEPLAN

Maßstab: 1 : 200		Baugenehmigungsbehörde: Stadt Geilenkirchen	
Bauvorhaben: Errichtung einer Lagerhalle mit 3 Boxen, eines Unterstandes für Baumaschinen u. einer PKW- Garage; Gutenbergstr. 17, 52511 Geilenkirchen-Niederheid		Bauherr: Ralf Habets Gillrath Str. 24, 52511 Geilenkirchen	
Gemeinde: Stadt Geilenkirchen		Gemarkung: Geilenkirchen Flur: 19 / 21 Rahmenkarte:	
Teil aus Flurstück	Fläche m²	Grundbuch Blatt	Eigentümer
127 (Fl. 19)	625		s. Antragsteller
337	209		Flurstücke werden per Baustat vereinigt.
341	1.625		
348	1.418		
Art und Maß der baulichen Nutzung		(Berechnung nach § 2 Abs. 2 BauPrüf. VO auf Basis)	Bemerkungen
Bebauungsplan Nr. 69 "Gew.- u. Industriegebiet" v. 08/1995 (BauNVO 1990)		Pr.-Nr.: 5214-20	
Baugebiet GE		Gez.: JW	
Anzahl der zulässigen Vollgeschosse		bauliche Nutzung (m² bzw. m³)	
Fläche des Flurstücks		Fläche des Baugrundstücks	
Grundfläche		Geschoßfläche	
Baumasse			
Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.		Für die Übermittlung von Projektunterlagen und Bauzeichnung.	
Süsterseel, den 27.08.2020		Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener betrieblicher Aufnahmen vom Ingenieurbüro erstellt. Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechts wird gewährleistet. Der Projektentwurf liegt den Bauzeichnungen im Maßstab 1:100 vom zugrunde.	
Bauherr:	Architekt:	(Siegel)	
(Unterschrift)	(Stempel, Unterschrift)	OffenBest.Vermittlung	