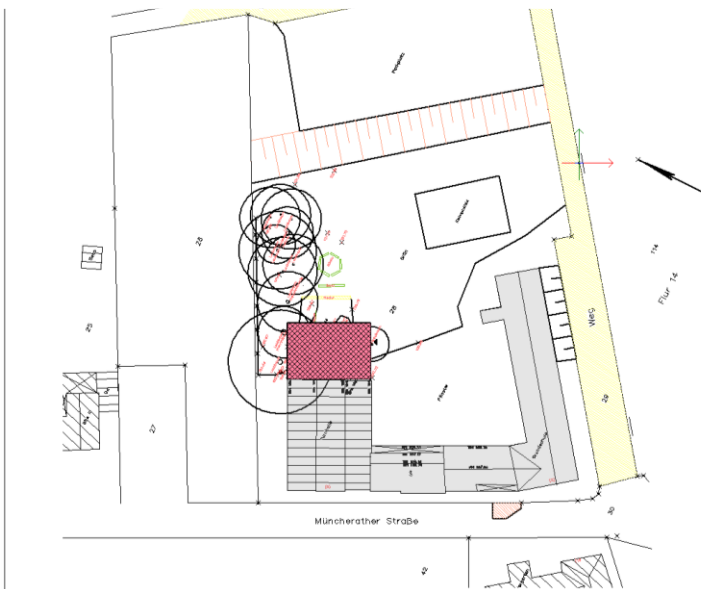
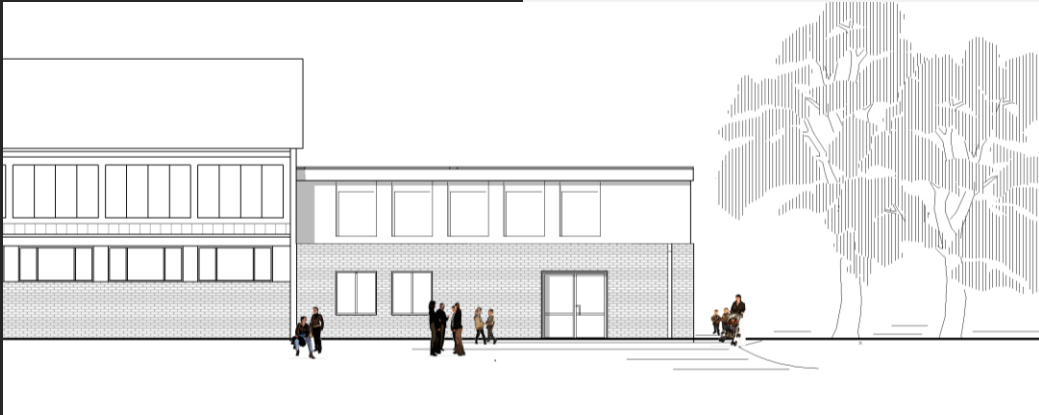
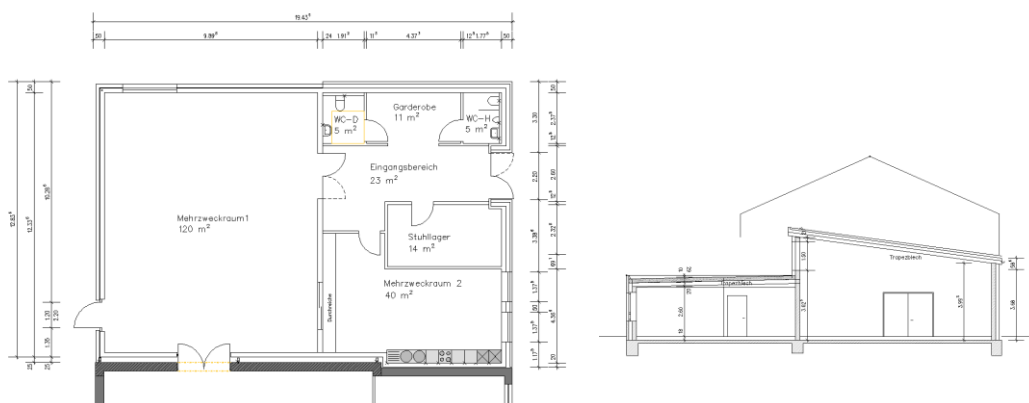
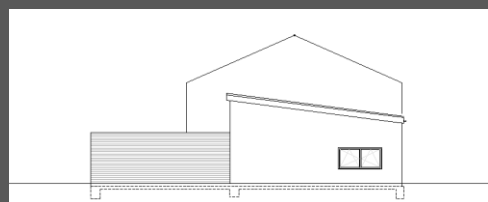
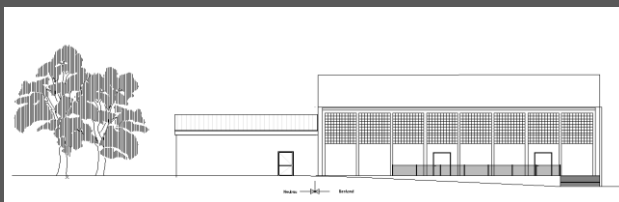


Bürgerhaus Teveren



Bauprojekt:	
Anbau eines Bürgerhaus	
Münchener Str. 2 62511 Geilenkirchen	Gemarkung: Teveren Flur: 12 Flurstück: 28
Bestand:	
Markt 9 62511 Geilenkirchen	Unterschrift: Datum:
Architekt:	
WILHELM - WIRTZ ARCHITEKT Am Trone-Wäldchen 10 62511 Geilenkirchen	Tel. 03451 62775 info@wilhelm-wirtz.de
Lageplan	
Maßstab: 1:500	
Gezeichnet:	
Status:	
Datum:	
Index:	





Kostenschätzung nach DIN 276

Bauvorhaben: **Anbau eines Bürgerhaus an der Grundschule Teveren**
 Bauherr: **Stadt Geleenkirchen**

WILHELM - WIRTZ
 ARCHITECTS

900	Bauwerk / Konstruktion			321.245,50 €
310	Baugrubenherstellung	300 m³	90,00 €	27.000,00 €
320	Gründung	280 m³		71.460,00 €
322	Flächgründung	260	155,00 €	40.300,00 €
325	Bodenbelag auf Gründung	215 m²	128,00 €	27.520,00 €
326	Bauwerksdichtung	260 m²	14,00 €	3.640,00 €
330	Außenwände			97.452,00 €
331	Tragende Außenwände	218 m²	120,00 €	26.160,00 €
334	Außentüren / Außenfenster / Sonnenschutz	29 m²	1.000,00 €	29.000,00 €
335	Außenwandbekleidung außen	218 m²	160,00 €	34.880,00 €
336	Außenwandbekleidung innen	218 m²	34,00 €	7.412,00 €
340	Innenwände			36.464,00 €
341	Tragende Innenwände	112 m²	83,00 €	9.296,00 €
342	Nichttragende Innenwände	80 m²	78,00 €	6.240,00 €
344	Innentüren- Innenfenster inkl. Sondertüren	24 m²	680,00 €	16.320,00 €
345	Innenwandbekleidung	192 m²	24,00 €	4.608,00 €
360	Dächer			62.847,50 €
363	Dachkonstruktion	260 m³	105,00 €	27.300,00 €
364	Dachbelag	260 m²	122,00 €	31.720,00 €
365	Mf. Decke	115 m²	29,50 €	3.387,50 €
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion (Bauteileinrichtung + Arbeiten am Botsand)	260 BGF	100,00 €	26.000,00 €

400	Bauwerk - technische Anlagen			98.020,00 €
410	Abwasser-Wasser Gas	260 BGF	71,00 €	18.460,00 €
420	Wärmeversorgungsanlagen	260 BGF	78,00 €	20.280,00 €
430	Lufttechnische Anlage WC	260 BGF	16,00 €	4.160,00 €
440	Elektrische Anlagen	260 BGF	15,00 €	3.900,00 €
450	Kommunikations-, Sicherheits- u. Informationsanlagen	260 BGF	28,00 €	7.280,00 €
470	Nutzungsspezifische u. verfahrenstechnische Anlagen	260 BGF	12,00 €	3.120,00 €
480	Gebäude- u. Anlagenautomation	260 BGF	22,00 €	5.720,00 €
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	260 BGF	15,00 €	3.900,00 €
500	Außenanlage			22.925,00 €
520	Befestigte Flächen in Außenanlagen	200 m²	45,00 €	9.000,00 €
540	Technische Anlagen in Außenanlagen (Abwasseranlagen)	45 m	85,00 €	3.825,00 €
590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen (Roden)	1 post	6.000,00 €	6.000,00 €
Summe KG 300/400/500				442.088,50 €
700	Baunebenkosten	20 %		88.417,70 €
Nettosumme gesamt				530.506,20 €
Mehrw.				100.796,18 €
Bruttosumme gesamt (gerundet)				631.300,00 €

aufgestellt Geleenkirchen den 02.11.2020