

## Einladung

zur 4. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung der Stadt Geilenkirchen am

Donnerstag, dem 10.06.2021, 18:00 Uhr

in der **Aula der Städtischen Realschule, Gillesweg 1, 52511 Geilenkirchen**

### Tagesordnung

#### I. Öffentlicher Teil

1. Bebauungsplan Nr. 120 der Stadt Geilenkirchen - Bauchem - An der alten Schule; Geltungsbereich: Fläche in Bauchem, nördlich der "Turmstraße", östlich der Straße "An der Alten Schule", südlich der Straße "Pappelweg";  
- Beratung über den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 120  
- Beschluss über die Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 2270/2021
2. 80. Änderung (Berichtigung) des Flächennutzungsplans der Stadt Geilenkirchen für eine Fläche in Geilenkirchen - "Hartbaumpfad"; Geltungsbereich: nordwestlich des Zentrums von Geilenkirchen zwischen den Straßen Hartbaumpfad, Ahornweg, Tannenweg und der Straße ‚An der Linde‘  
hier: Feststellungsbeschluss über die Berichtigung des Flächennutzungsplans  
Vorlage: 2259/2021
3. 81. Änderung (Berichtigung) des Flächennutzungsplans der Stadt Geilenkirchen für eine Fläche in Geilenkirchen - "Alte Post"; Geltungsbereich: Zentrale Innenstadt von Geilenkirchen zwischen Theodor-Heuss-Ring im Westen, Konrad-Adenauer-Straße im Norden und Bahnhofstraße im Südosten (ehemalige Hauptpost)  
hier: Feststellungsbeschluss über die Berichtigung des Flächennutzungsplans  
Vorlage: 2260/2021
4. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Verbesserung des Radverkehrs Berliner Ring vom Kreisverkehr Heinsberger Straße bis Schloss Trips  
Vorlage: 2262/2021
5. Anfragen

#### II. Nichtöffentlicher Teil

6. Grundstücksangelegenheiten
- 6.1. Veräußerung eines städtischen Grundstücks "In der Au"  
Vorlage: 2247/2021

7. Gründung der interkommunalen Entwicklungsgesellschaft FUTURE SITE InWEST mbH  
Vorlage: 2253/2021
8. Bebauungsplan Nr. 120 der Stadt Geilenkirchen - Bauchem - An der alten Schule: Beratung und Entscheidung über den Abschluss einer Planungsvereinbarung mit dem Investor  
Vorlage: 2258/2021
9. Projekt "Bauland-Potenzialflächen durch Innenentwicklung oder Arrondierung"  
Vorlage: 2263/2021
10. Anfragen

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Karl-Peter Conrads  
Ausschussvorsitzender