

Stadt Geilenkirchen
**Entwicklungskonzept
Fliegerhorstsiedlung Teveren
– Umgestaltung des Quartiersplatzes –**

Umwelt- und Bauausschuss der Stadt Geilenkirchen

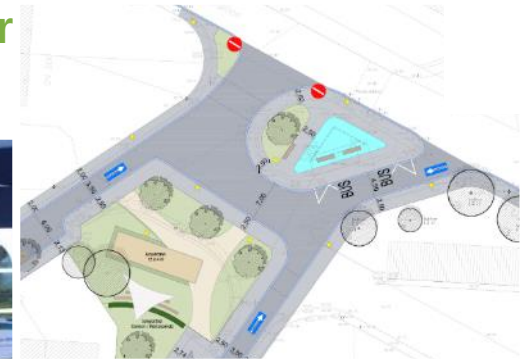
05. Oktober 2021

Rückblick: Grober Zeitplan



Variante A – „Flugplatz“

→ keine Präferenz für Variante A oder B erkennbar



Rückblick: Grober Zeitplan

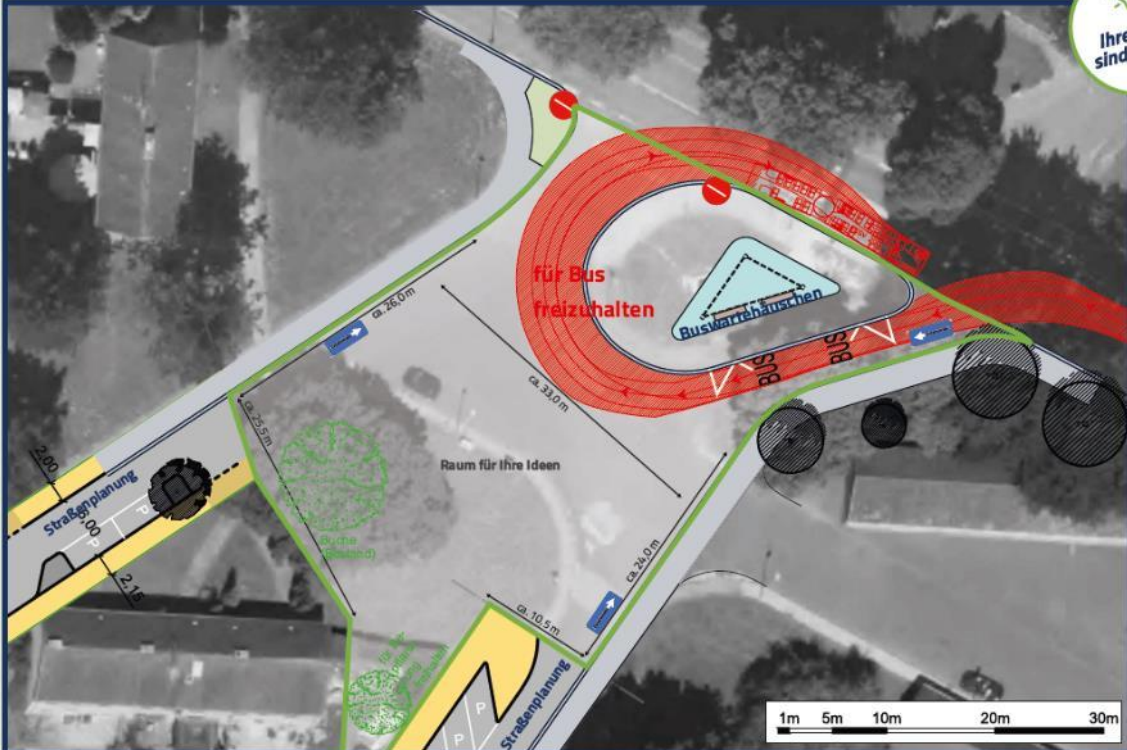


„Beteiligungs-Poster“ Mai / Juni 2021



offene Felder für Ihre Ideen:

Umgestaltung Bereich Bushaltestelle zum Quartiersplatz



Vorschläge von Anwohner*innen und weitere Anregungen (zum ankreuzen / einzeichnen / weiterentwickeln):



Ihre Ideen sind gefragt!



13 ☐+ ☐-



12 ☐+ ☐-



11 ☐+ ☐-



10 ☐+ ☐-



09 ☐+ ☐-



01 ☐+ ☐-



02 ☐+ ☐-



03 ☐+ ☐-



04 ☐+ ☐-



05 ☐+ ☐-



06 ☐+ ☐-



07 ☐+ ☐-



08 ☐+ ☐-

Blatt bitte wenden!

„Beteiligungs-Poster“ Mai / Juni 2021



Rückblick: „Beteiligungs-Poster“ Mai / Juni 2021

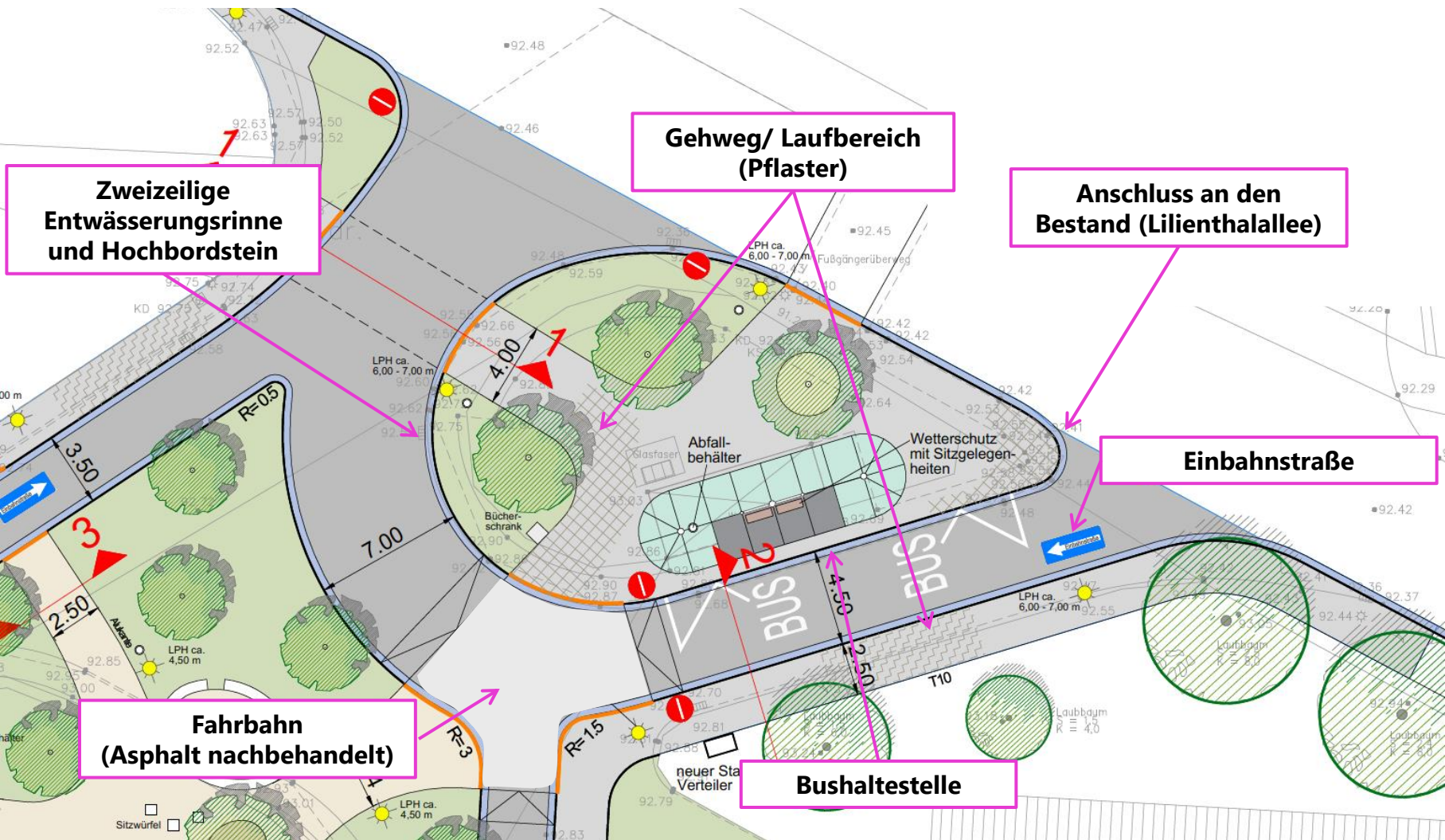
- geringe Resonanz (17/ rd. 300 Haushalte)
- zu vielen Punkten **keine eindeutige Aussagen**
- **Rotodome als Wetterschutz wird eher abgelehnt**
- eher keine **Spielangebote** für kleinere Kinder in diesem Bereich (**Sicherheitsbedenken**)
- **Zuspruch:**
 - Begrünung / Bepflanzungen
 - attraktivere Sitzmöglichkeiten
 - Aufwertung der Bushaltestelle / des Wartehäuschens
 - Sauberkeit ist fast allen Teilnehmer*innen wichtig
- **neue Ideen** sind hinzugekommen und können aufgegriffen werden (z. B. Bücherschrank, Idee **Schaukasten** → als Provisorium bereits umgesetzt)



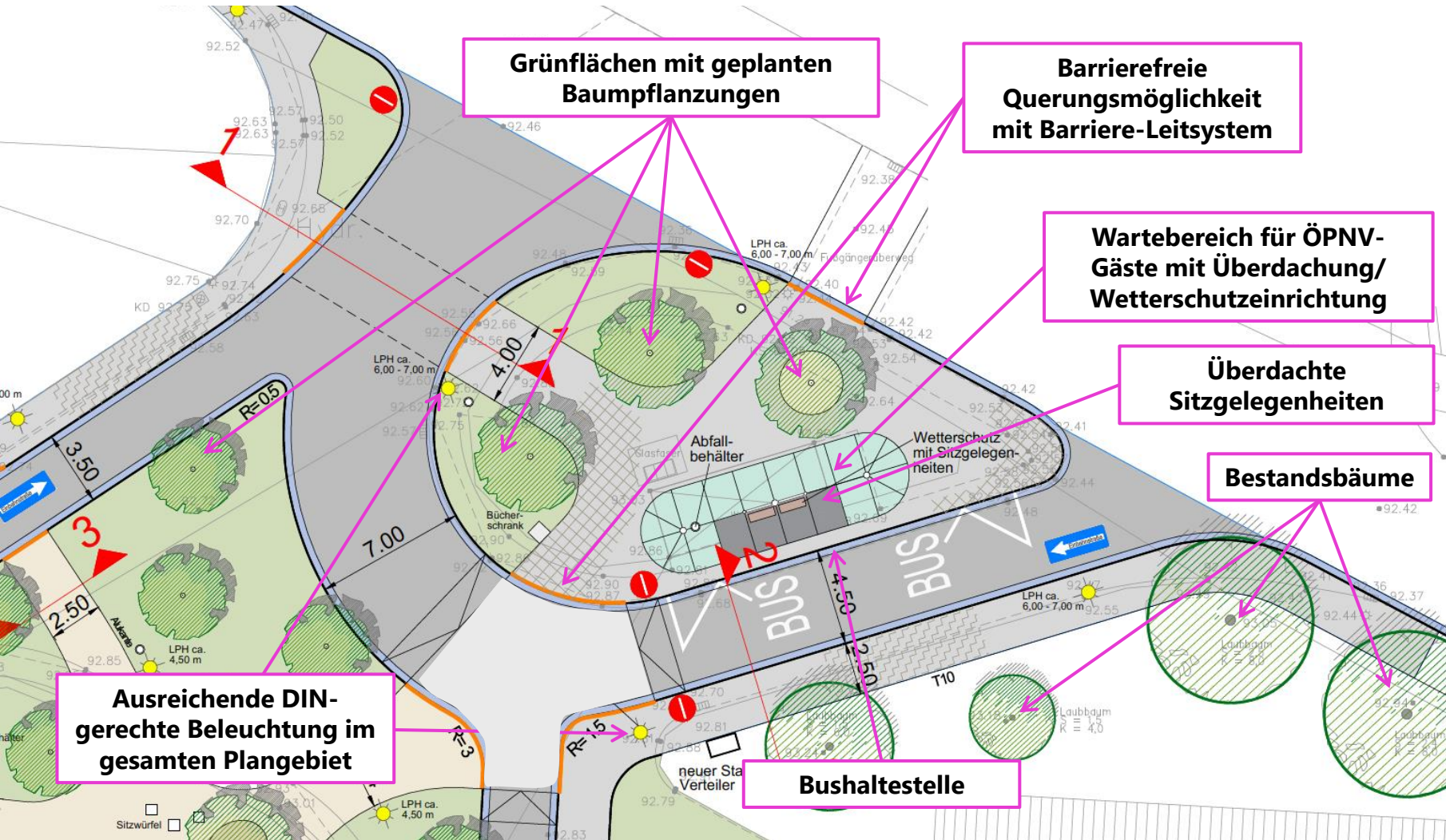
Quelle: www.fliegerhorstsiedlung-teveren.de

- # Übersichtsplan – Lageplan Fliegerhorstsiedlung Teveren Variante C
- Bestandsnahe Umgestaltung
 - Einrichtungsfahrbahnen
 - Großzügiger Wartebereich
 - Großzügige Aufenthaltsbereiche für Veranstaltungen
 - Separationsprinzip
-

Planausschnitt – Bereich des „Innenring“ und Wartebereich



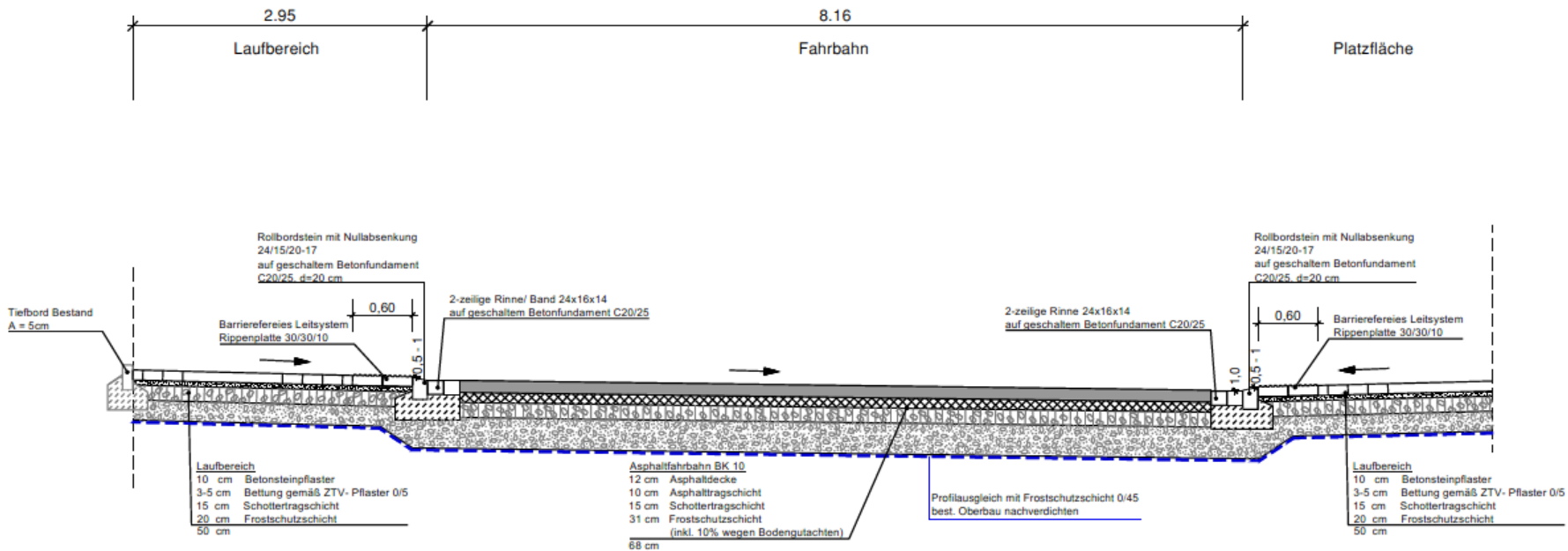
Planausschnitt – Bereich des „Innenring“ und Wartebereich



Regelquerschnitt - „Innenring“ Ausfahrtsbereich

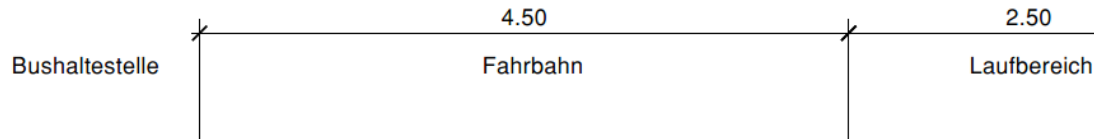


Regelquerschnitt 1-1



Regelquerschnitt - „Innenring“ Einfahrtsbereich

Regelquerschnitt 2-2



Barrierefreies Leitsystem
nach Leitfaden Straßen.NRW
Rippen-, Noppenplatten 30/30/10,
Begleitsstreifen Betonsteinplatten/
-pflaster anthrazit

Busbordstein 18/30 A=16cm oder 18cm
auf geschaltem Betonfundament
C20/25, d=20 mit geschalter
Rückenstütze C20/25, d=15

Hochbordstein 15/30 A=12cm
auf geschaltem Betonfundament
C20/25, d=20 mit geschalter
Rückenstütze C20/25, d=15

Tiefbordstein 10/25 A = 5cm
auf geschaltem Betonfundament
C20/25, d=20cm

Anschluss vorh. Gelände

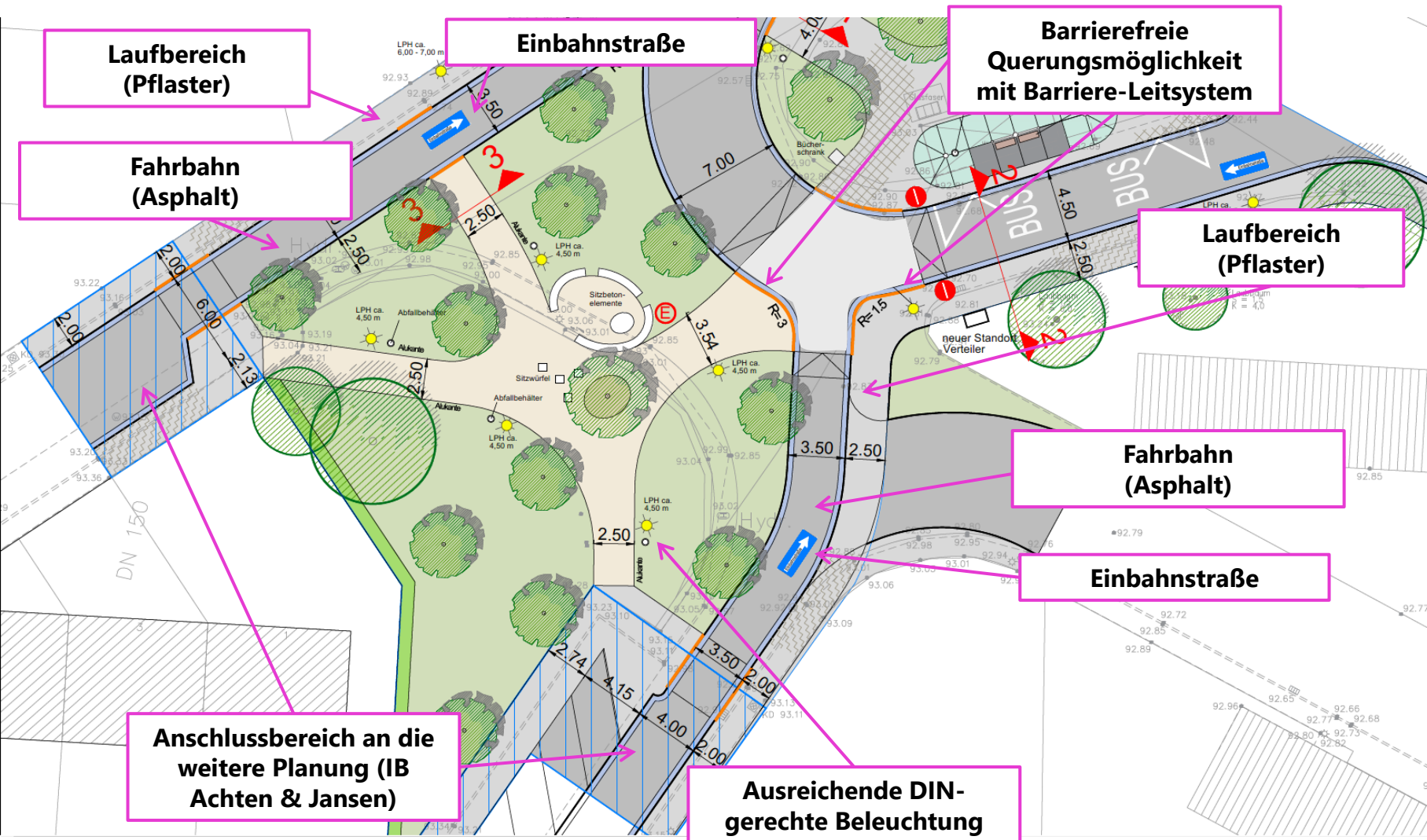
Laufbereich
10 cm Betonsteinpflaster
3-5 cm Bettung gemäß ZTV- Pflaster 0/5
15 cm Schottertragschicht
20 cm Frostschuttschicht
50 cm

Asphaltfahrbahn BK 10
12 cm Asphaltdecke
10 cm Asphalttragschicht
15 cm Schottertragschicht
31 cm Frostschuttschicht
68 cm

Profilausgleich mit Frostschuttschicht 0/45
best. Oberbau nachverdichten

Laufbereich
10 cm Betonsteinpflaster
3-5 cm Bettung gemäß ZTV- Pflaster 0/5
15 cm Schottertragschicht
20 cm Frostschuttschicht
50 cm

Planausschnitt – Bereiche Beckstraße und Richthofenstraße „Wohnstraßen“



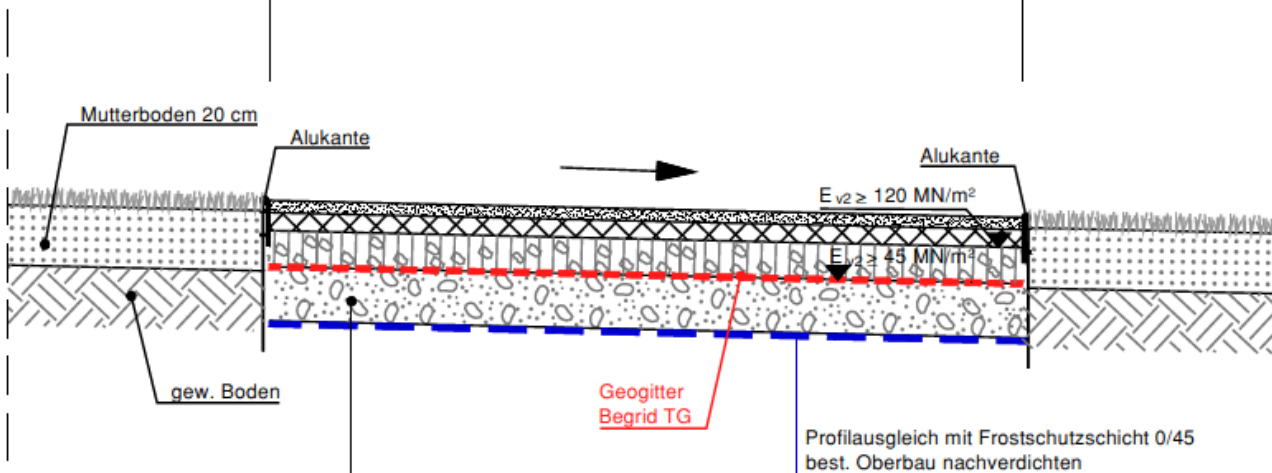
Planausschnitt – Bereich der Grünanlage



Regelquerschnitt - Grünanlage und Laufbereich

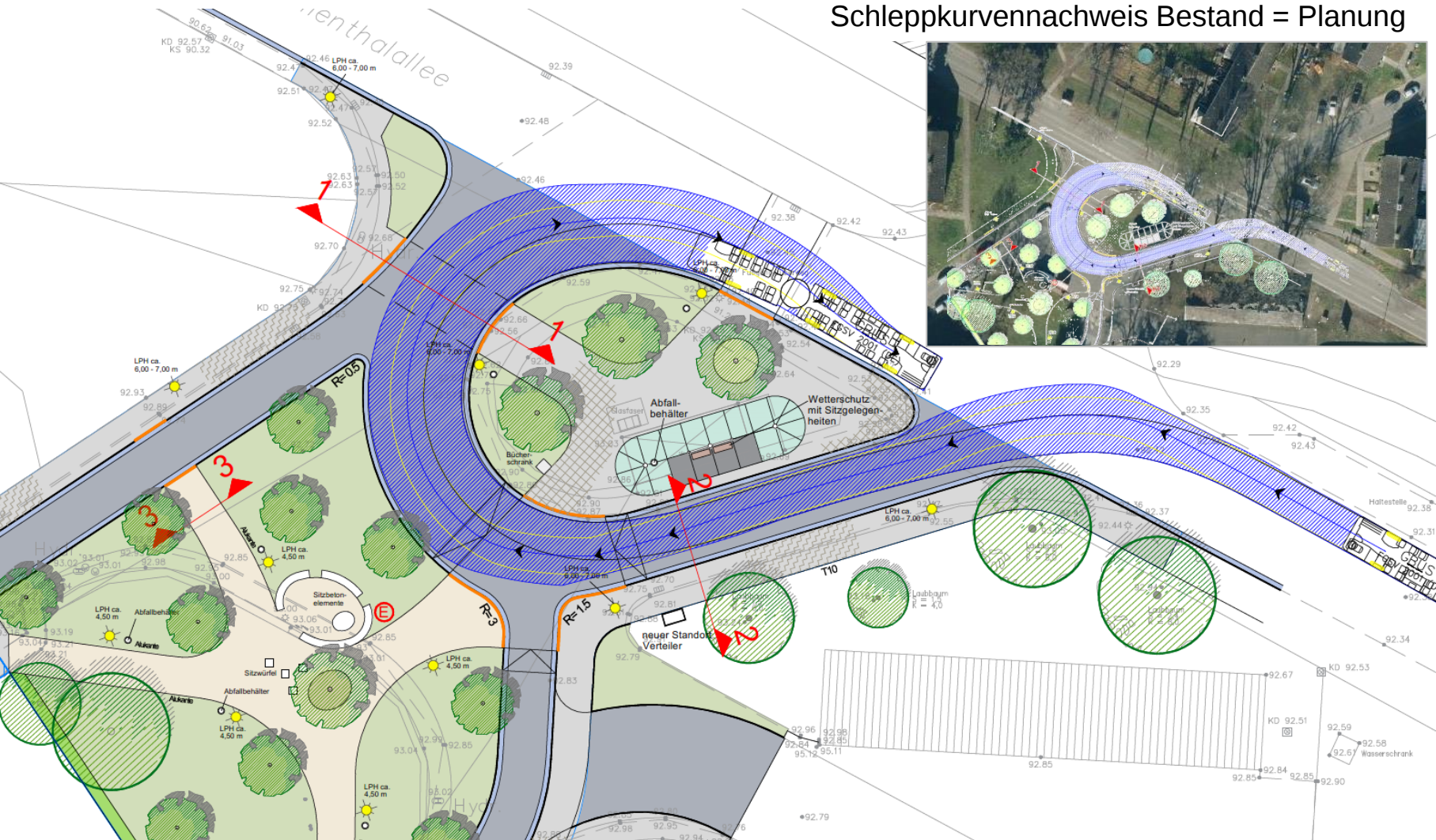
Regelquerschnitt 3-3

Grünfläche 2.50 Weg Grünfläche

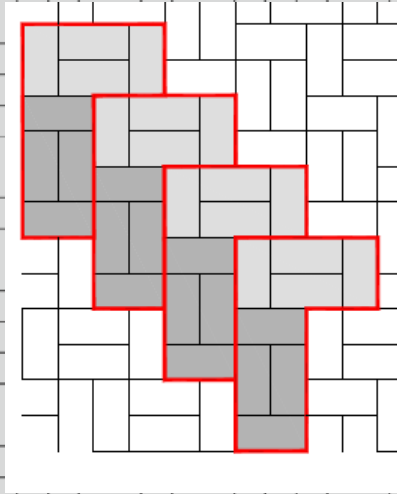


Laufbereich wassergebundene Decke
3-Schichtbauweise gem. Tabelle 2 FLL
4 cm wassergebundene Decke Körnung 0/8mm
6 cm dynamische Schicht Körnung 0/16mm
12 cm Tragschicht Mineralgemisch Körnung 0/22- 0/40mm
18 cm Frostschuttschicht
40 cm

Schleppkurvennachweis Bestand = Planung



Ausblick Pflastermodul



Betonsteinpflaster

Ellenbogenverband mit Blockmodul für Platzfläche (Buswartebereich), Format 20 x 10 cm



Betonsteinpflaster

Ellenbogenverband für die gepflasterten Gehbereiche, Format 20 x 10 cm

Stadtmobiliar – Beleuchtung



Mastaufsatzleuchte

Modellfamilie Teceo, Fa. Schreder (bereits punktuell als LED-Nachfolgemodell für die bestehenden Kofferleuchten vor Ort eingesetzt), LPH von 4,50 m in Platzbereichen bis 6,00 / 7,00 m im Straßenraum

Stadtmobiliar – Abfallbehälter, Fahrradbügel und Stahlpoller (Basisausstattung)



Abfallbehälter mit Ascherhaube aus verzinktem Stahl zur Fundamentierung
Modell Luna, Fa. Runge



Abfallbehälter mit Ascherhaube aus verzinktem Stahl zur Fundamentierung
Modell Frog, Fa. Runge



Fahrradparker als Anlehnbügel,
Modell Ekkiflex, Fa. Runge



Abfallbehälter
optional mit Ascher aus verzinktem Stahl, Farbe anthrazit,
Modell Wien, Fa. Hahne&Lückel

Stahlpoller,
Einbau oder in Bodenhülse verriegelbar
Modell Strato 90, Fa. Prünke



Stadtmobiliar – Sitzbetonelemente



radiale Sitzbetonelemente mit und ohne Sitzauflagen



Sitzwürfel

Entwicklungskonzept ehemalige Fliegerhorstsiedlung Teveren: Umgestaltung des Quartiersplatzes

Umwelt- und Bauausschuss der Stadt Geilenkirchen am 05.10.2021

Stadtmobiliar – optionale Ausstattung (ohne Darstellung im Lageplan)



Bücherschrank



Ladesäule / -station für E-Bikes



Außenschaukasten

**Sitzgruppe
(Picknick-/
Familienset)**



Stadtmobiliar – Überdachung / Fahrgastunterstand

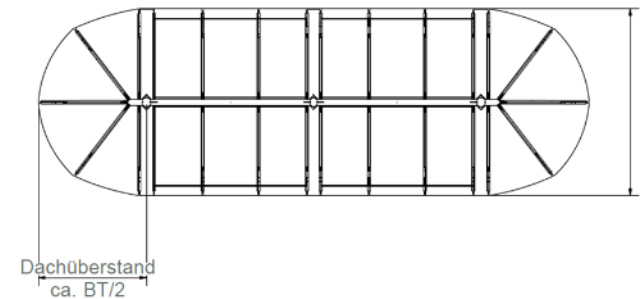
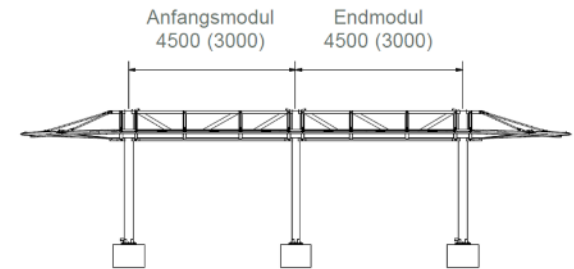


Fahrgastunterstand
Typ O-DZ R-Maxi, Fa. Mabeg

Stadtmobiliar – Überdachung / Fahrgastunterstand



modulares System

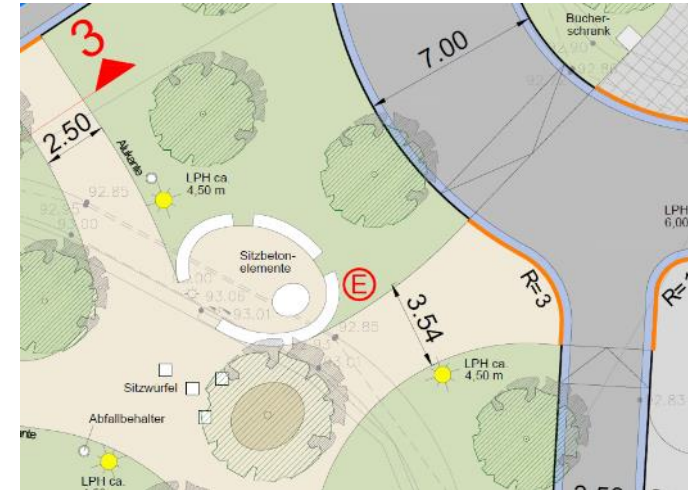
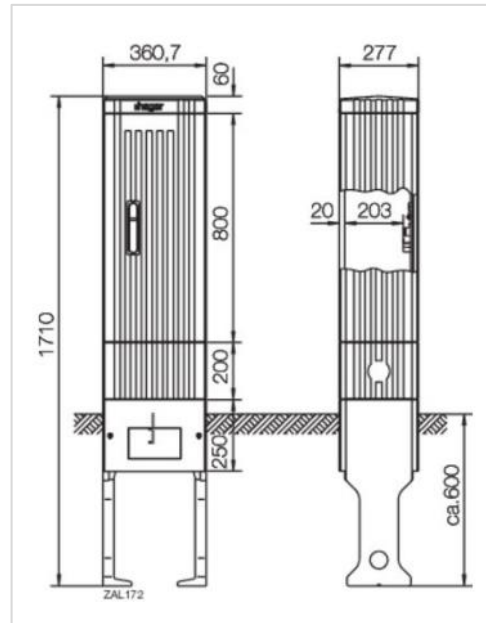


Stadtmobiliar – Überdachung / Fahrgastunterstand



alternativer Fahrgastunterstand
mit optionaler Dachbegrünung, Typ O-DZ, Fa. Mabeg

Stadtmobiliar – Verteilersäule Hager - Anmutungsbeispiel

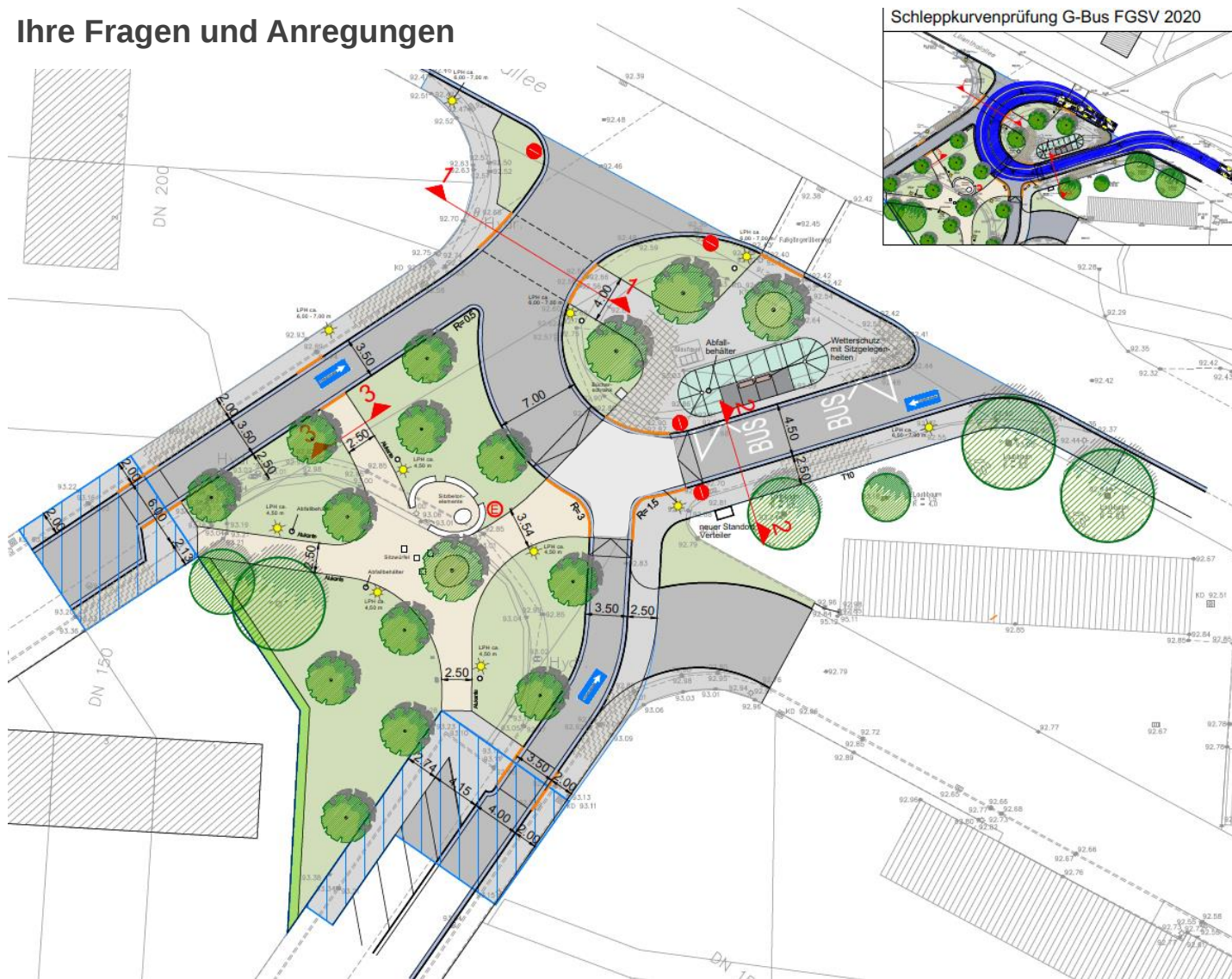


Fa. Hager Verschiedene Baureihen und Preiskategorien und demontierbar

Entwicklungskonzept ehemalige Fliegerhorstsiedlung Teveren: Umgestaltung des Quartiersplatzes

Umwelt- und Bauausschuss der Stadt Geilenkirchen am 05.10.2021

Ihre Fragen und Anregungen



An aerial photograph of a village, likely Aachen, showing a mix of residential buildings, green spaces, and agricultural fields. A river flows through the upper right portion of the image. The text 'Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!' is overlaid in the center in a white, sans-serif font.

Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit!