

Anhang

Stadt Geilenkirchen

Dokumentation der Begehungen der Schulen
der Stadt Geilenkirchen



biregio

Projektgruppe - Bildung und Region

Dürenstraße 40 · 53173 Bonn

Telefon: 0 228 - 35 55 12

0 228 - 36 30 04

Telefax: 0 228 - 36 30 01

E-Mail: info@biregio.de

Internet: www.biregio.de

März 2022

Wolf Krämer-Mandau
Marvin Schlicht

Autor
Autor

kraemer-mandau@biregio.de
schlicht@biregio.de
info@biregio.de

Dokumentation der Begehungen

Im November 2021 fanden Begehungen in den Schulen der Stadt Geilenkirchen durch *biregio* statt. Die nun vorliegenden Raumpläne wurden auf Grundlage der Begehungsergebnisse und somit auf dem aktuellen Stand der Schulraumnutzungen erstellt. Ziel der Optimierungen ist eine Überprüfung der künftigen Raumauslastung. Einige Varianten bzw. vorgeschlagene Maßnahmen geben Vorschläge zu einer generell besseren Nutzung der Schulgebäude. Die Herangehensweise ist dabei maßgeblich durch die Bestandsgebäude vorgegeben. Alle Optimierungsvorschläge sind als Optionen zu verstehen. Die Ausarbeitung von Lösungen sind der nächste Schritt nach der im Schulentwicklungsplan erfolgenden Bedarfsfeststellung.

Lesehinweis

Nachfolgend sind für die begangenen Schulstandorte Raumpläne zu finden. Dabei bedeuten in den Plänen rote Räume = Klassenräume, blaue Räume = Fachräume, grüne Räume = Verwaltungsräume, gelbe Räume = Putzen / WC, türkisfarbene Räume = Sport, violette Räume = Betreuung. In allen Nutzungskategorien stellen die heller dargestellten Räume jeweils Nebenräume dar (Gruppenräume, Sammlungen, ...). Mehrfach genutzte Räume werden jeweils einer Nutzung zugeordnet. Eine Farblegende am unteren Seitenrand begleitet die Grundrisskizzen.

In den Raumskizzen befindet sich neben dem Kürzel jeweils die Raumgröße in Quadratmetern.

Inhaltsverzeichnis

Legende	3
GGrS Geilenkirchen Europa	4
KGrS Geilenkirchen	8
GGrS Gillrath	12
KGrS Immendorf	15
KGrS Teveren	18
KGrS Würm	21
RS Geilenkirchen	24
GE Geilenkirchen Anita-Lichtenstein	29



Legende

Diff	Differenzierungsraum
Gr	Gruppenraum/Differenzierungsraum
KR/KI	Klassenraum
FR	Fachunterrichtsraum
MZR	Mehrzweckraum
A	Erste-Hilfe-Raum
BIB	Bücherei
Besp	Besprechungsraum
BoB	Berufsorientierungsbüro
Bü	Büro
Elt	Elternsprechzimmer
Gard	Garderobe
Gerät	Geräteraum Sport
GT	Ganztags-/Betreuungs-/Aufenthaltsraum
Gymn	Gymnastikraum
HM	Hausmeister
Konf	Konferenzzimmer
Kop	Kopierraum
Ku	Kunstunterrichtsraum
La	Lager/Abstellraum
LAB	Lehrerarbeitsraum
LK	Lehrküche
LM	Lehrmittelraum
LZ	Lehrerzimmer
Masch	Maschinenraum (zu T/W)
Medien	Medienraum
Mensa	Mensa
Mu	Musikunterrichtsraum
NR/Nr	Nebenraum
NW	Naturwissenschaftsraum
OGS	Offener Ganztags
PC / IT	Computerraum/EDV-Raum
Pu	Putzmittelraum
Sa	Sammlung
Sek	Sekretariat
Serv	Server-/Technikraum
SL	Schulleiter
SLZ	Selbstlernzentrum
sSL	stellvertretender Schulleiter
Sopä	Sonderpädagoge
Soz	Sozialarbeiter
Speise	Speise-/Theorieraum (zu HW)
Sport	Sportbereich/Sporthalle
SV	Schülervertretungsraum
TG	Unterrichtsraum für Textiles Gestalten
TGA	Technikraum (Heizung, Hausanschluss, etc.)
Tk	Teeküche
T/W	Unterrichtsraum für Technik/Werken
TH	Turnhalle
Umkl	Umkleide Sporthalle
Vorb	Vorbereitung
VW	Verwaltungsraum



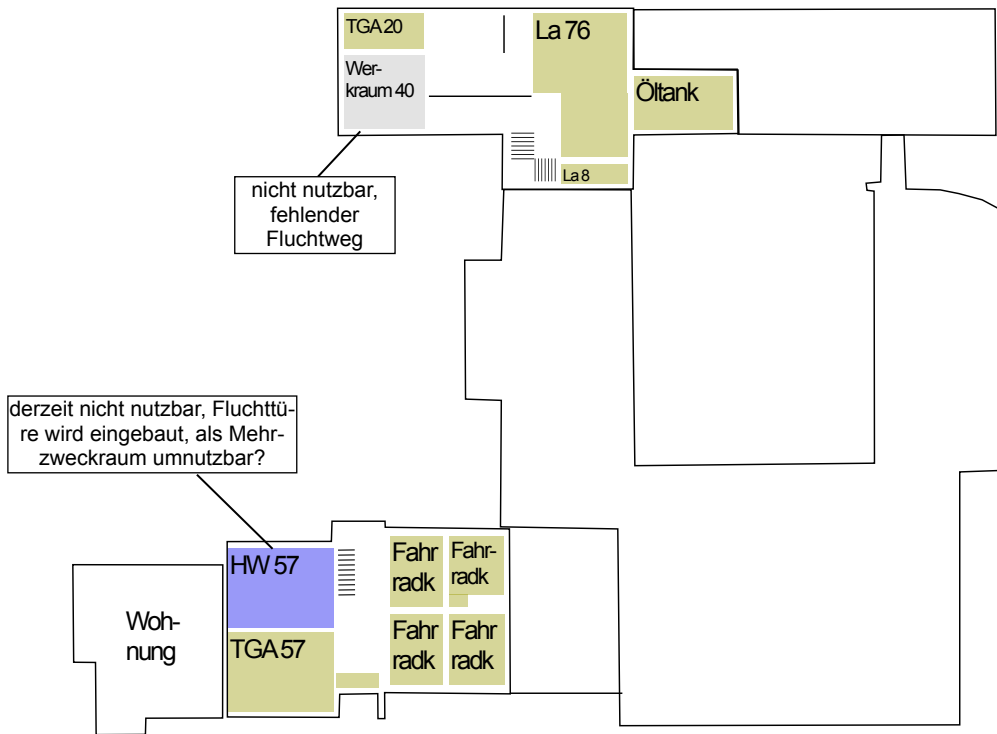
GGrS Geilenkirchen Europa

Sittarder Str. 11, 52511 Geilenkirchen

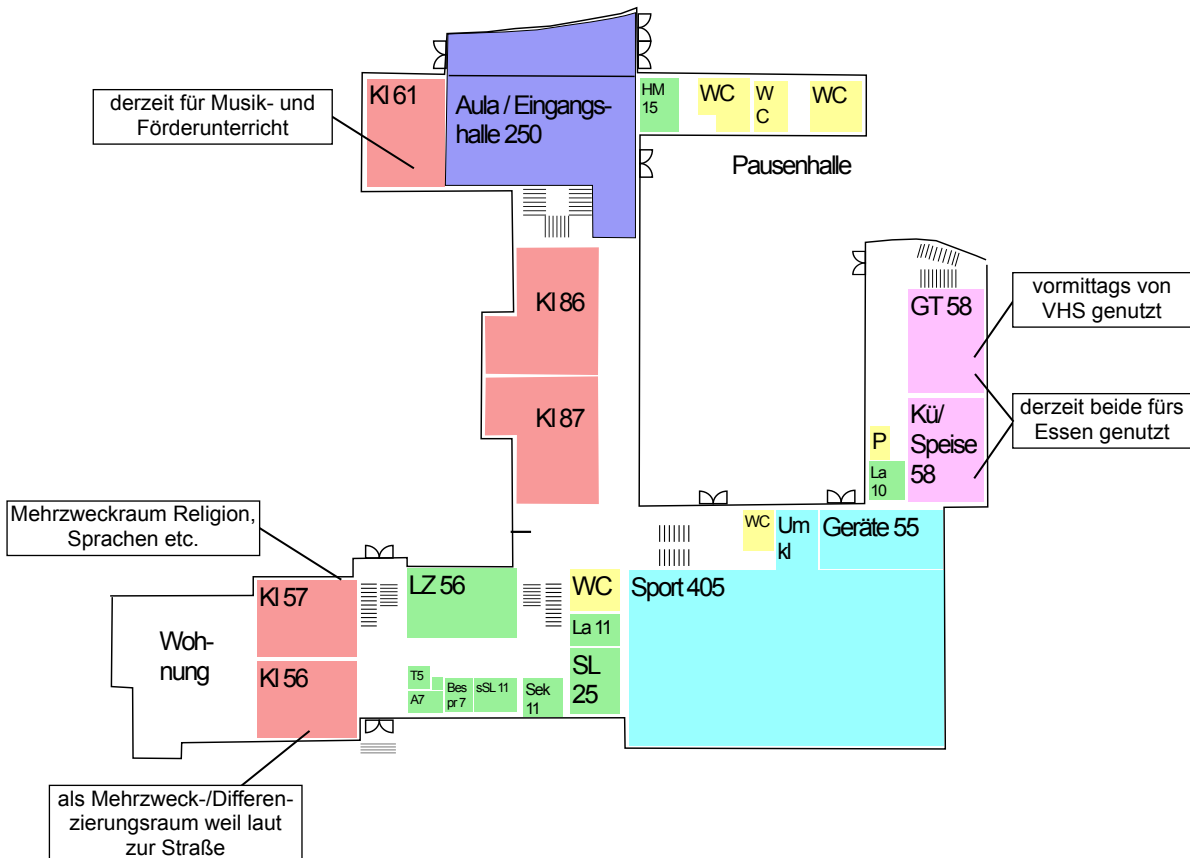


Raum-optimierung

KG



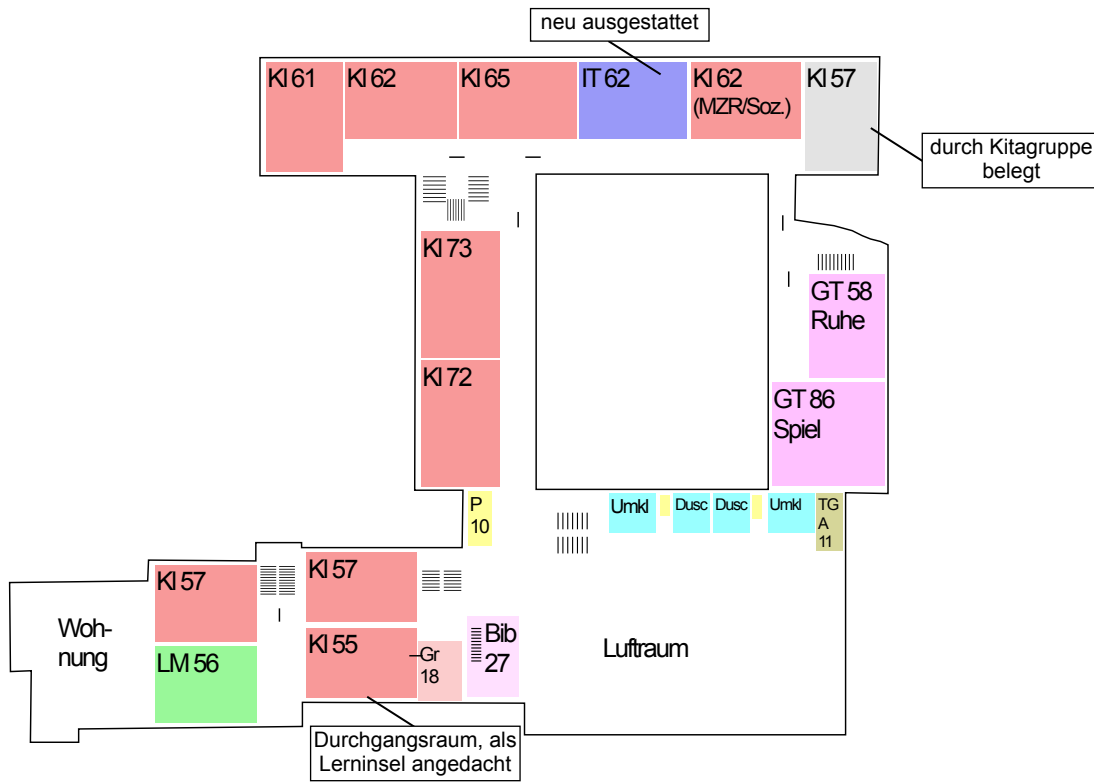
EG



Farblegende: Klasse (red), Gruppe (orange), Fachraum (blue), Nebenraum (grey), Betreuung (pink), Verwaltung (green), WC/Putzmittel (yellow), Haustechnik usw. (light blue)

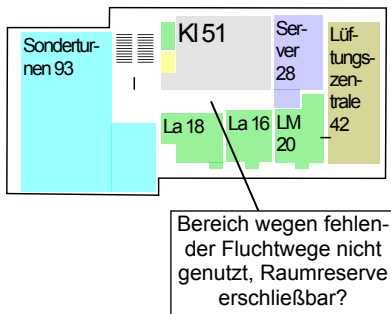


OG



Raum-
optimierung

DG



Einschätzung/Bewertung:

Die GGrS Geilenkirchen Europa wurde am 03.11.2021 durch biregio begangen.

Der Standort der Grundschule war im letzten Jahr 2,0-zügig. Im aktuellen Schuljahr wurde eine Mehrklasse aufgenommen und es sind somit wieder 9 Klassen zu versorgen. Die Melderegister der Schule liegen oft an der Grenze zur 3. Eingangsklasse, zudem gab es auch in den letzten Jahren immer Bewegungen von anderen Schulen. Die Entwicklung der GGrS ist vor allem eng mit der Entwicklung der benachbarten KGrS zu sehen.

Während die KGrS nun in Richtung einer 4. Eingangsklasse tendiert, war die GGrS oft 2-zügig mit nicht ganz vollen Klassen. Die Innenstadt wird zukünftig voraussichtlich 6 Züge zu versorgen haben. Dann sollten aus einer räumlichen Sicht beide Schulen 3-zügig geführt werden, um Investitionen am Standort der KGrS zu minimieren.

Die GGrS Europa verfügt über 14 Klassenräume, inkl. der Aula über 3 Fachräume, 4 Räume für den Aufenthalt und den Ganztags sowie 2 kleinere Gruppen-/Differenzierungs-räume.

Die Schule verfügt somit über insgesamt 21 große Räume und 2 kleine Differenzierungs-/Gruppenräume. Das von biregio vorgeschlagene Raumprogramm sieht für eine 3,0-zügige Schule 20 große Räume und 3 größere Differenzierungsflächen (36qm) vor.

Inklusive des derzeit durch die Kita-Gruppe belegten Raumes stünden der Schule sogar 22 große Räume zur Verfügung, wenn eine Alternative für die Kita-Gruppe gefunden würde.

Derzeit kann die Schule aufgrund des größeren Raumüberhangs Klassenräume für entsprechende Fachnutzungen und Differenzierungsmaßnahmen nutzen. Auch im Ganztags sind sicher noch höhere Teilnehmerzahlen zu erwarten.

Dennoch wäre die Schule somit in der Anzahl der Räume auch bei 3,0 Zügen ausreichend aufgestellt.

Für die Lehrküche im Kellergeschoss gibt es eine Anregung zur Optimierung: Durch eine kleine Sanierung, die Installation eines neuen Bodens und dem Austauschen der Kochinseln durch eine einfache Küchenzeile am Rand des Raumes kann der Raum weiterhin für Nutzungen wie die Weihnachtsbäckerei, ein gesundes Frühstück oder Ähnliches genutzt werden, gleichzeitig jedoch durch eine entsprechende Möblierung auch als Mehrzweckraum genutzt werden.

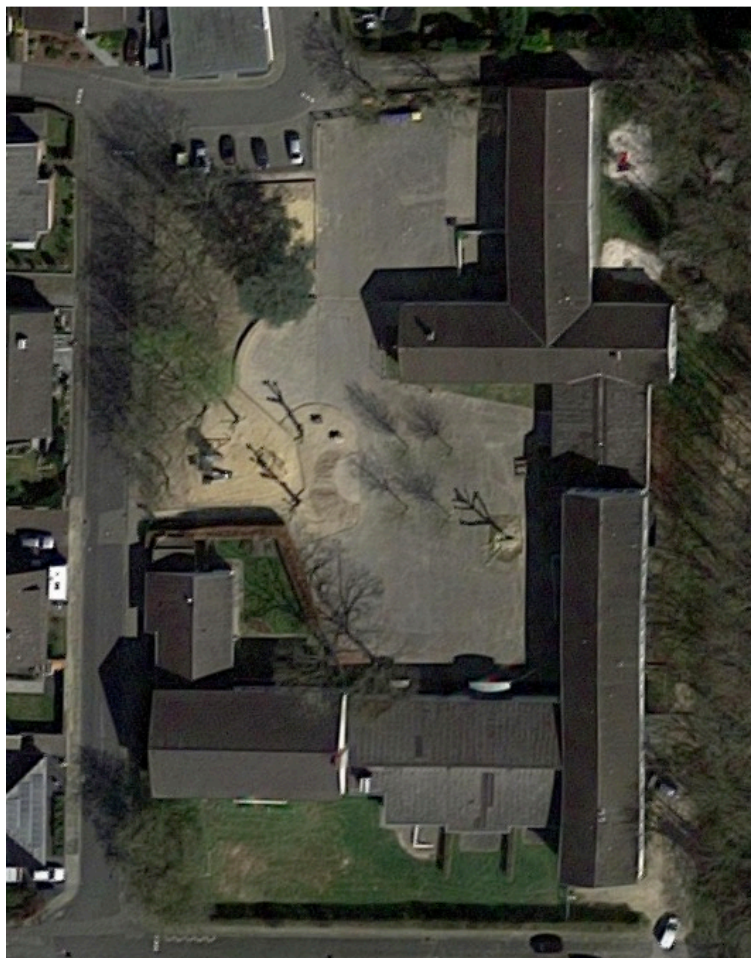
Zudem besteht im Dachgeschoss ein perspektivisches Ausbaupotenzial, wenn die Fluchtwegeproblematik gelöst würde. Eine Prüfung ist bei der derzeitigen Auslastung der Schule jedoch noch nicht notwendig.

Stadt Geilenkirchen						
Schulraumbilanzen - Bestand	KR	FR	GT	Diff	Σ große Räume	
Bilanz im IST	14	3	4	2	21	
Raumprogramm biregio 3 Züge	12	3	5	3	20	
Bilanz IST/Raumprogramm Σ	2		-1	-1	1	
<i>biregio, Bonn</i>						



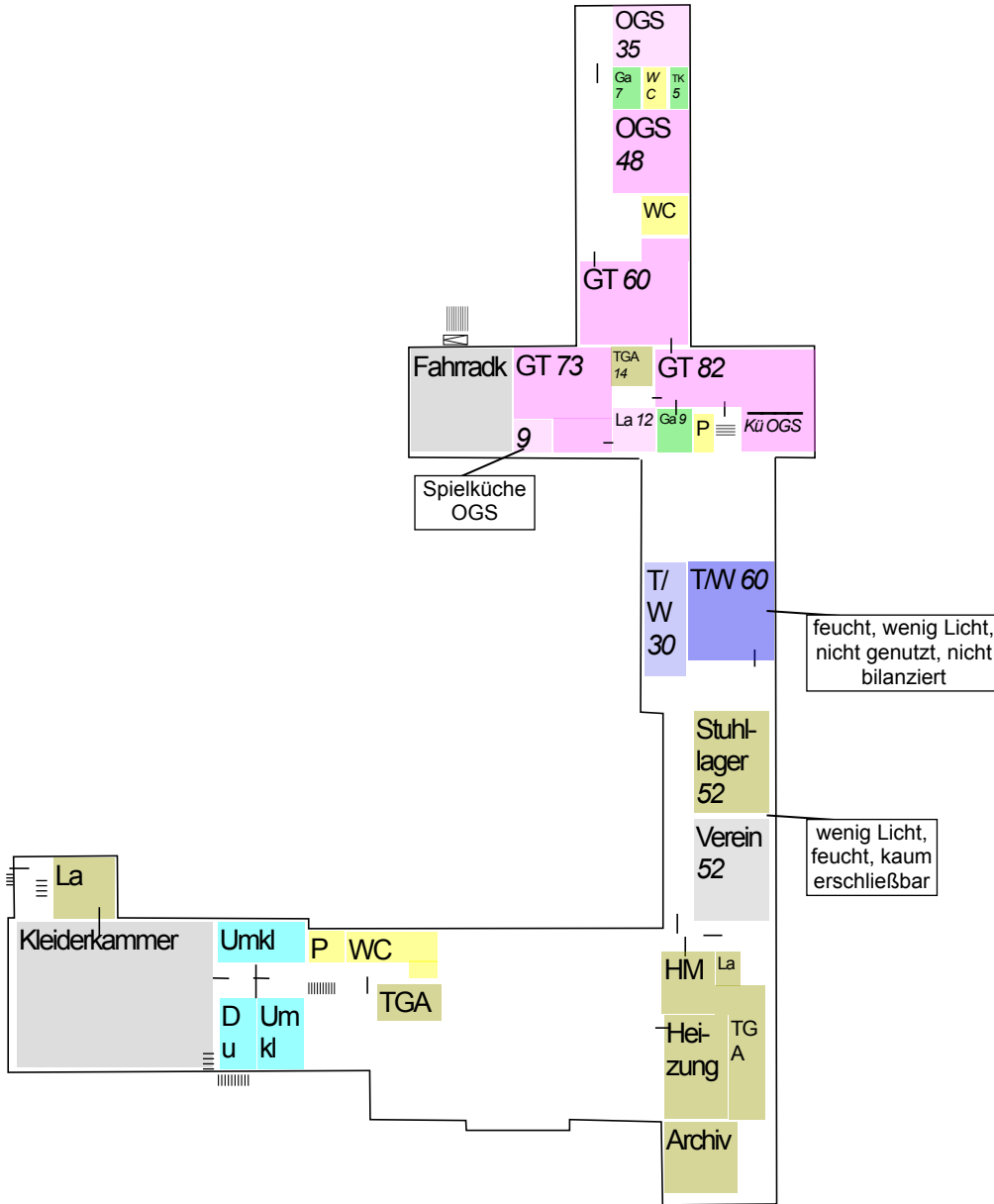
KGrS Geilenkirchen

Brucknerstraße 15, 52511 Geilenkirchen



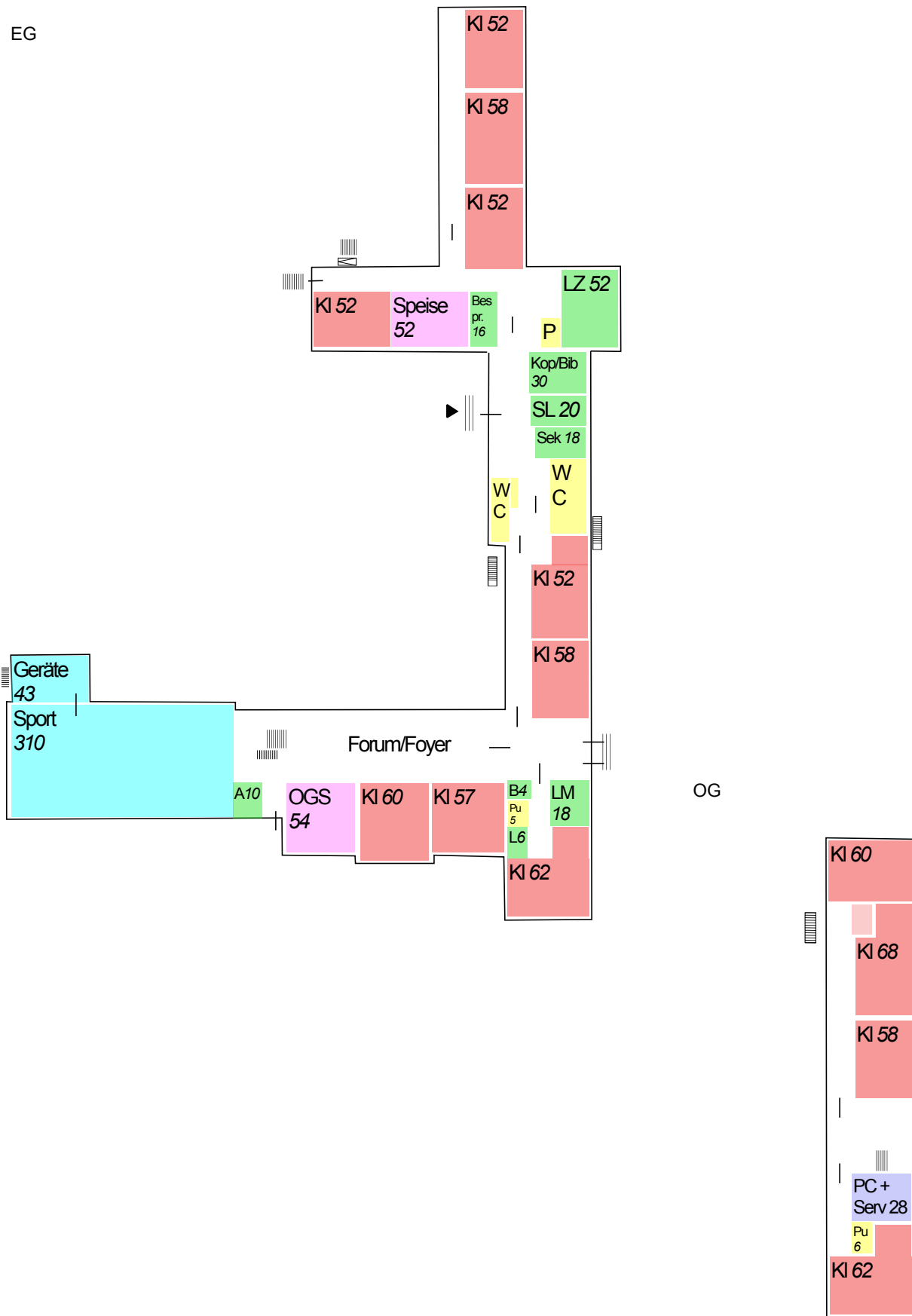
Raum-optimierung

UG



EG

Raum-
optimierung



OG



Einschätzung/Bewertung:

Die KGrs Geilenkirchen wurde am 03.11.2021 durch biregio begangen.

Der Standort der Grundschule war in den letzten Jahren 3,0-zügig. Im aktuellen Schuljahr wurde eine Mehrklasse aufgenommen und es sind somit 13 Klassen zu versorgen. Die Melderegister der Schule tendieren ab 2024 wieder in Richtung der 4. Eingangsklasse, jedoch gab es auch in den letzten Jahren immer Bewegungen zu anderen Schulen. Dennoch wären Mehrklassenbildungen in Einzeljahren nicht auszuschließen.

Die Schule verfügt über 13 Klassenräume. Hinzu kommen 6 Flächen für den Aufenthalt und den Ganzttag sowie 2 kleinere Gruppen-/Differenzierungsräume (1 im GT-Bereich mit 35qm sowie der kleine IT-Raum mit 28qm). Der Werkraum im Keller ist zwar vorhanden, jedoch feucht und es liegt ein entsprechender Geruch vor. Zudem bekommt der Raum wenig Licht, weshalb er aus der Zählung genommen wird.

Die Schule verfügt somit über insgesamt 19 große Räume und 2 kleine Differenzierungs-/Gruppenräume. Das von biregio vorgeschlagene Raumprogramm sieht für eine 3,0-zügige Schule 20 große Räume und 3 größere Differenzierungsflächen (36qm) vor.

Die Schule ist in der Anzahl der Räume bei 3,0 Zügen nicht ausreichend aufgestellt. Die Flächen der Schule entsprechen nicht den wünschenswerten Größen. Die Verwaltungsräume sind relativ klein und es gibt kaum Besprechungsmöglichkeiten und keine separaten Lehrerarbeitsplätze. Für die neu eingestellte Schulsozialarbeiterin fehlt ein eigener Raum. Die Räume für den Ganzttag haben eine geringe Deckenhöhe und sind zum Teil relativ klein. Zudem fehlen Differenzierungsmöglichkeiten, die eine Schule des Gemeinsamen Lernens benötigt.

Durch die Mehrklassenbildung ist die Schule sehr raumeng. Weitere Mehrklassen sollten dringend vermieden werden. Die weitere Entwicklung ist im engen Zusammenhang mit der benachbarten GGrS zu sehen, in der noch Raumkapazitäten vorhanden sind.

Ein Zubau wäre zwar im nordöstlichen Teil Richtung Kreywäldchen vorstellbar, aufgrund des vorhandenen Raums in der GGrS jedoch abzuwägen. In jedem Fall sollte die Schule per Beschluss auf eine 3-Zügigkeit beschränkt werden, sodass der 13. Klassenraum der OGS bzw. Mehrzwecknutzungen zugeführt werden kann.

Aufgrund der dennoch bestehenden Raumknappheit wäre auch eine Begrenzung der Kapazitäten im Ganzttag möglich. Eltern, die bei Erreichen der Kapazitätsgrenzen noch einen Schulplatz mit dem Anspruch auf eine ganztägige Betreuung suchen, müssten sich zur benachbarten oder einer anderen Schule orientieren. Die Schule voll 3-zügig räumlich ausreichend auszustatten, sollte dieser Option jedoch vorgezogen werden.

Dann benötigt die Schule weitere Räume, um möglichst viele Kinder im Ganzttag aufnehmen zu können. Hier mindestens einen großen Raum sowie kleinere Differenzierungs- und Besprechungflächen. Da die Nutzungen nur schwer in Richtung der Klassen gebracht werden können, wo sie gebraucht werden, und weil die Flächen der Schule insgesamt sehr klein sind, ist auch eine größere Lösung denkbar, die weitere Räume und/oder einen ausreichend großen Speiseraum inkludiert. Eine Erweiterung muss mit einer grundsätzlichen Überlegung zur zukünftigen Raumanordnung einhergehen.

Stadt Geilenkirchen						
Schulraumbilanzen - Bestand						
	KR	FR	GT	Diff	Σ große Räume	
Bilanz im IST	13		6	2	19	
Raumprogramm biregio 3 Züge	12	3	5	3	20	
Bilanz IST/Raumprogramm Σ	1	-3	1	-1	-1	

biregio, Bonn

Farblegende: Klasse Gruppe Fachraum Nebenraum Betreuung Verwaltung WC/Putzmittel Haustechnik usw.



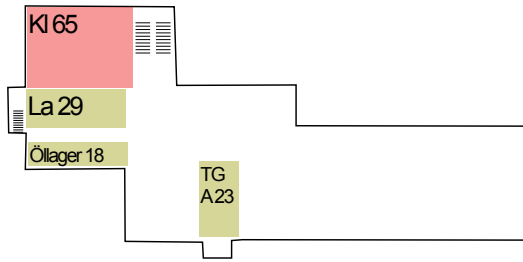
GGrS Gillrath

Bergstraße 32, 52511 Geilenkirchen

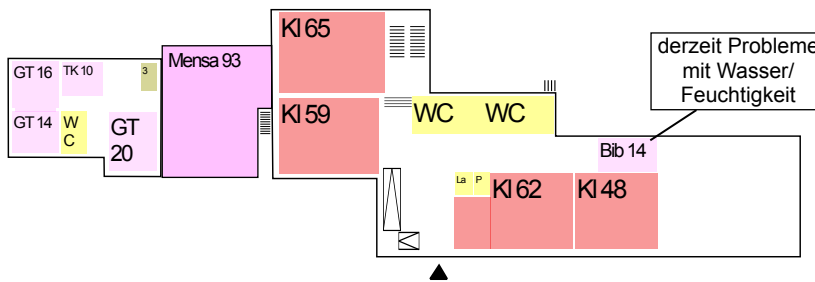


Raum-
optimierung

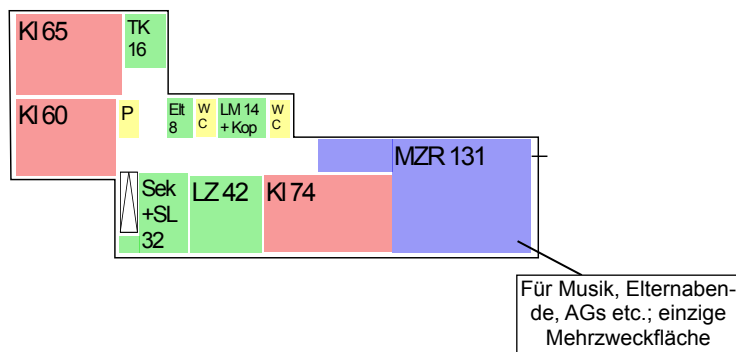
KG



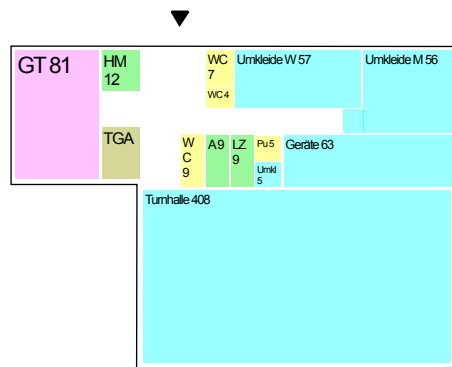
EG



OG



geplanter Neubau einer Turnhalle + OGS-Fläche



Einschätzung/Bewertung:

Die GGrS Gillrath wurde am 03.11.2021 durch biregio begangen.

Der Standort der Grundschule war in den letzten Jahren 2,0-zügig. Die Melderegister der Schule sind konstant bis leicht ansteigend, so dass auch in Zukunft in einer 2-Zügigkeit geplant werden muss.

Die Schule verfügt über 8 Klassenräume und 1 Mehrzweckraum. Hinzu kommen 2 Flächen für den Aufenthalt und den Ganzttag mit der Mensa und dem kleinen Haus der OGS sowie 1 sehr kleiner Gruppen-/Differenzierungsraum mit der Bibliothek. Das Gebäude ist grundsätzlich in einem guten Zustand.

Die Schule verfügt somit über insgesamt 11 große Räume und 1 kleinen Differenzierungs-/Gruppenraum. Das von biregio vorgeschlagene Raumprogramm sieht für eine 2,0-zügige Schule mindestens 14 große Räume entsprechender Größe und 2 größere Differenzierungsflächen (36qm) vor.

Insgesamt sind die meisten Flächen der Schule sehr klein bemessen. Neben einem Raumdefizit besteht somit auch ein Flächendefizit. Vor allem im Bereich der OGS werden bereits sämtliche Möglichkeiten ausgeschöpft, um die zu betreuenden Kinder unterzubringen. Doppelnutzungen werden in einigen Klassen bereits angewendet.

Die Schule hat vor allem Bedarf im Bereich der Ganztagsflächen. Außerdem sind die Verwaltungsflächen relativ klein, es fehlen klassische Differenzierungsräume und Lagerflächen im schulischen Bereich und für die OGS.

Die Schule wäre somit in der Anzahl der Räume bei 2,0 Zügen nicht ausreichend aufgestellt.

Auch unter Einbezug des weiteren Ganztagsraums im Rahmen des Turnhallenbaus fehlen der Schule mindestens 2 große Räume. Wenn die Turnhalle nach Fertigstellung im Nachmittag vollumfänglich als Bewegungsfläche von der OGS mitgenutzt werden könnte, würde dies den Raumbedarf ein Stück weit abfedern.

Die Planungen der Turnhalle sind bereits weit fortgeschritten und wohl nicht mehr veränderbar. Falls doch wäre eine größere Variante, sofern auf der Fläche möglich, anzustreben.

Perspektivisch ist die Grundschule ansonsten nur schwer erweiterbar, ohne weitere Schulhoffläche zu verlieren. Ein Ersatzneubau des OGS-Häuschens könnte aufgrund der engen Raumanordnung im Gebäude in eine Entwicklungsüberlegung einbezogen werden. Auch der Anbau eines Raumes zwischen den WCs und dem Treppenhaus bietet sich an, wäre aber nur eine weitere kleine Lösung.

Stadt Geilenkirchen						
Schulraumbilanzen - Bestand	KR	FR	GT	Diff	Σ große Räume	
Bilanz im IST	8	1	2	1	11	
Raumprogramm biregio 2 Züge	8	2	4	2	14	
Bilanz IST/Raumprogramm Σ		-1	-2	-1	-3	
Bilanz mit Zubau 1 OGS-Raum	8	1	3	1	12	

biregio, Bonn



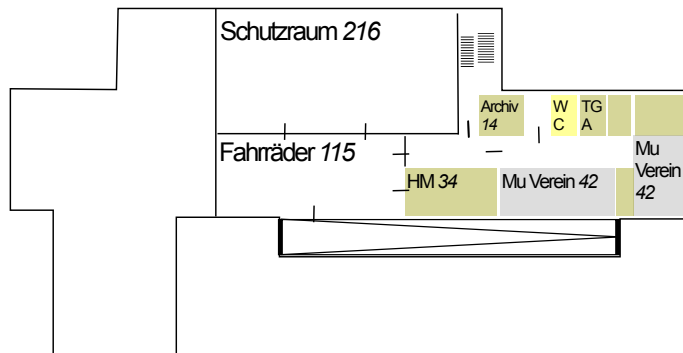
KGrS Immendorf

Ringstraße 9, 52511 Geilenkirchen

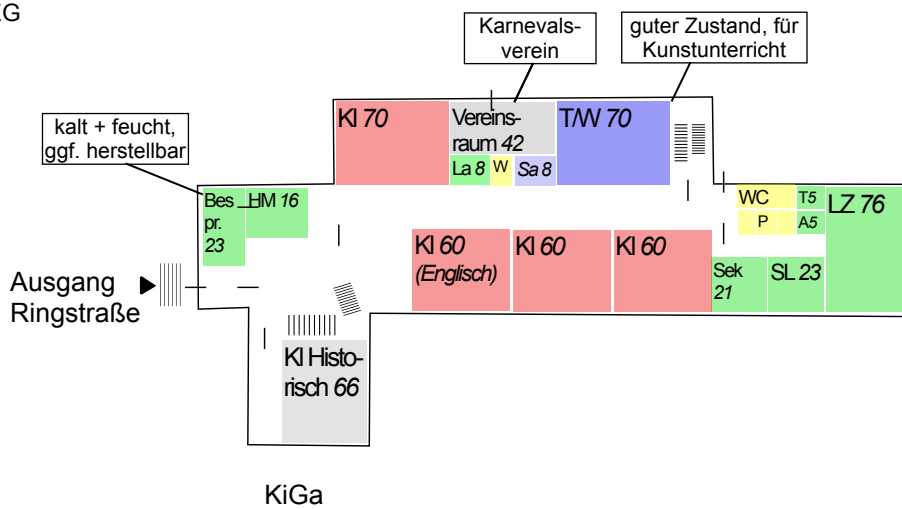


KG

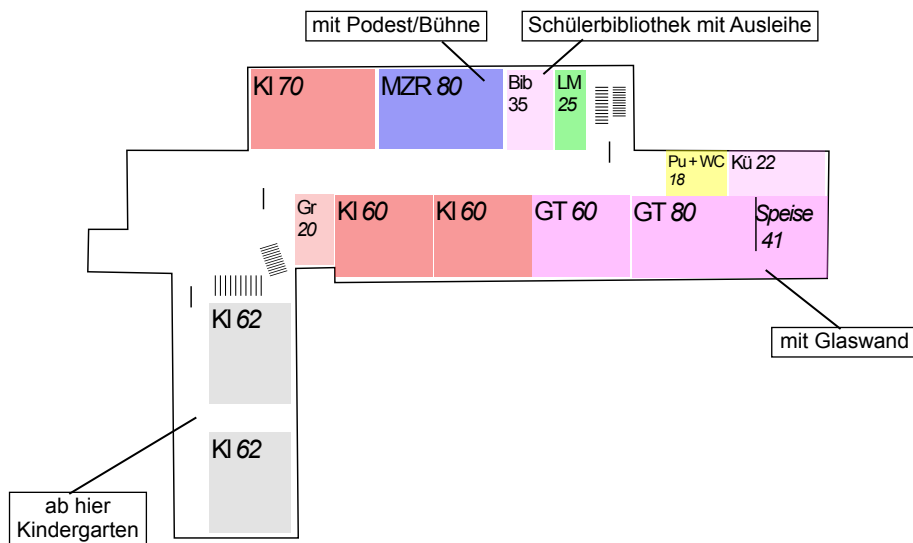
Raum-
optimierung



EG



OG



Farblegende: Klasse Gruppe Fachraum Nebenraum Betreuung Verwaltung WC/Putzmittel Haustechnik usw.



Einschätzung/Bewertung:

Die KGrS Immendorf wurde am 04.11.2021 durch biregio begangen.

Der Standort der Grundschule führt derzeit 6 Klassen. Auch in Zukunft ist aufgrund der wechselhaften Melderegister und durch weitere Zuzüge mit einer 1,5-Zügigkeit zu rechnen.

Die Schule verfügt über 7 Klassenräume, 2 Fach- bzw. Mehrzweckräume und 3 Flächen für den Aufenthalt und den Ganzttag sowie 2 kleinere Gruppen-/Differenzierungsräume (mit der kleinen Ausleihbibliothek und dem Gruppenraum im Obergeschoss am Ende des Flures).

Der Speiseraum, der hier als eigener Raum mitgezählt wurde, ist perspektivisch bei einer höheren Auslastung voraussichtlich zu klein. Dann müsste ein Teil des angrenzenden Raumes ebenfalls für das Essen genutzt werden.

Die Schule verfügt somit über insgesamt 12 große Räume und 2 kleine Differenzierungs-/Gruppenräume. Das von biregio vorgeschlagene Raumprogramm sieht für eine 1,5-zügige Schule 11 große Räume und 2 größere Differenzierungsflächen (36qm) vor.

Die Schule wäre somit in der Anzahl der Räume bei 6 zu bildenden Klassen ausreichend aufgestellt. Da der Stadtteil Immendorf wenige generative Brüche erwarten lässt, könnte lediglich die Ausweisung einer größeren Zahl von Neubauten zu mehr als 6 Klassen führen. Die Wahrscheinlichkeit ist zum Zeitpunkt der Erstellung des Gutachtens gering.

Eine 7. Klasse könnte zunächst auch untergebracht werden, ist jedoch aus räumlicher Sicht und in Anbetracht der Herausforderungen im Ganzttag nicht wünschenswert.

Eine kleine Optimierungsmöglichkeit besteht im Eingangsbereich gegenüber des Historischen Klassenzimmers. Hier liegt der ehemalige Milchraum relativ ungenutzt. Bei einer ordentlichen Instandsetzung und unter Einbezug der Schulleitung könnte hier eine neue Raumnutzung entstehen, z. B. als Bürofläche oder Elternsprechzimmer.

Stadt Geilenkirchen						
Schulraumbilanzen - Bestand	KR	FR	GT	Diff	Σ große Räume	
Bilanz im IST	7	2	3	2	12	
Raumprogramm biregio 1,5 Züge	6	2	3	2	11	
Bilanz IST/Raumprogramm Σ	1				1	
<i>biregio, Bonn</i>						



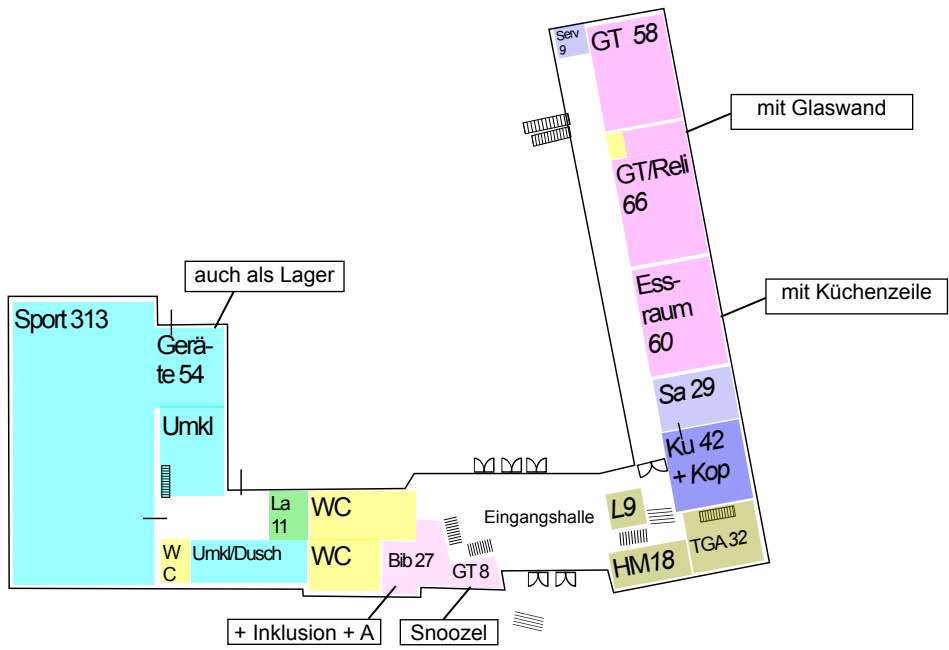
KGrS Teveren

Müncherather Str. , 52511 Geilenkirchen

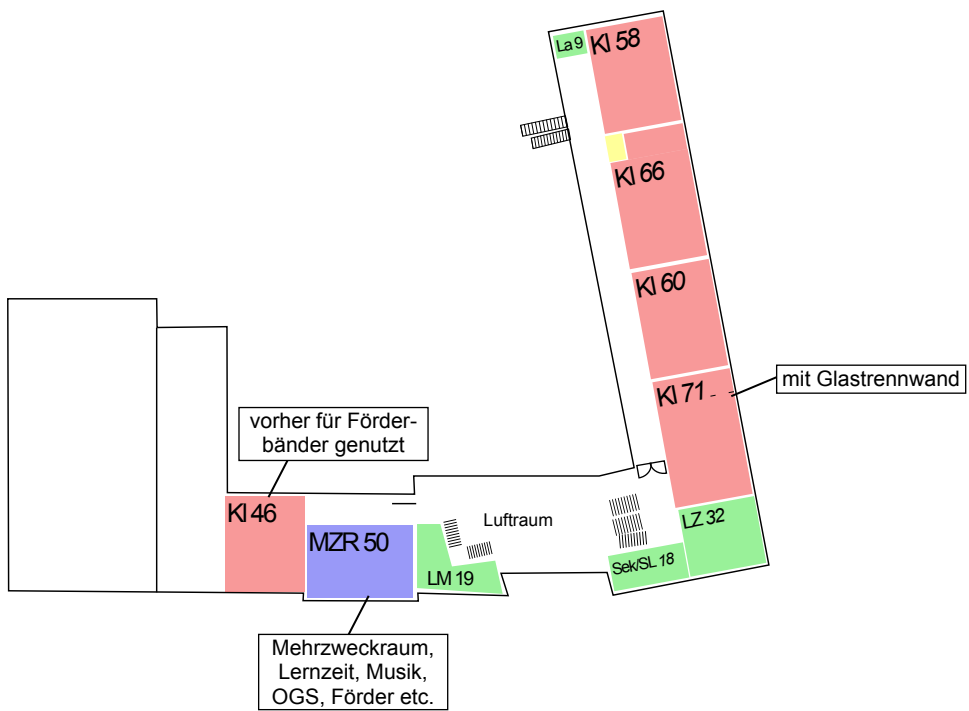


EG

Raum-optimierung



OG



Farblegende: Klasse Gruppe Fachraum Nebenraum Betreuung Verwaltung WC/Putzmittel Haustechnik usw.



Einschätzung/Bewertung:

Die KGrS Teveren wurde am 03.11.2021 durch biregio begangen.

Der Standort der Grundschule war in den letzten Jahren 1,0-zügig. Im aktuellen Schuljahr wurde eine Mehrklasse aufgenommen und es sind somit 5 Klassen zu versorgen. Die Melderegister der Schule tendieren ab 2023 wieder in Richtung von Mehrklassen, die räumlich kaum darstellbar sind. Für eine 1,5-Zügigkeit wäre die Schule dann mindestens auszurichten, auch eine vorübergehende 2-Zügigkeit ist denkbar, wenn weiterhin Zuzüge in Richtung Teveren erfolgen und auch kleine Eingangsklassen zugelassen werden. Hier hat der Schulträger die Möglichkeit, die Aufnahme über die Vergabe der Eingangsklassen und die Notwendigkeit die 23,0-Regelung in NRW zu beachten (kommunale Klassenrichtzahl), zu steuern.

Die Schule verfügt über 5 Klassenräume (mit einem sehr kleinen Klassenraum mit 46qm), 1 kleineren Mehrzweckraum (50qm) und 1 kleinen Kunstraum (42qm). Hinzu kommen 3 Flächen für den Aufenthalt und den Ganztags sowie 1 kleinerer Gruppenraum mit der Bibliothek.

Die Größe der Räume entspricht nicht dem aktuellen Standard, die Schule ist für die wahrscheinlich zukünftigen Herausforderungen raum- und flächenarm.

Die Schule verfügt über insgesamt 8 große Räume und 1 kleinen Differenzierungs-/Gruppenraum. Das von biregio vorgeschlagene Raumprogramm sieht für eine 1,5-zügige Schule 11 große Räume und 2 größere Differenzierungsflächen (36qm) vor. Die Schule hat somit bereits bei 6 Klassen ein Raumminus von 1 Raum. Auch weitere Klassen sind vorstellbar.

Die Prognose des Standortes hängt auch von den Bewegungen aus anderen Einzugsbereichen ab, die nur schwer vorherzusehen sind.

Eine Erweiterung der Schule könnte im nördlichen Bereich der Turnhalle durch einen Solitär möglich sein. Auch ein Anbau an den Bestand im nördlichen Bereich des Klassen-/Ganztagsstrakts ist denkbar und böte vorbehaltlich einer Prüfung Platz für bis zu 4 große Räume, wenn das Kleinspielfeld versetzt und der Rettungsweg gesichert bleibt.

Da die Räume im Bestand sehr klein sind und da die weitere Entwicklung der Schule schwer vorhersehbar ist sollte über eine Erweiterung nachgedacht werden, die mindestens 2 Räume beinhaltet. Auch insgesamt 4 Räume und Zusatzflächen könnten bei einer weiter positiven Entwicklung des Stadtteils und dann bis zu 8 Klassen vorstellbar sein. Eine Erweiterungsfähigkeit sollte deshalb möglich sein, wenn eine kleinere Variante gewählt wird.

Im Bestand sollte zudem die Zusammenlegung des kleinen Kunstraums und der Sammlung geprüft werden, um in Absprache mit der Schule kurzfristig einen großen Klassenraum mit etwa 70qm zu generieren.

Stadt Geilenkirchen						
Schulraumbilanzen - Bestand	KR	FR	GT	Diff	Σ große Räume	
Bilanz im IST	5	2	3	1	10	
Raumprogramm biregio 1,5 Züge	6	1	4	2	11	
Bilanz IST/Raumprogramm Σ	-1	1	-1	-1	-1	
						<i>biregio, Bonn</i>



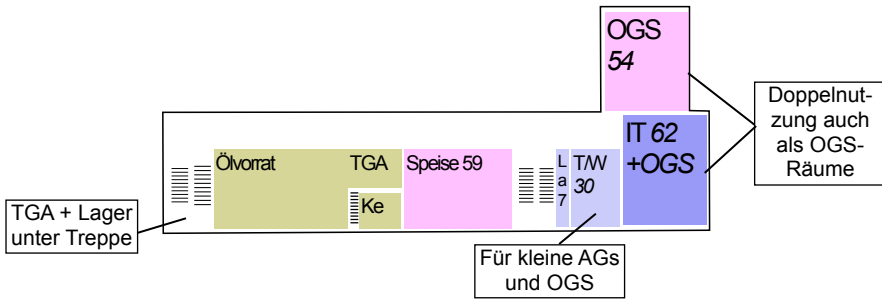
KGrS Würm

Klosterstraße 13, 52511 Geilenkirchen

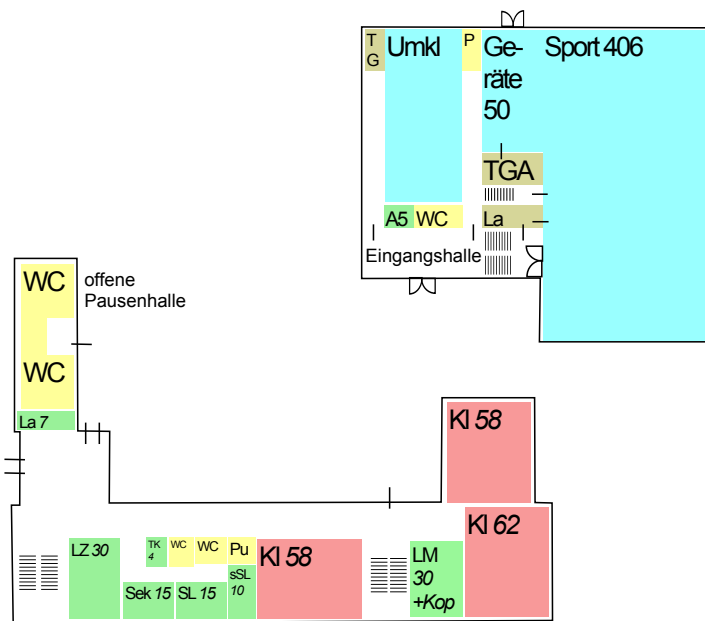


Raum-optimierung

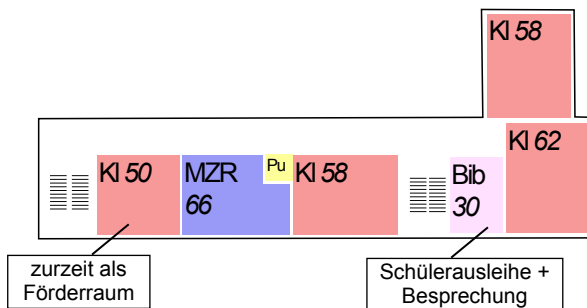
UG



EG



OG



Farblegende: Klasse Gruppe Fachraum Nebenraum Betreuung Verwaltung WC/Putzmittel Haustechnik usw.



Einschätzung/Bewertung:

Die KGrs Würm wurde am 04.11.2021 durch biregio begangen.

Der Standort der Grundschule führt derzeit 6 Klassen und wird ab 2024/25 voraussichtlich zunächst voll 2-zügig sein. Die Melderegister der Schule tendieren in den nächsten Jahren immer stark in Richtung einer 2. Eingangsklasse. Lediglich im Schuljahr 2023/24 könnte es bei einem Melderegister von derzeit 35 und einigen Wegzügen oder Abwanderungen in Richtung anderer Grundschulen am ehesten noch einmal zu nur einer Klasse kommen. Es wird daher empfohlen, die Schule für eine 2-Zügigkeit auszuliegen.

Die Schule verfügt über 7 Klassenräume, 2 Fach-/Mehrzweckräume und 2 Flächen für den Aufenthalt und den Ganzttag sowie 2 kleinere Gruppen-/Differenzierungsräume (mit dem Werkraum und der kleinen Bibliothek).

Die Schule verfügt über insgesamt 11 große Räume und 2 kleine Differenzierungs-/Gruppenräume. Das von biregio vorgeschlagene Raumprogramm sieht für eine 1,5-zügige Schule 11 große Räume und 2 größere Differenzierungsflächen (36qm) vor.

In der Anzahl der Räume wäre die Schule im Status quo gerade ausreichend aufgestellt. In der Fläche sind jedoch große Defizite zu einem modernen Raumprogramm ersichtlich.

Für eine 2-Zügigkeit würden insgesamt 14 große Räume benötigt. Für die zukünftigen Aufgaben besteht demnach ein Raumminus von 3 großen Räumen.

Die Bedarfe der Schule sind vielfältig und Lösungen sollten in enger Abstimmung mit der Schulleitung gesucht werden.

In jedem Fall fehlen dann 2 große Klassen oder Ganztagsräume und ein größerer Speiseraum, da der Raum im Untergeschoss bereits heute an seine Grenzen stößt. Außerdem fehlen der Schule ein separater Besprechungsraum (heute Doppelnutzung in der Bibliothek), ein Hausmeisterraum und Lagerflächen. Auch das Lehrerzimmer ist für eine dann 2-zügige Grundschule zu klein (Raumprogramm Neubau = 80qm). In jedem Fall sollten alle Bedarfe berücksichtigt werden, wenn es zu einer Baumaßnahme kommen soll.

Eine erste Idee könnte sein, bei einem potenziellen Neubau der Betreuungsflächen inkl. eines großen Speiseraums im Bestand die Klassen und Mehrzweck-/Fachräume unterzubringen. Das Lehrerzimmer könnte in den heutigen Klassenraum nahe der Verwaltung rücken, das heutige Lehrerzimmer ein Lehrerarbeits- und Besprechungsraum werden.

Zwar wären dann die Klassenräume in ihrer Fläche immer noch nicht optimal, die größten Bedarfe der Schule durch einen kompakten Solitär jedoch zu lösen. Dieser böte sich wohl am ehesten auf der Wiese gegenüber des Haupteingangs an, da das Bestandsgebäude nicht ausreichend erweiterbar ist.

Stadt Geilenkirchen						
Schulraumbilanzen - Bestand						
	KR	FR	GT	Diff	Σ große Räume	
Bilanz im IST	7	2	2	2	11	
Raumprogramm biregio 1,5 Züge	6	2	3	2	11	
Bilanz IST/Raumprogramm Σ	1		-1			
Bilanz Raumprogramm biregio 2 Züge	-1		-2		-3	

biregio, Bonn



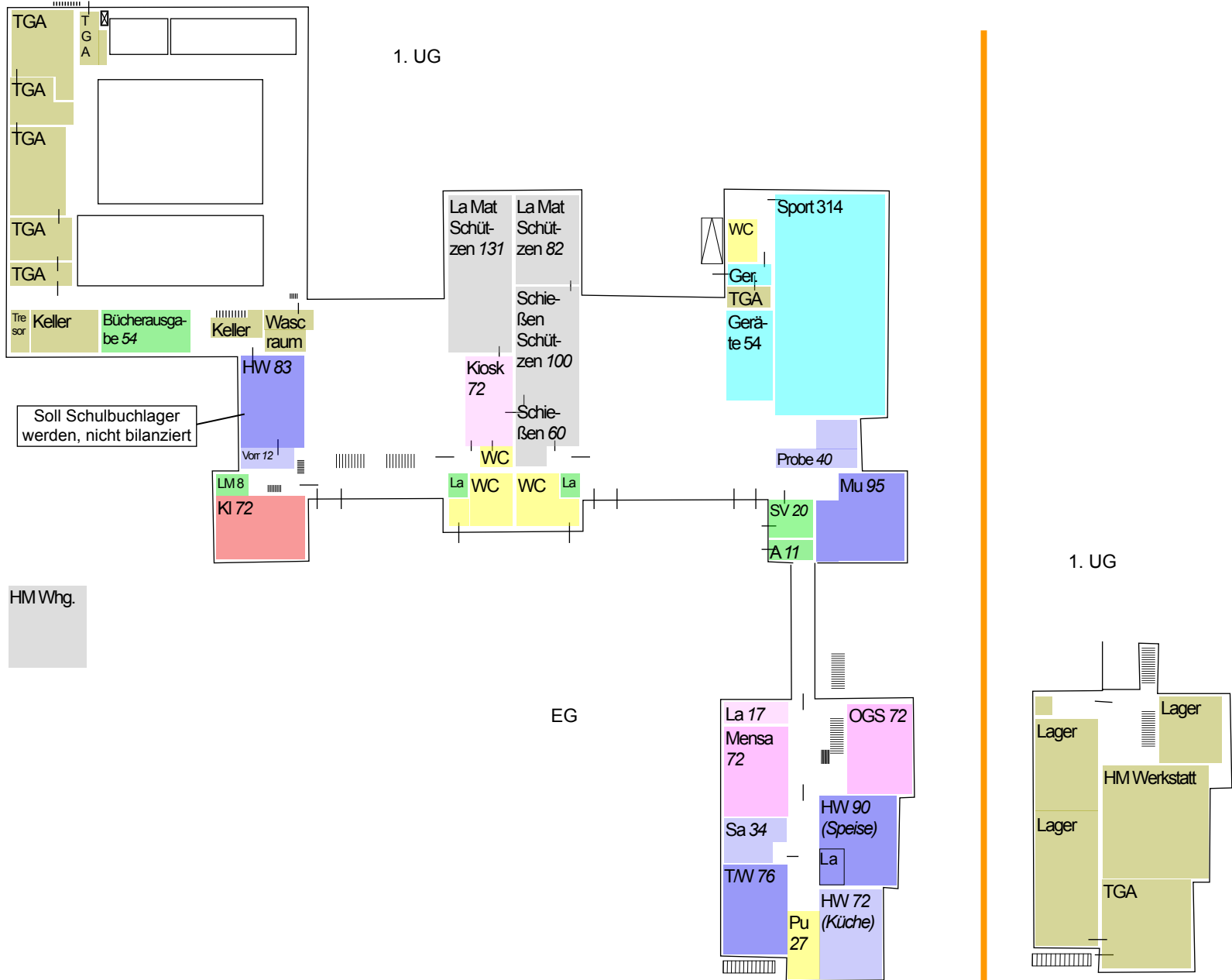
RS Geilenkirchen

Gillesweg 1, 52511 Geilenkirchen





Raum-optimierung



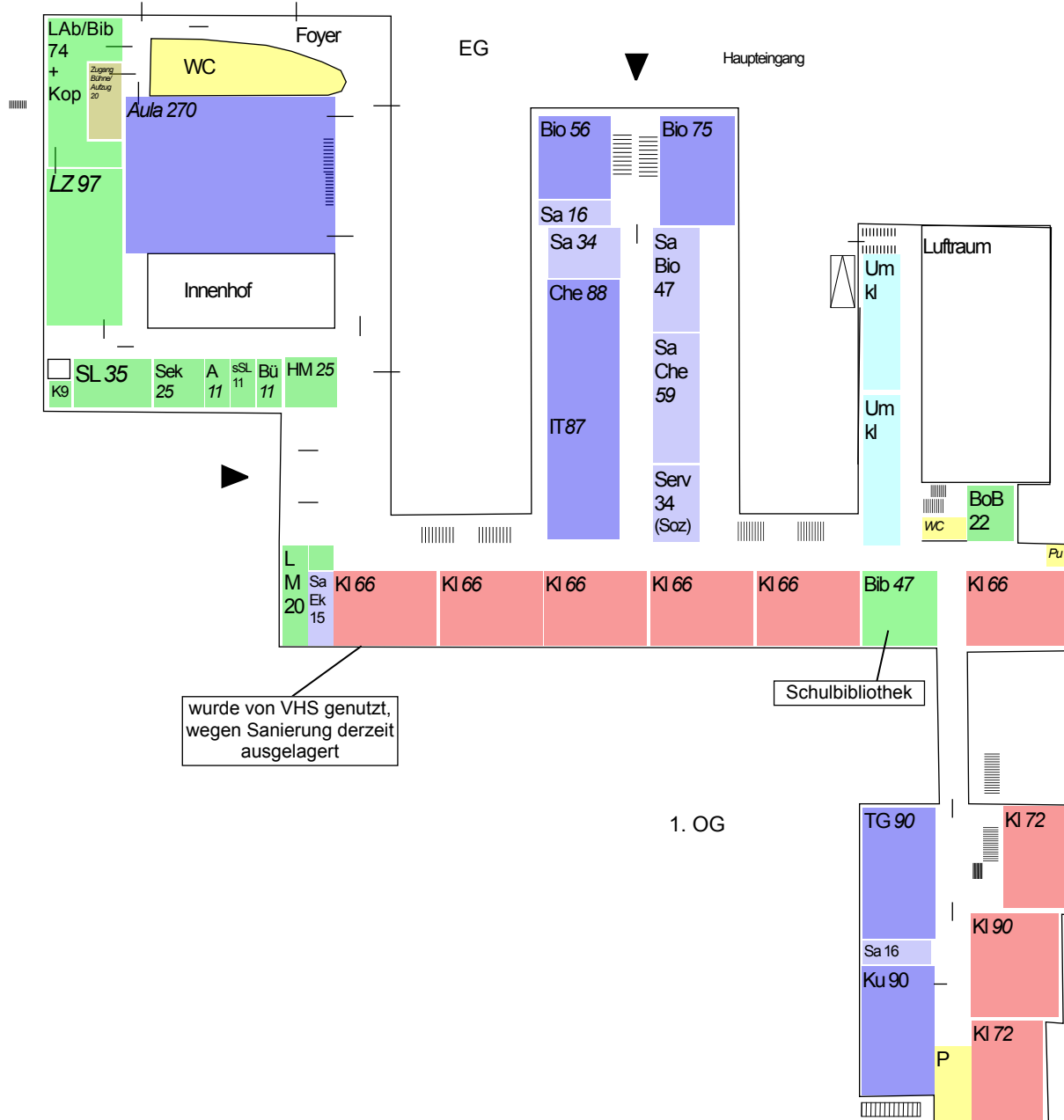
HM Whg.

Farblgende: Klasse Gruppe Fachraum Nebenraum Betreuung Verwaltung WC/Putzmittel Haustechnik usw.



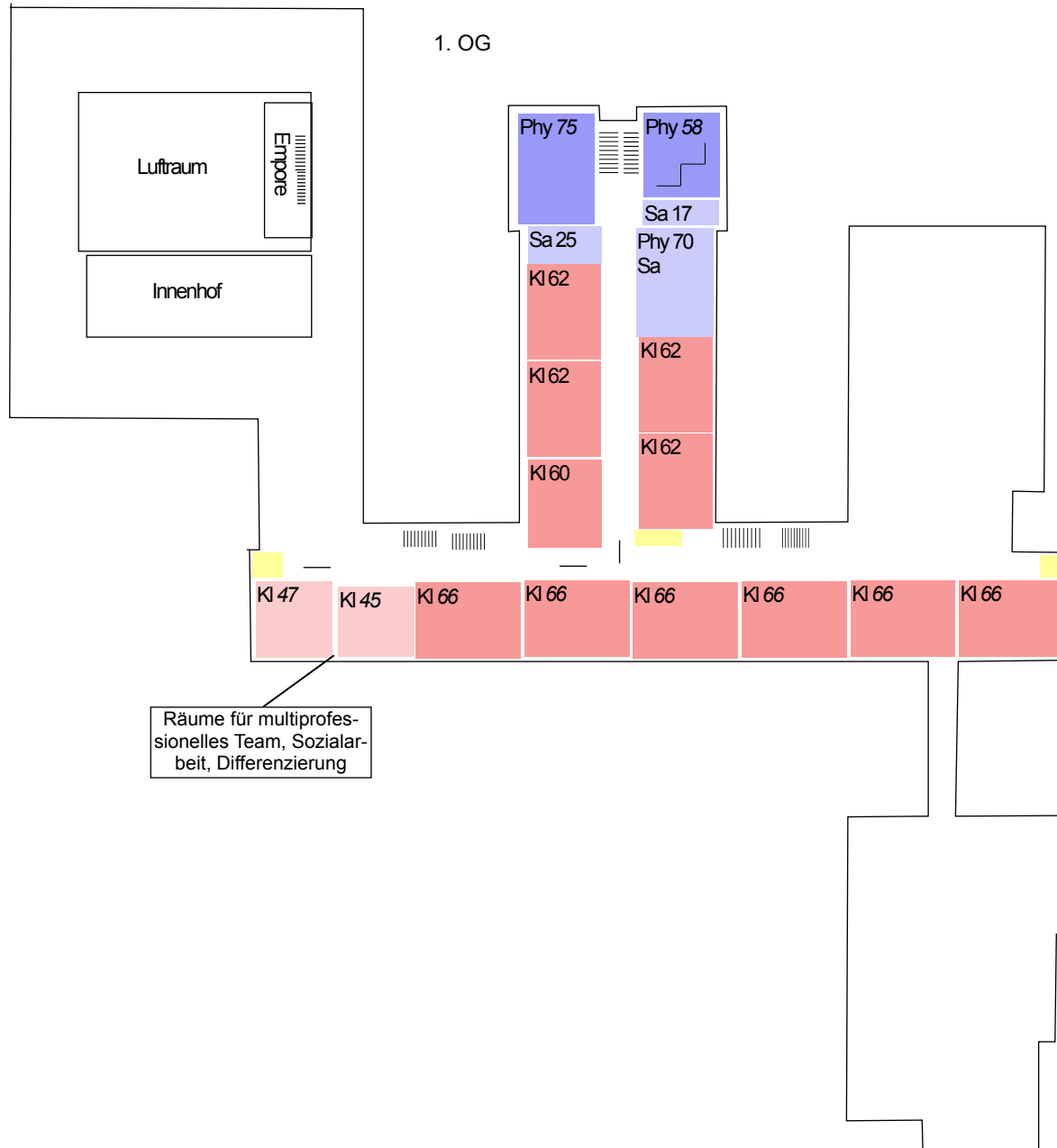


Raum-
optimie-
rung





Raum-optimierung



Farblgende: Klasse Gruppe Fachraum Nebenraum Betreuung Verwaltung WC/Putzmittel Haustechnik usw.



Einschätzung/Bewertung:

Die RS Geilenkirchen wurde am 04.11.2021 von biregio begangen.

Die Schule führt derzeit 16 Klassen. Bei der derzeitigen demografischen Entwicklung und den absehbaren Tendenzen wird die Schule in Zukunft voraussichtlich mit maximal 18 Klassen und somit 3-zügig arbeiten. Mehrklassen sind in starken Jahren z. B. durch Rückschulungen möglich, aber nicht wahrscheinlich. Auf der anderen Seite kann es jedoch auch sein, dass die Anmeldungen, wie im aktuellen Schuljahr, nicht für 3 Eingangsklassen reichen.

Die Realschule verfügt über 21 Klassenräume, 12 Fach- und Mehrzweckräume, 2 große Räume für den Aufenthalt/Ganzttag sowie 4 kleinere Gruppen-/Differenzierungsräume, inklusive des Musikproberaums und des Kiosks. Diese 4 Räume werden nicht als große Räume bilanziert.

Die Schule verfügt somit derzeit über insgesamt 35 große Räume und 4 kleine Differenzierungs-/Gruppenräume. Das von biregio vorgeschlagene Raumprogramm sieht für eine 3,0-zügige Realschule mit Ganztagsselementen 32 große Räume und mindestens 3 größere Differenzierungsflächen (36qm) vor.

Auch für die Nutzungen eines Vormittagsraum der VHS und die Raumbedarfe im Bereich DaZ- und Vorbereitungsklassen wäre in der 3-Zügigkeit Raum. Die äußere Differenzierung kann in freistehenden Klassen zunächst gut geleistet werden. Eventuell wird die Schule bei steigenden Schülerzahlen im Ganzttag eine Erweiterung der Ganztagsflächen in Betracht ziehen müssen.

Die Schule könnte mit den derzeitigen Räumen demnach gut arbeiten und es wird neben der generellen Instandhaltung, den Instandsetzungsarbeiten aufgrund des Hochwassers und den üblichen Ausstattungsfragen kein akuter räumlicher Handlungsbedarf gesehen.

Bedarfe könnten bei einem Aufwachsen in die volle 3-Zügigkeit jedoch im Bereich der Verwaltungsflächen/Lehrerbereiche entstehen. Hier sollte ein entstehender Bedarf frühzeitig angezeigt und gemeinsam mit der Schule besprochen werden, um Lösungen im Optimalfall im Bestand zu finden.

Stadt Geilenkirchen					
Schulraumbilanzen - Bestand	KR	FR	GT	Diff	∑ gr. Räume
Bilanz im IST	21	12	2	4	35
Raumprogramm biregio RS 3 Züge	18	10	4	3	32
Bilanz IST/Optimierung ∑	3	2	-2	1	3

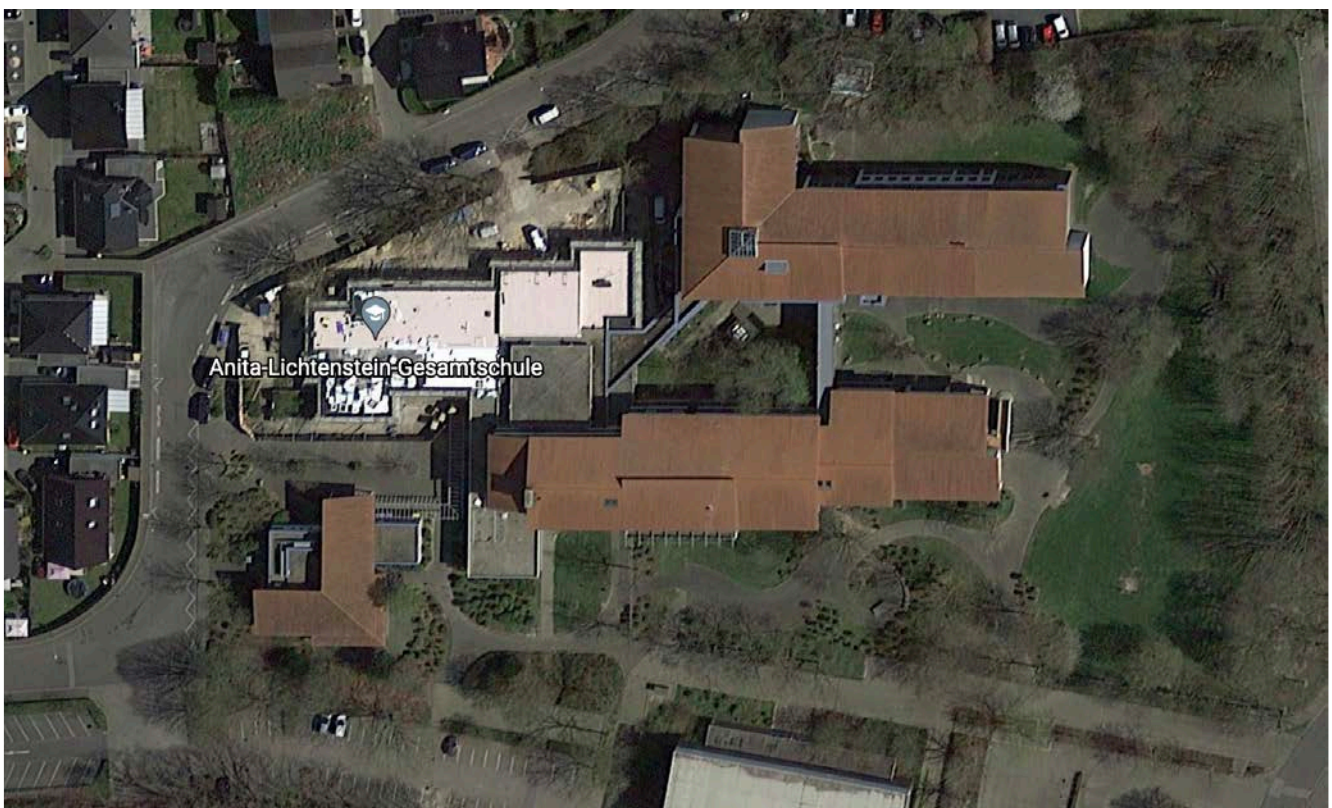
biregio, Bonn

Farblgende: Klasse Gruppe Fachraum Nebenraum Betreuung Verwaltung WC/Putzmittel Haustechnik usw.



Gesamtschule Anita-Lichtenstein

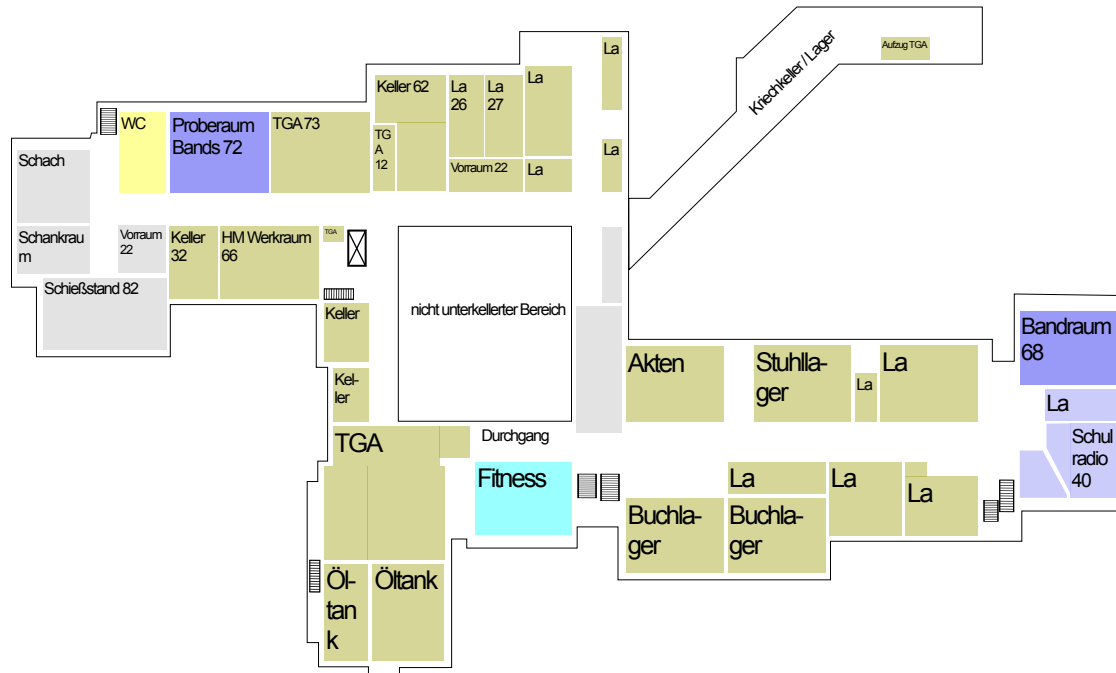
Pestalozzistraße 27, 52511 Geilenkirchen





KG

Raum-
optimie-
rung



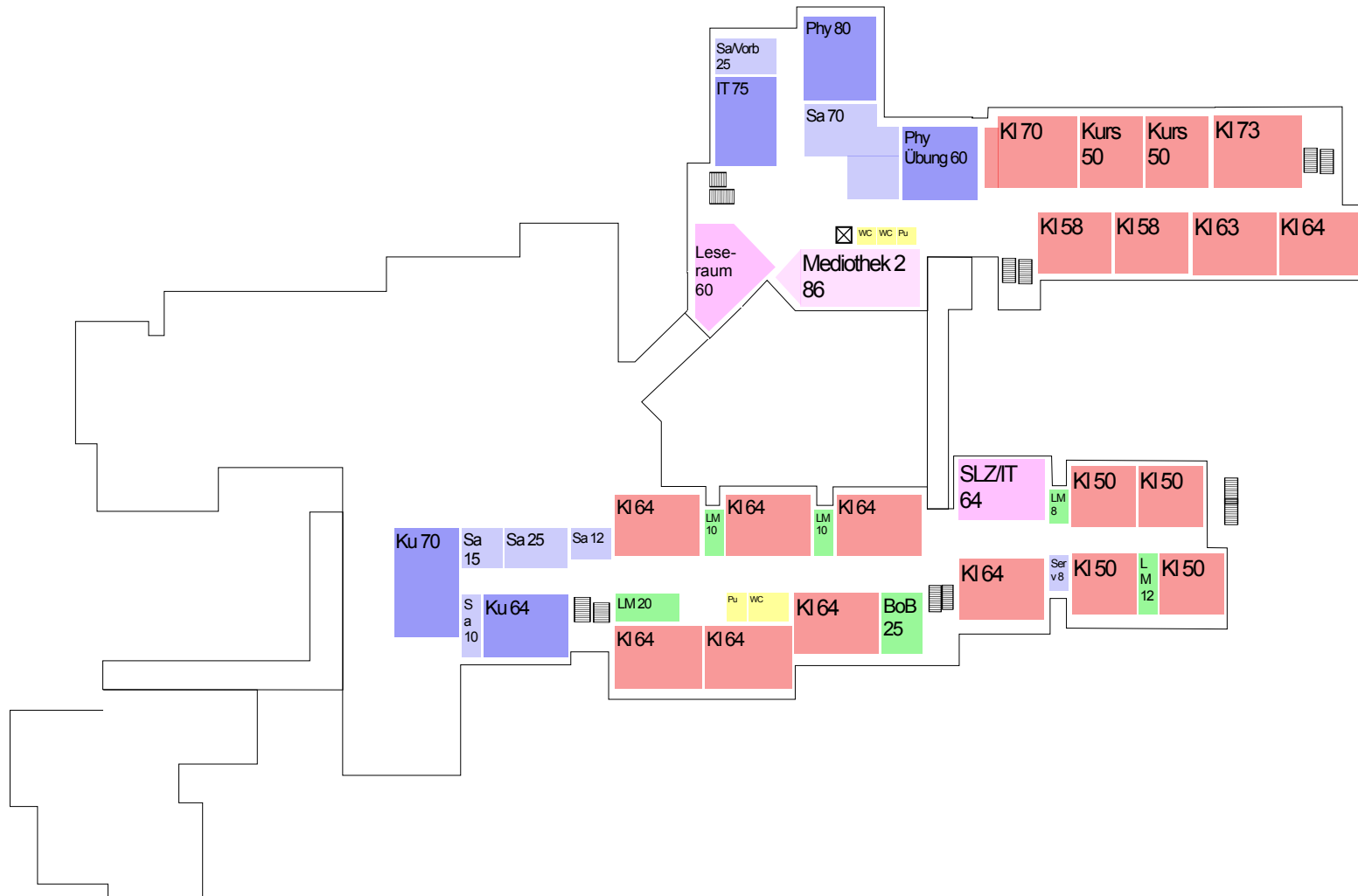
Farblgende: Klasse Gruppe Fachraum Nebenraum Betreuung Verwaltung WC/Putzmittel Haustechnik usw.





1. OG

Raum-optimierung



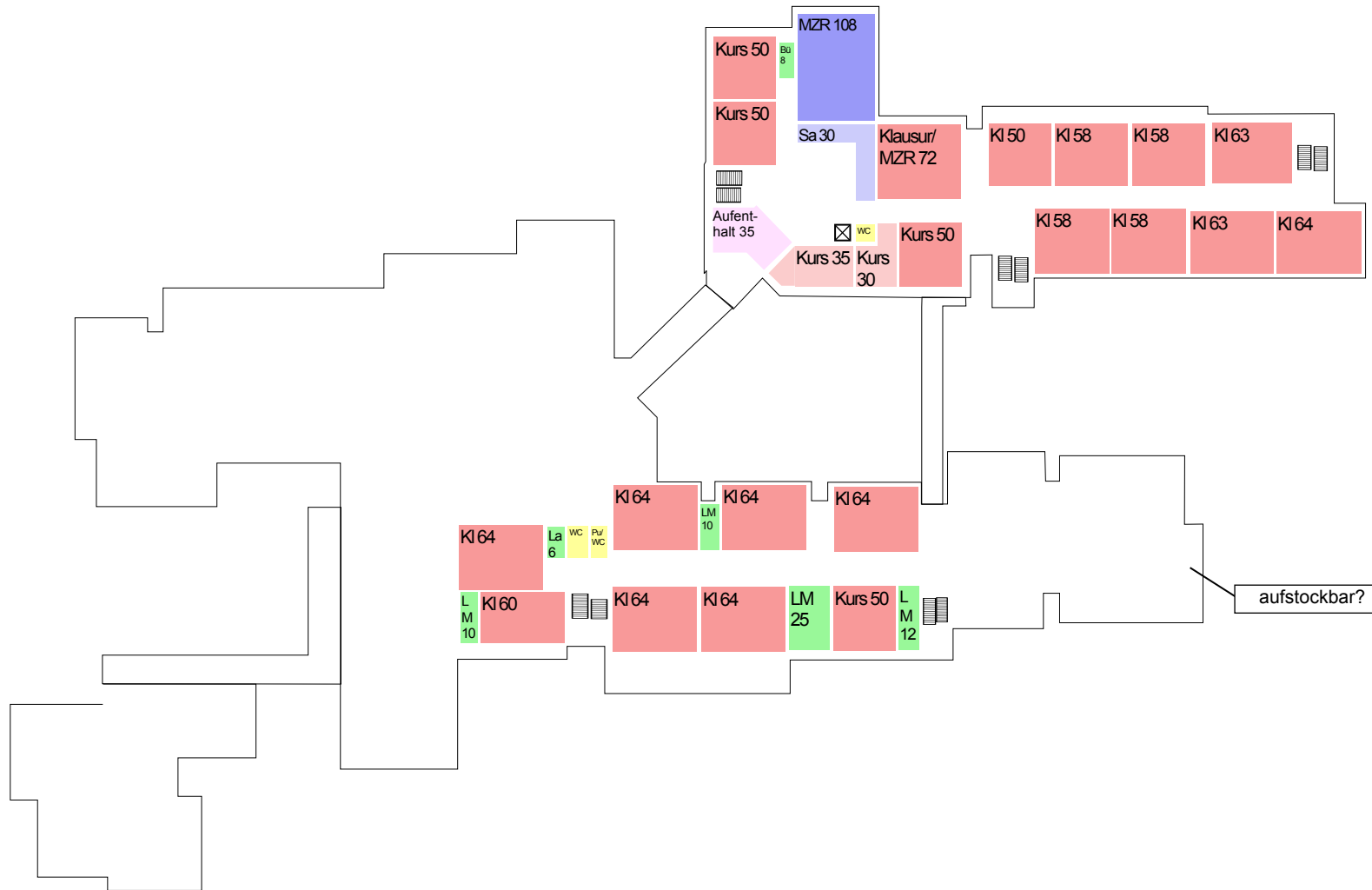
Farblgende:	Klasse	Gruppe	Fachraum	Nebenraum	Betreuung	Verwaltung	WC/Putzmittel	Haustechnik usw.
-------------	--------	--------	----------	-----------	-----------	------------	---------------	------------------





2.OG

Raum-optimierung



Farblgende:	Klasse	Gruppe	Fachraum	Nebenraum	Betreuung	Verwaltung	WC/Putzmittel	Haustechnik usw.
-------------	--------	--------	----------	-----------	-----------	------------	---------------	------------------



Raum-
optimie-
rung

Einschätzung/Bewertung:

Die GE Geilenkirchen wurde am 04.11.2021 von biregio begangen.

Die Schule ist voll 4-zügig. Die Oberstufe führt je nach Übergangsjahrgang zwischen 50 und 90 Schülern, insgesamt werden im Mittel der letzten Jahre über 50% der Schüler in die Oberstufe geführt, was ein vergleichsweise guter Wert ist.

Die Schule verfügt über 41 Klassenräume, 22 Fach- und Mehrzweckräume, 5 große Räume für den Aufenthalt/Ganztag sowie 4 kleinere Gruppen-/Differenzierungs-/Kursräume, mit den 2 kleineren Aufenthalts-/Ruheräumen und 2 sehr kleinen Kursräumen, die nicht als große Räume gezählt werden.

Die Schule verfügt somit derzeit über insgesamt 68 große Räume und 4 kleine Differenzierungs-/Gruppenräume. Das von biregio vorgeschlagene Raumprogramm sieht für eine 4,0-zügige Gesamtschule mit einer im Mittel 3,0-zügigen Oberstufe 62 große Räume und mindestens 4 größere Differenzierungsflächen (36qm) vor. Auch die Aula als Durchgangsfläche und die Bandproberäume im Kellergeschoss sind im IST enthalten, aber sicher nicht als vollwertige Räume zu bewerten. Somit relativiert sich die Bilanz und die Schule ist nicht so raumstark, wie das größere Plus zunächst erwarten lässt.

Zudem sind die Fach- und die Klassenräume sehr unterschiedlich groß. Dies führt dazu, dass auch für Klassen der Sekundarstufe I kleinere Klassenräume belegt werden müssen, und die kleineren Räume nicht nur den zahlenmäßig kleineren Oberstufenkursen vorbehalten werden können. Dies ist ein generelles Problem in vielen Bestandsschulen älteren Baujahres. Kleine klassische Differenzierungsräume gibt es nicht.

Im Detail ergeben sich auch weitere Bedarfe. Die Summe der Lehrerbereiche ist für eine 4,0-zügige Gesamtschule insgesamt zu klein. Hier wurde bereits eine Ausweitung des Lehrerzimmers mit der Schule ins Gespräch gebracht und sollte weiter verfolgt werden.

Außerdem ist die Aula/das Forum für die Größe der Schule und die entsprechende Anzahl an Personen bei Veranstaltungen nicht ausreichend groß beziehungsweise mit den vielen Pfeilern und niedrigen Decken im Umlauf architektonisch für die benötigten Zwecke ungünstig gebaut. Die Architektur der Halle lässt eine Ausweitung sehr schwierig erscheinen. Alternativlösungen wären hier in den Blick zu nehmen, um der Schule eine dauerhafte und ausreichende Veranstaltungsfläche bieten zu können.

In der Anzahl der Räume und in der Fläche ist die Schule insgesamt gut aufgestellt. Die Schule wird derzeit schrittweise saniert. Eine kleine perspektivische Ausbauoption ohne weitere Flächenversiegelung könnte im südlichen Bereich oberhalb des Selbstlernzentrums/der kleinen Klassenräume durch eine Aufstockung bestehen, ist aber zum jetzigen Zeitpunkt nicht zwingend notwendig.

Stadt Geilenkirchen						
Schulraumbilanzen - Bestand						
	KR	FR	GT	Diff	Σ gr. Räume	
Bilanz im IST	41	22	5	4	68	
Raumprogramm biregio GE 4 Züge + 3 Züge OS	39	17	6	4	62	
Bilanz IST/Optimierung Σ	2	5	-1		6	

biregio.Bonn

Farblgende: Klasse Gruppe Fachraum Nebenraum Betreuung Verwaltung WC/Putzmittel Haustechnik usw.

