

A. Ausgangszustand des Untersuchungsraumes

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|----------------|---------------------------|------------------------------|--------------|----------------------------|-----------------------|---------------|-------------------|
| Teilfläche Nr. | Code | Biotoptyp | Fläche | Grundwert A | Gesamtkorrekturfaktor | Gesamtwert | Einzelflächenwert |
| lt. Karte 1 | lt. Biotop-typenwertliste | lt. Biotoptypenwertliste | qm | lt. Biotop-typenwertliste | | Sp. 5 x Sp. 6 | Sp. 4 x Sp. 7 |
| 1 | 6.6 | Standortheimischer Nadelwald | 280 | 9,0 | 0,8 | 7,2 | 2.016 |
| 2 | 4.1 | Zier- und Nutzgarten | 299 | 2,0 | 1,0 | 2,0 | 598 |
| 3 | 3.2 | Wiese mit alten Bäumen | 773 | 4,0 | 1,2 | 4,8 | 3.710 |
| 4 | 1.1 | Straße | 146 | 0,0 | 1,0 | 0,0 | 0 |
| Summe | | | 1.498 | Gesamtflächenwert A | | | 6.324 |

B. Zustand des Untersuchungsraumes gemäß Planung

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|----------------|---------------------------|--------------------------------|--------------|----------------------------|-----------------------|---------------|-------------------|
| Teilfläche Nr. | Code | Biotoptyp | Fläche | Grundwert P | Gesamtkorrekturfaktor | Gesamtwert | Einzelflächenwert |
| lt. Karte 2 | lt. Biotop-typenwertliste | lt. Biotoptypenwertliste | qm | lt. Biotop-typenwertliste | | Sp. 5 x Sp. 6 | Sp. 4 x Sp. 7 |
| 1 | 1.1 | Bebauung | 264 | 0,0 | 1,00 | 0,00 | 0 |
| 2 | 3.6 | Obstwiese | 178 | 7,0 | 0,80 | 5,60 | 997 |
| 3 | 4.1 | Gärten (mit Hecken und Bäumen) | 910 | 2,0 | 1,50 | 3,00 | 2.730 |
| 4 | 1.1 | Straße | 146 | 0,0 | 1,00 | 0,00 | 0 |
| Summe | | | 1.498 | Gesamtflächenwert B | | | 3.727 |

| | | |
|------------------------|---|---------------|
| C. Gesamtbilanz | Gesamtflächenwert B - Gesamtflächenwert A | -2.598 |
|------------------------|---|---------------|

Bemerkungen:

- 6.6 Nadelwaldfläche wurde mit 0,8 korrigiert, da im Zusammenhang mit Gartennutzung
- 3.2 Wiese wurde mit 1,2 aufgewertet, da wertvoller Bestand an alten Bäumen
- 3.6 Obstwiese wurde mit 0,8 korrigiert, da eher kleine Fläche
- 4.1 Gärten wurden mit 1,5 aufgewertet, da mind. ein Baum und Hecke festgesetzt und Altbestand zu erhalten