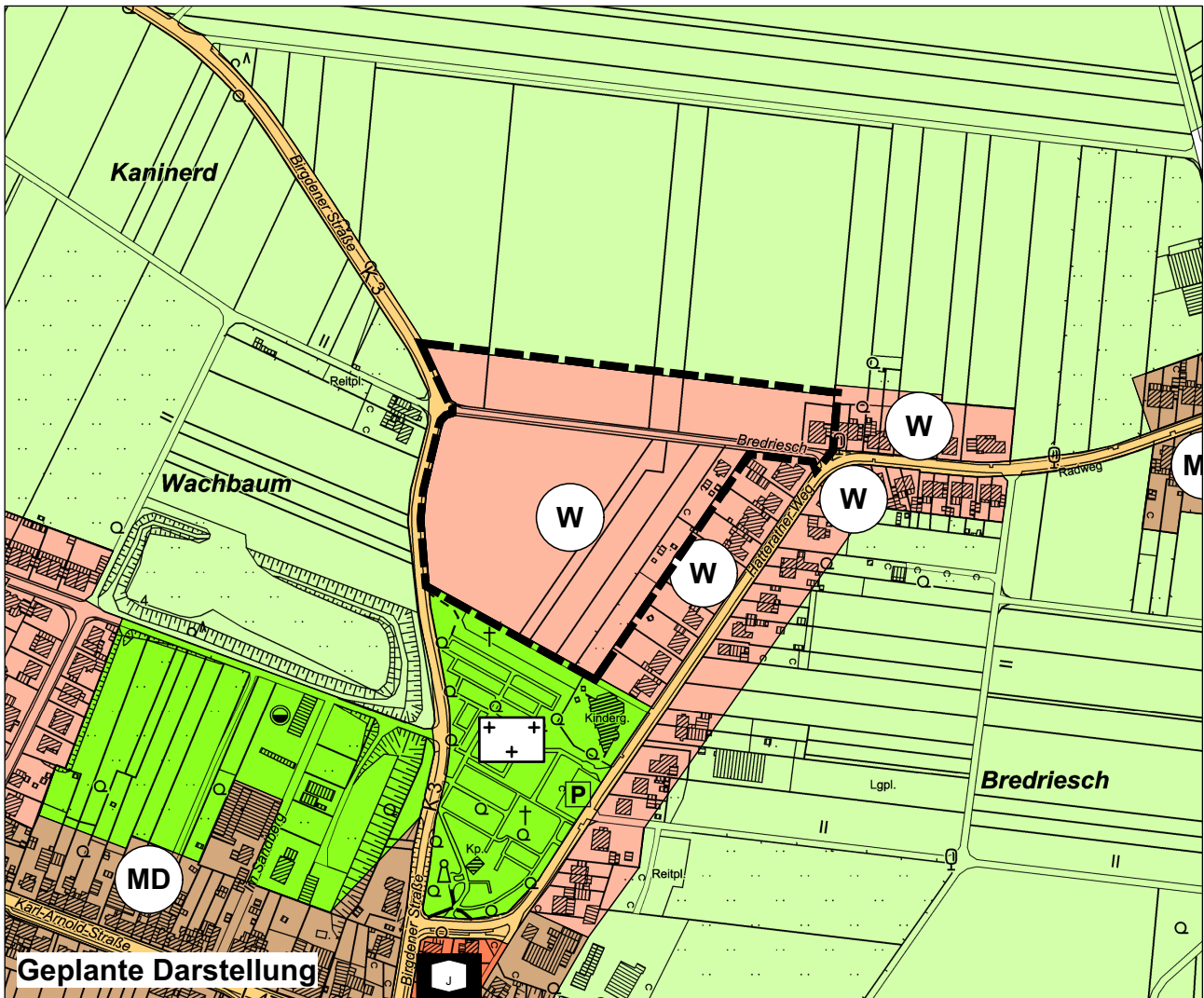
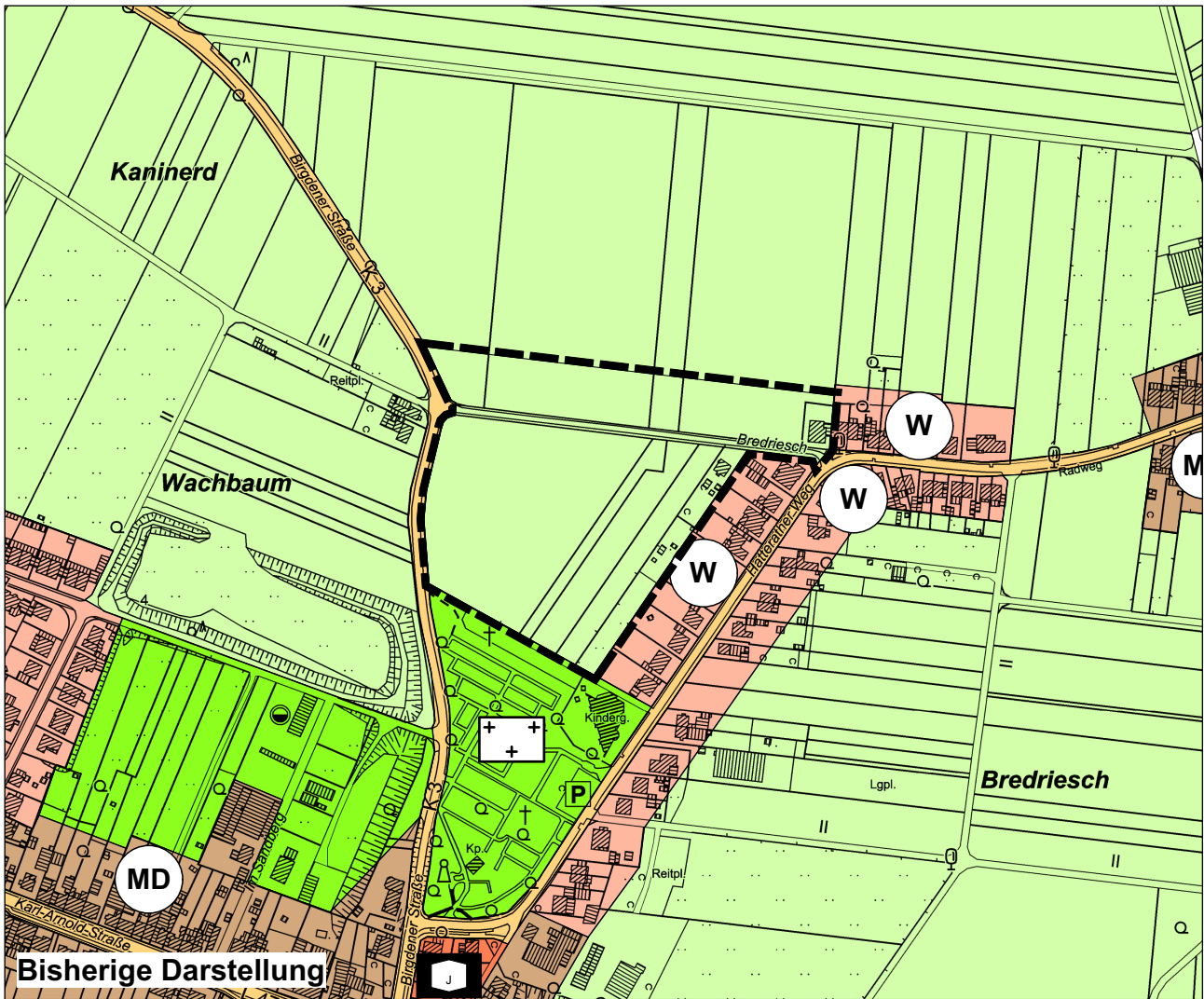




Gemäß § 2 Abs. 1 BauGB hat der Rat der Stadt Geilenkirchen am _____ die Aufstellung dieser Flächennutzungsplanänderung beschlossen.

Geilenkirchen, _____

D. Ritzerfeld
Bürgermeisterin

Der Rat der Stadt Geilenkirchen beschloss diese Flächennutzungsplanänderung mit Begründung am _____ zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.

Geilenkirchen, _____

D. Ritzerfeld
Bürgermeisterin

Der Rat der Stadt Geilenkirchen hat die Flächen-nutzungsplanänderung in seiner Sitzung am _____ beschlossen.

Geilenkirchen, _____

D. Ritzerfeld
Bürgermeisterin

Bearbeitung der Flächennutzungsplanänderung:

Büro RaumPlan
Lütticher Straße 10 - 12
52064 Aachen

Dipl.-Ing. U. Schnuis

Diese Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 BauGB mit Verfügung vom heutigen Tage genehmigt worden.

Köln, _____

Bezirksregierung Köln
i. A.

Diese Flächennutzungsplanänderung mit Begründung hat gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung am _____ in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ öffentlich ausgelegen.

Geilenkirchen, _____

D. Ritzerfeld
Bürgermeisterin

Diese Flächennutzungsplanänderung mit Begründung hat gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung am _____ in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ öffentlich ausgelegen.

Geilenkirchen, _____

D. Ritzerfeld
Bürgermeisterin

Rechtsgrundlagen:
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert am 04.01.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6); § 21 des Gesetzes über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz) vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert am 08.12.2022, Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bau-nutzungsverordnung - BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 04.01.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6), Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenver-ordnung 1990 - PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802), §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-West-falen (GO NRW) in der Fassung der Bekannt-machung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13.04.2022 (GV NRW S. 490).

Diese Flächennutzungsplanänderung ist mit orts-üblicher Bekanntmachung der Genehmigung der Bezirksregierung Köln vom _____,

Aktenzeichen _____

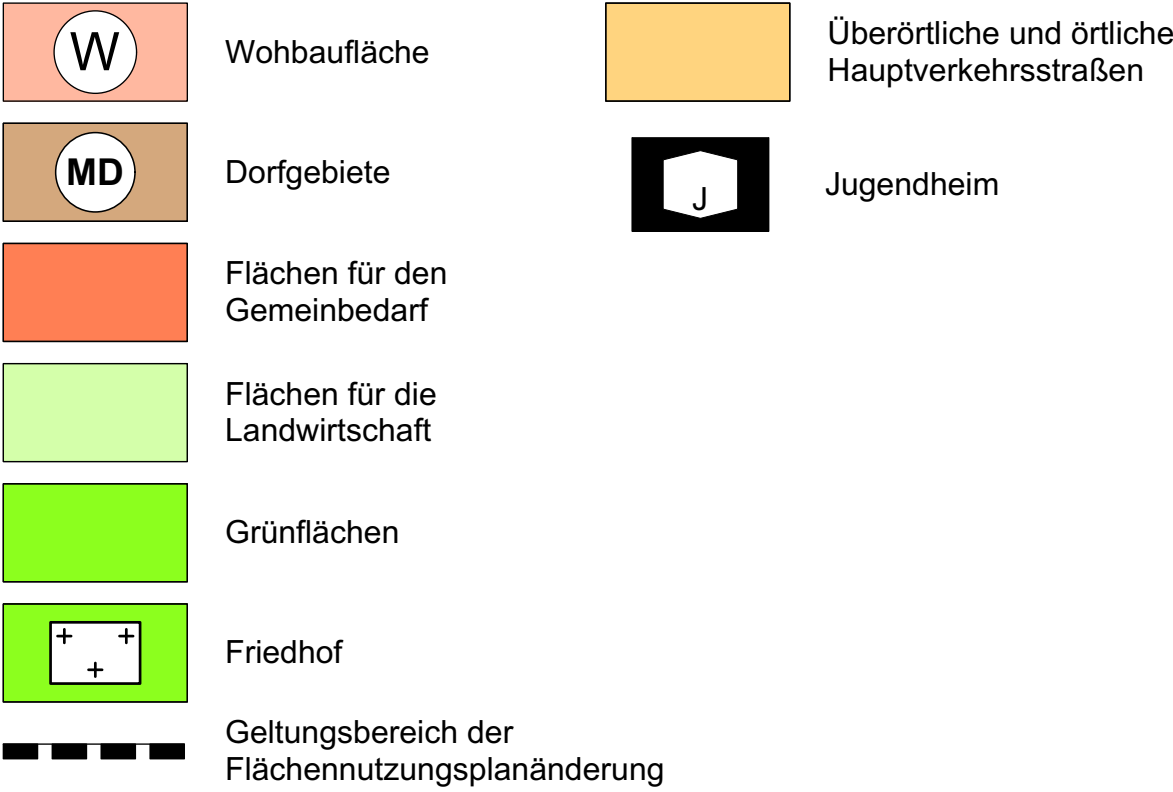
gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am _____ wirksam geworden.

Geilenkirchen, _____

D. Ritzerfeld
Bürgermeisterin

Gillrath - Bredriesch

Bereich nördlich und südlich der Straße "Bredriesch", östlich der "Birgdener Straße" (K 3) und westlich des "Hatterather Wegs"



Flächennutzungsplan 77. Änderung

Vorentwurf

M: 1 : 5.000



Stadt Geilenkirchen

Amt für Stadtentwicklung,
Bauverwaltung und Umwelt

Mai 2023