



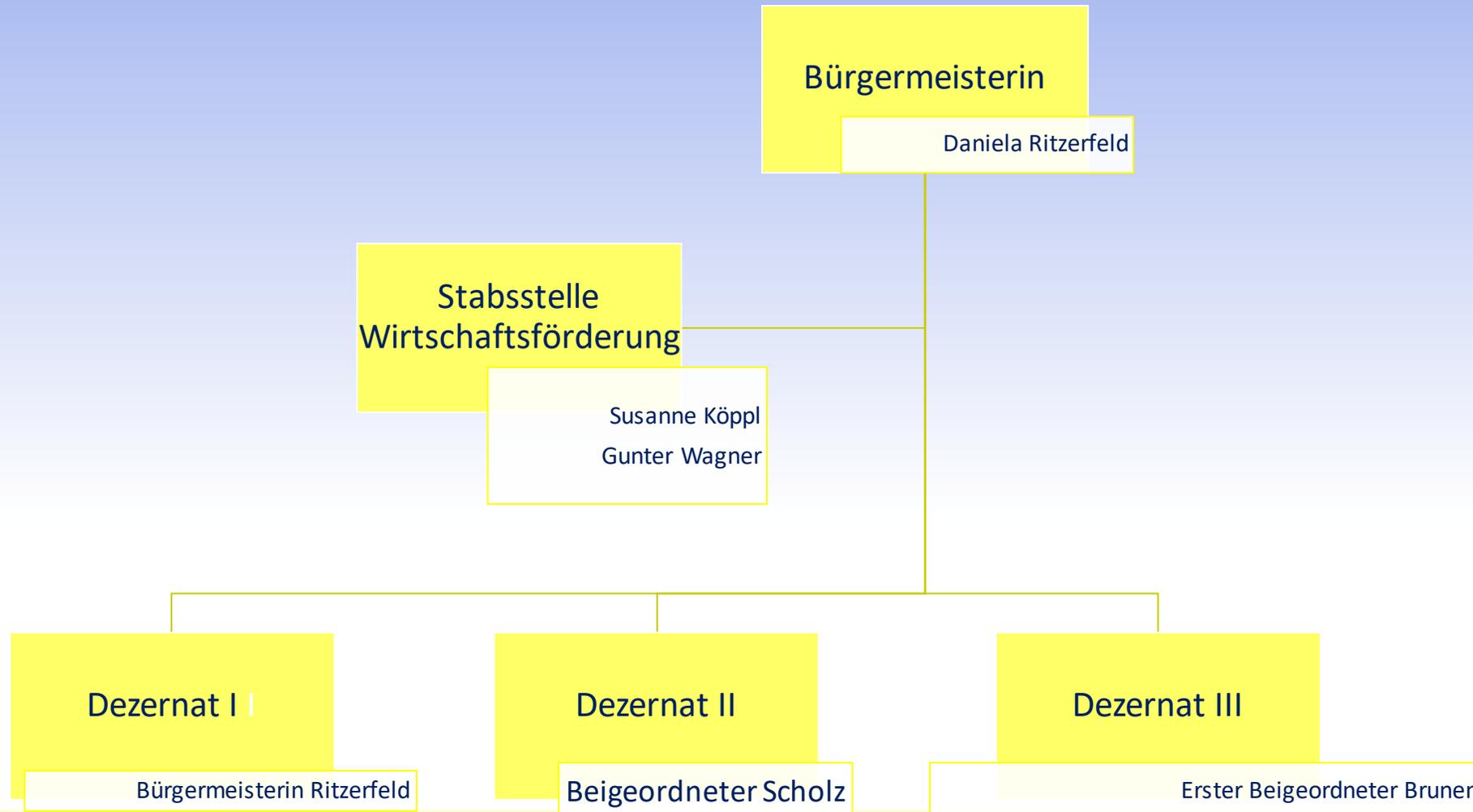
Bericht Wirtschaftsförderung

Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung

Susanne Köppl
25. Januar 2024



Organisation Wirtschaftsförderung





Aufgaben der Wirtschaftsförderung

- **Service aus einer Hand (One-Stop-Agency)**
- **Mittler zwischen Wirtschaft und Politik**
- **Firmenberatung ansässiger Unternehmen zur Sicherung der Entwicklungsmöglichkeiten**
- **Ansiedlungsgespräche für Neuansiedlungen**
- **Gewerbeflächenvermarktung (Flächen & Immobilien)**
- **Expansionsgespräche Handel (bspw. REWE, netto, Edeka, Aldi ...)**
- **Beratung von Existenzgründern und Start-ups**



Geilenkirchen in Zahlen

9.309

Sozialversicherungs-
pflichtige Beschäftigte

2.340

Produzierendes
Gewerbe

1.944

Handel,
Gastgewerbe,
Verkehr, Lagerei

28.252

Einwohner
Lt. IT.MRW 12/2022

21.561

Tägliche
Pendlerbewegungen
(Stand 2021)

7.686

Ei pendler

8.982

Aus pendler

430%

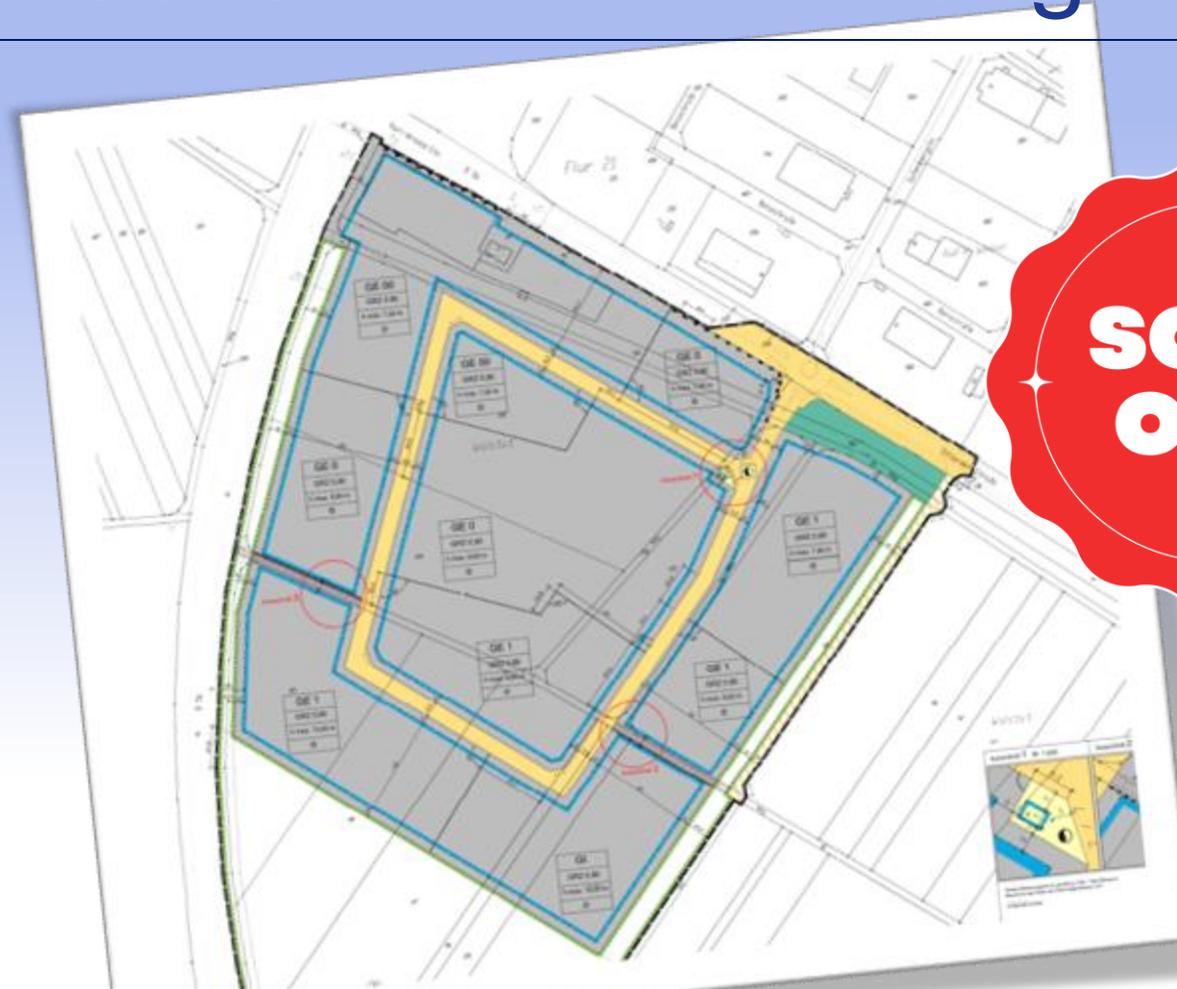
Hebesatz GEW
2023

6,3%

Arbeitslosenquote
12/2023



Gewerbeflächen – Vermarktung



**SOLD
OUT**

Gewerbegebiet Erweiterung Niederheid-Süd



Gewerbeflächen – Vermarktung

- Grundstücksgröße gesamt ca. 20.000 m²
- Möglichkeit der Teilung
- noch nicht erschlossen



Gewerbefläche an der Landstraße



Insolvenzen & Fachkräftemangel

Aktuell gibt es keine Hinweise auf eine deutliche Zunahme der Insolvenzen in Geilenkirchen. Unabhängig von Lieferengpässen und enormen Preissteigerungen wird der Fachkräftemangel auch in diesem Jahr ein bestimmende Thema auf dem Arbeitsmarkt sein.





Wirtschaftsförderung aktiv

- Bestandspflege
- Neueröffnungen





Wirtschaftsförderung aktiv

- Bestandspflege
- Neueröffnungen





Wirtschaftsförderung aktiv

- Bestandspflege
- Neueröffnungen





Wirtschaftsförderung aktiv

- Bestandspflege
- Neueröffnungen





Aktionskreis Geilenkirchen



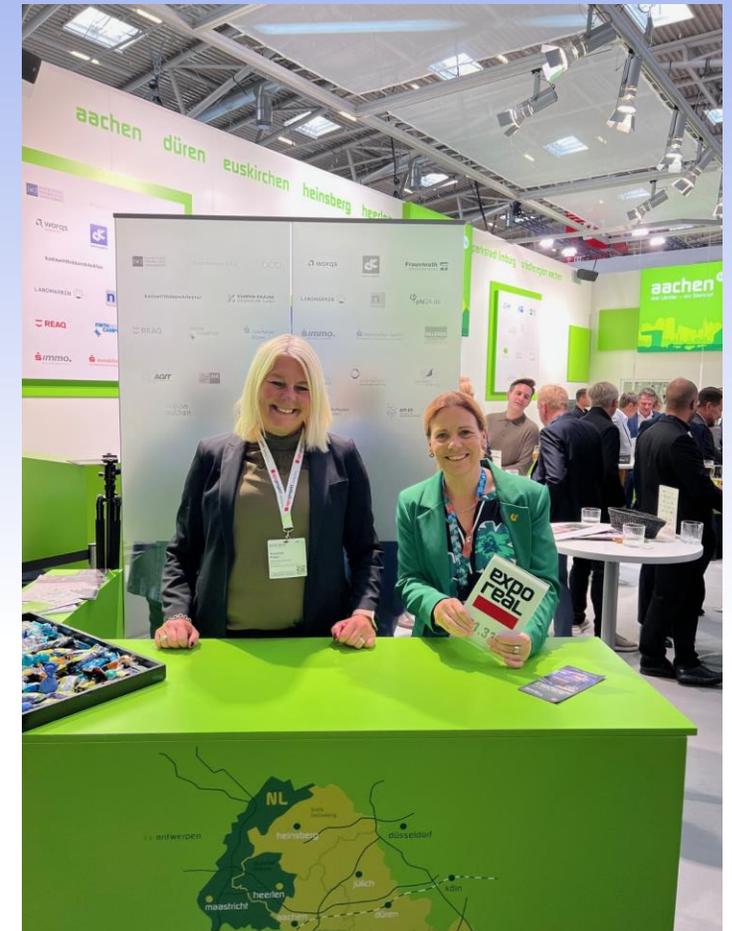
- gewähltes Mitglied im Vorstand
- Teilnahme an Vorstandssitzungen
- Mitglied in den Projektgruppen Marketing und Mitgliedergewinnung
- Gemeinsame Unternehmensbesuche
- Durchführung von gemeinsamen Veranstaltungen





Expo Real München 2023

- Internationale Fachmesse für Immobilien und Investitionen
- Gemeinschaftsstand 1a Aachen





Einzelhandelszentralität

Entwicklung der Kaufkraft (Einzelhandelszentralität*)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Geilenkirchen	83,5	84,5	86,2	85,9	87,1	84,4	81,4	84,4
Übach-Palenberg	79,9	80,6	82,8	86,1	89,5	98,0	99,0	101,2
Heinsberg	112,8	115,5	119	121,8	122,1	121,5	121,2	124,0
Baesweiler	66,8	68,8	68,8	71,0	75,0	77,7	79,3	80,7
Hückelhoven	124,7	122,5	126,2	124,1	123,7	125,0	122,8	124,7

*Quelle: Michael Bauer Research GmbH



Einzelhandel

Kaufkraft 2023 und Einzelhandelsumsatz in Geilenkirchen

Die **Einzelhandelskaufkraft** beträgt in Geilenkirchen 197,7 Mio. € (188,6 Mio. €). Die durchschnittliche Einzelhandelskaufkraft liegt bei 6.992 € (6.828 €) pro Einwohner bzw. 93,7% (93,8 %) der durchschnittlichen Einzelhandelskaufkraft in Deutschland.

*Quelle: Michael Bauer Research GmbH, 2019

Der tatsächliche Einzelhandelsumsatz liegt bei 140,7 Mio. € (126 Mio. €). Das entspricht einem Einzelhandelsumsatz von 4.976 € (4.560 €) pro Einwohner bzw. 79,1% (76,4 %) des durchschnittlichen Einzelhandelsumsatzes in Deutschland.



Fairtrade Stadt Geilenkirchen



Auch für euer leibliches Wohl wird gesorgt 🍷 🍬 🍪

Fairtrade Stadt Geilenkirchen

FAIRTRADE

kaffeepause?

freitag, 15.12 ab 11 uhr auf dem geilenkirchener marktplatz

organisiert durch die: kath. Frauengemeinschaft st. maria himmelfahrt

@stadtgeilenkirchen

#FAIRTRADESTADT





Stadtmarketing – Herbstmarkt



- Zusammenarbeit mit Externem Dienstleister
- Überregionale Werbung für den Standort
- 3. Veranstaltung im Oktober 2024
- Außergewöhnliches Sortiment



After Work Markt 2024

*Mai bis September
an jedem ersten Donnerstag!!!*





VIELEN

„Lassen Sie uns unser Handeln gemeinsam gestalten.“
(Susanne Köppl 2024)

DANK