

UBA-Sitzung Kanal- und
Straßenerneuerung Peterstraße,
am 23. Januar 2024



Rathaus

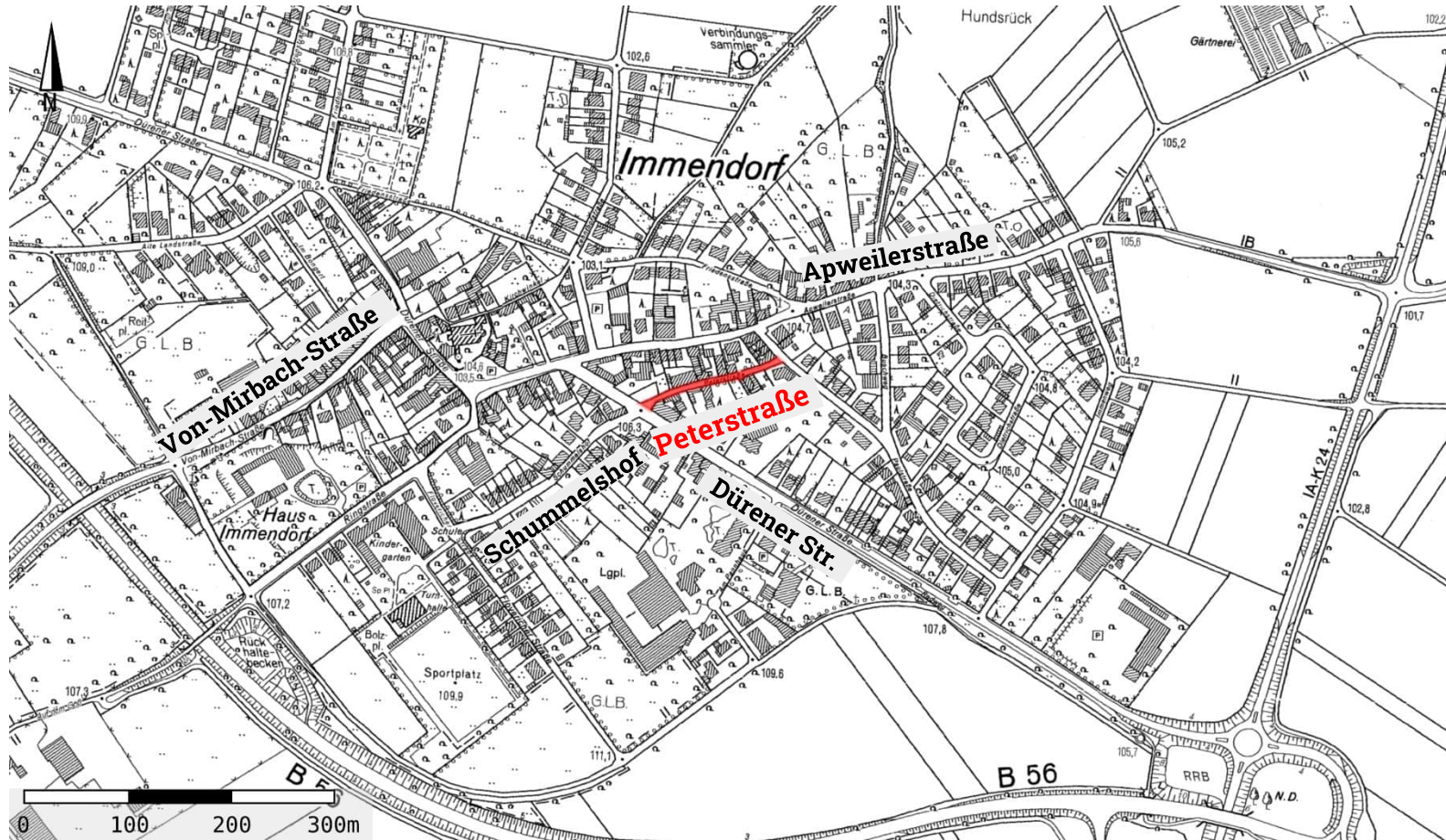
Inhalt

- Übersicht Ausbaubereich
- Planung Kanalerneuerung
- Planung Straßenbau
- Kosten Gesamtbaumaßnahme
- Geplanter Zeitablauf



Übersicht Ausbaubereich

Lage: Geilenkirchen
Stadtteil: Immendorf
Länge: ca. 145 m



UBA-Sitzung Kanal- und Straßenerneuerung Peterstraße,
am 23. Januar 2024

Übersicht Ausbaubereich

Darstellung mit Luftbild:



UBA-Sitzung Kanal- und Straßenerneuerung Peterstraße,
am 23. Januar 2024

Veranlassung

Kanalbau

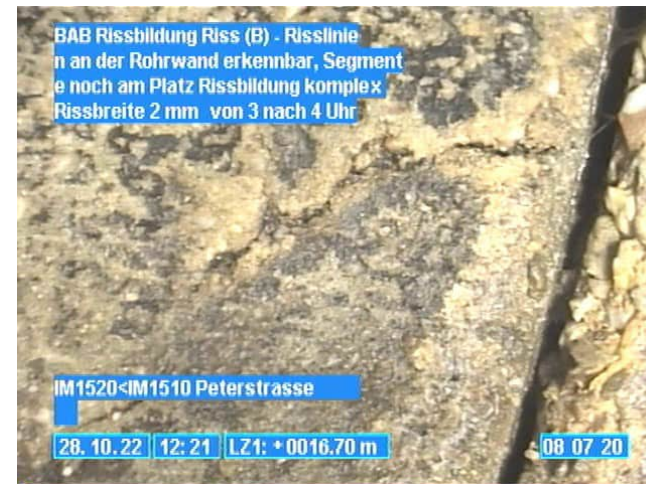
- bestehende Kanal weist vermehrt Kanalschäden auf
- Schächte gemauert, Fließgerinne ebenfalls beschädigt
- Hausanschlüsse sind mit Schäden behaftet und nicht dicht
- Hydraulisch keine Engpässe vorhanden.



Ist-Zustand Kanal

Typische Schadensbilder:

- undichte Anschlüsse
- komplexe Risse
- Unterbögen
- angegriffene Oberflächen



Ist-Zustand Anschlussltg.

Typische Schadensbilder:

- Längs- und Querrisse
- Verschobene Verbindungen
- Einragende Dichtungen



Planung Kanalsanierung Peterstraße

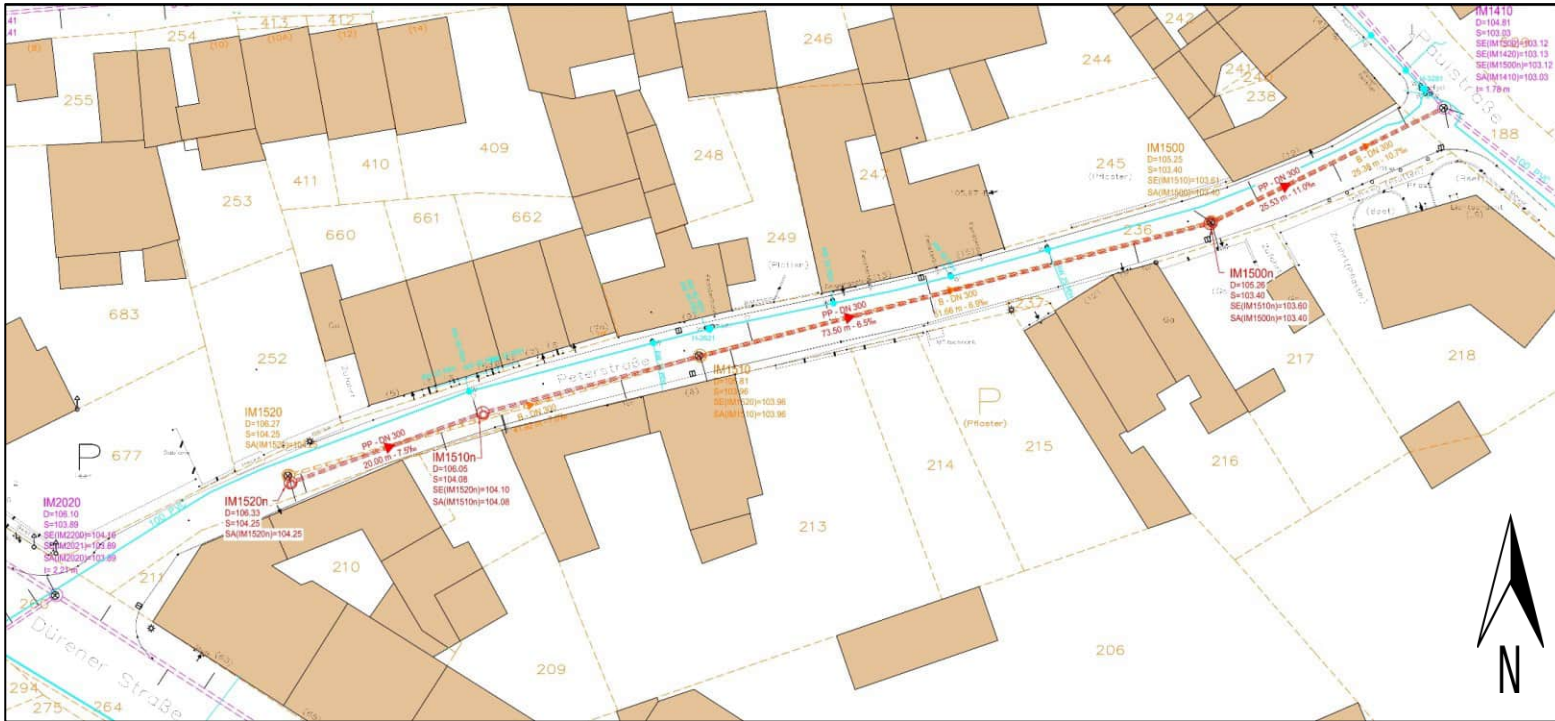
Daten zur Kanalerneuerung:

- Kanalerneuerung auf gesamter Länge, ca. 120 m
- Schachtsanierung Anschlussschacht
- Erneuerung vorh. aktive Hausanschlüsse bis zur Grundstücksgrenze
- Kanalbestand: Beton DN 300

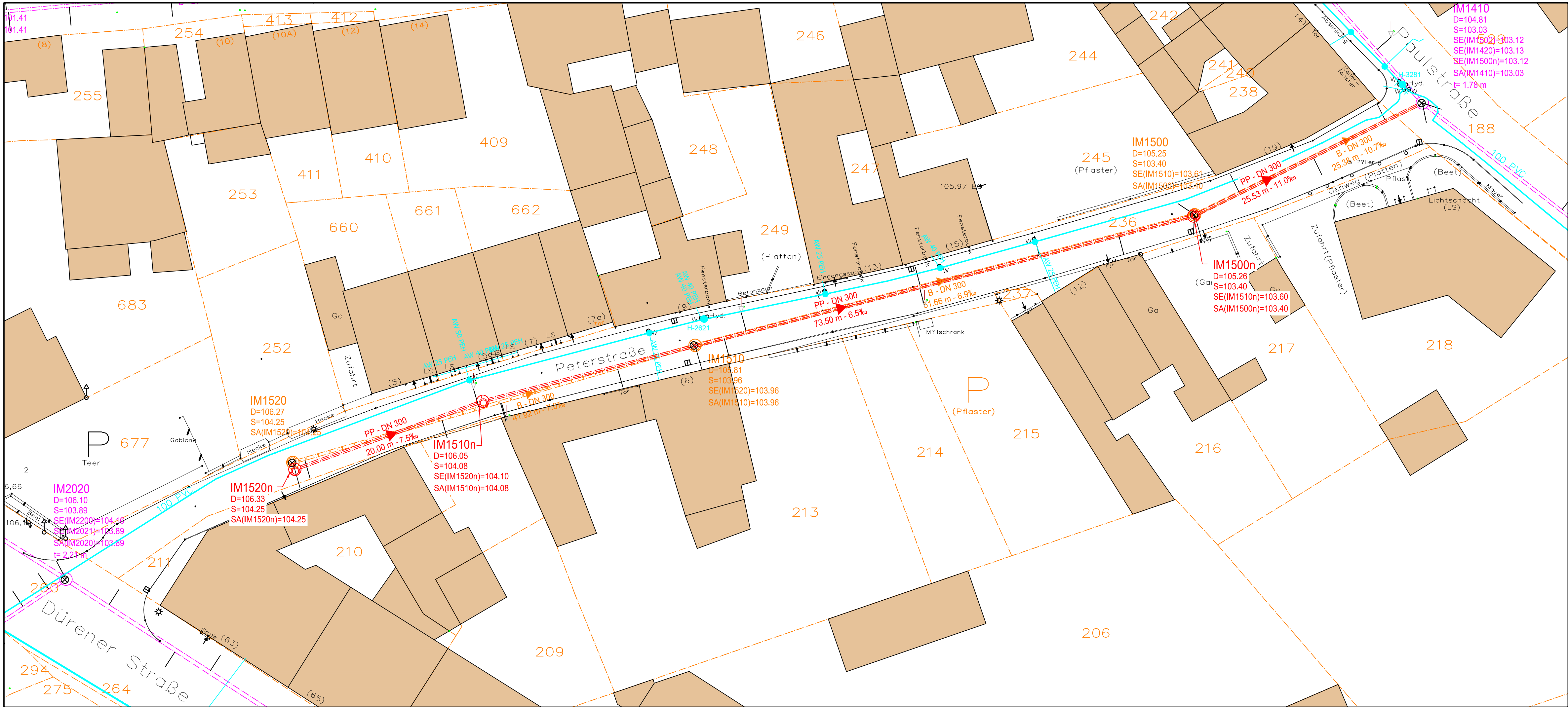
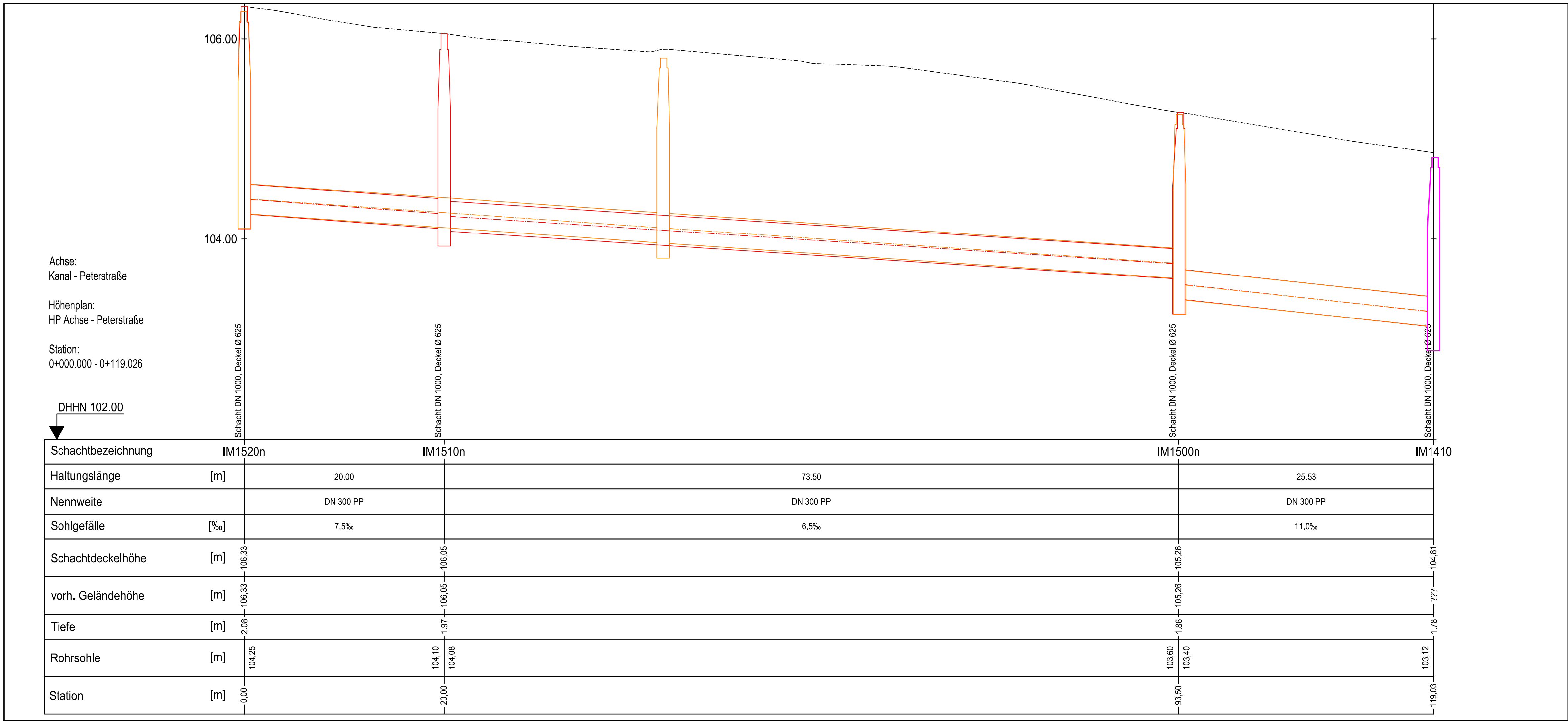
Straßenvollausbau nach Abschluss Kanalerneuerung



Kanalerneuerung Peterstraße



UBA-Sitzung Kanal- und Straßenerneuerung Peterstraße,
am 23. Januar 2024



Hinweis:
Die vermessungstechnische Aufnahme des Geländes und der Topografie erfolgte im Juli 2023 durch das Vermessungsbüro Cebulla aus Geilenkirchen.

Alle Höhenangaben sind NHN-Höhen (DHHN92). Das Lagebezugssystem ist ERTS89 / UTM.

Index	Art der Änderung	Datum	Geändert
Auftraggeber		 Stadt Geilenkirchen Dezernat II / A 66 Markt 9 52511 Geilenkirchen	
Projekt		Straßen- und Kanalerneuerung Peterstraße, Immendorf	
Planinhalt		Vorentwurf Lageplan Kanalerneuerung	
Prüfvermerke Freigabe des AG	52511 Geilenkirchen, den:		Zur Ausführung/ Bearbeitung Freigegeben Datum:
	DIE BÜRGERMEISTERIN im Auftrage:		
Gezeichnet	Geprüft	Datum	Unterschrift: Maßstab 1 : 250
Pat.	Mey.	19.01.2024	
Für die Planung		 Ingenieurbüro H. A. Meyer Ingenieurgesellschaft Geilenkirchen Am Burgberg 1a 52224 Stolberg Telefon 0 24 02 - 8 51 65 Telefax 0 24 02 - 8 51 67 Mail info@h-a-meyer.com	Zeichnungsnummer 202-2_KVL-01
.....			

Veranlassung

Straßenbau

- starke Beschädigungen der Asphaltoberflächen
- Nebenanlagen, teils unbefestigt, schlechter Zustand
- kein eindeutiges Verkehrsprinzip vorhanden.
- ungeklärte Grundstücksnutzungen
- unklare Verkehrssituation für die Nutzer
- Parkraumsituation nicht geregelt, dadurch wildes Parken



Ist-Zustand Peterstraße



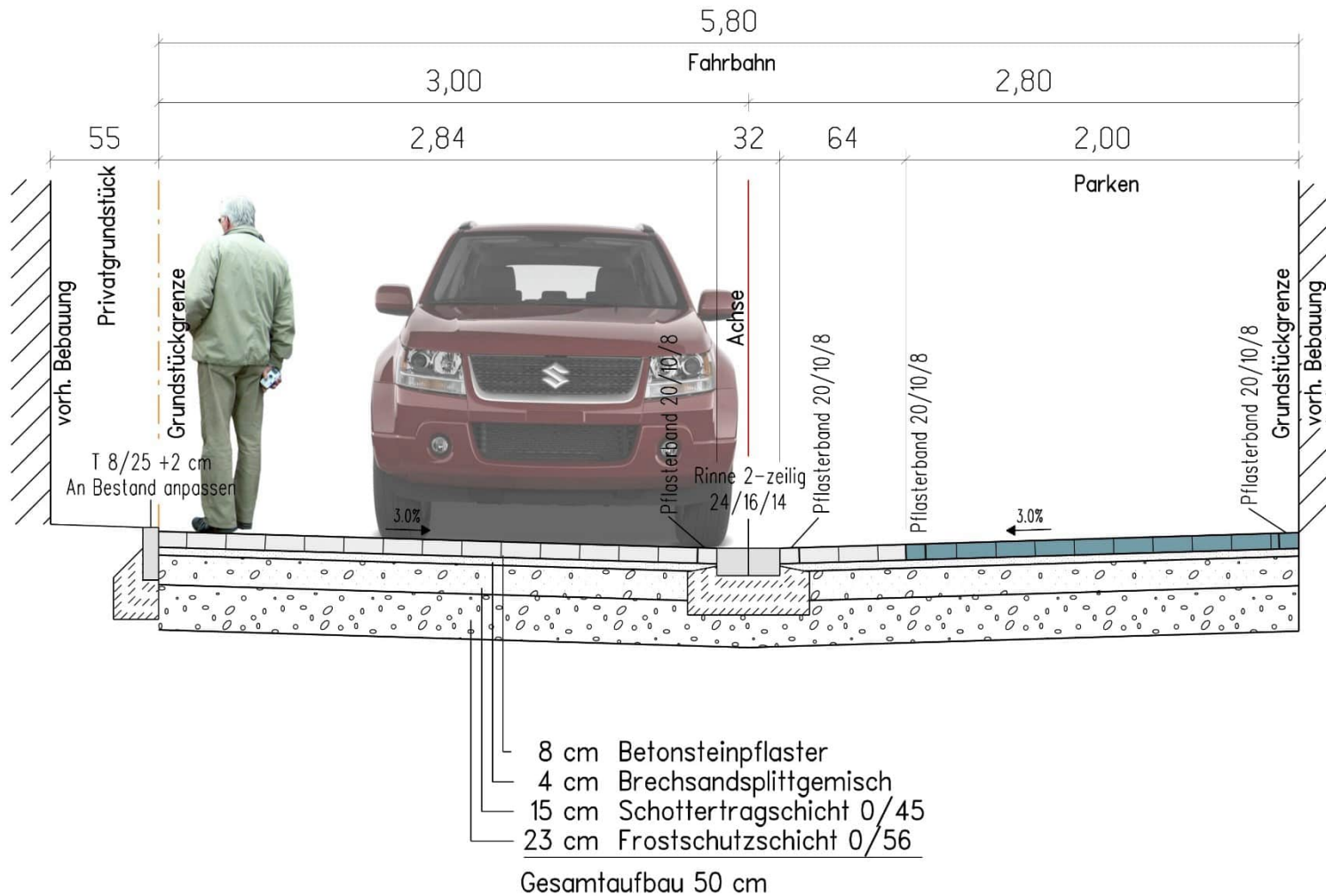
UBA-Sitzung Kanal- und Straßenerneuerung Peterstraße,
am 23. Januar 2024

Planung Straßenbau Peterstraße

- Verkehrsberuhigung und Geschwindigkeitsreduzierung durch Mischverkehrsprinzip
- geordnetes Parken im Rahmen der zur Verfügung stehenden Platzverhältnisse
- Ausbau erfolgt barrierefrei
- Neuanlage einer langlebigen Straße
- Bereinigung diverser Grundstücksnutzungen



Peterstraße – Regelquerschnitt A – A



Lageplan Variante 1, Zweirichtungsverkehr



UBA-Sitzung Kanal- und Straßenerneuerung Peterstraße,
am 23. Januar 2024



Hinweis:
Die vermessungstechnische Aufnahme des Geländes und der Topografie erfolgte im Juli 2023 durch das Vermessungsbüro Cebulla aus Geilenkirchen.
Alle Höhenangaben NHN – Höhen.
Das Lagebezugssystem ist ERTS89 / UTM.

Index	Art der Änderung	Datum	Geändert



Stadt Geilenkirchen
Dezernat II / A 66
Tiefbauamt

Projekt

**Straßen- und Kanalerneuerung
Peterstraße, Immendorf**

Planinhalt

**Vorentwurf - Lageplan Straßenerneuerung
Variante 1, Zweirichtungsverkehr**

Prüfvermerke
Freigabe des AG

52511 Geilenkirchen, den:
DIE BÜRGERMEISTERIN
im Auftrage:

Zur Ausführung/ Bearbeitung
Freigegeben
Datum:
Unterschrift:

Gezeichnet
Pat.

Gepf. Mey.

Datum
27.11.2023

Maßstab
1 : 200

Für die Planung

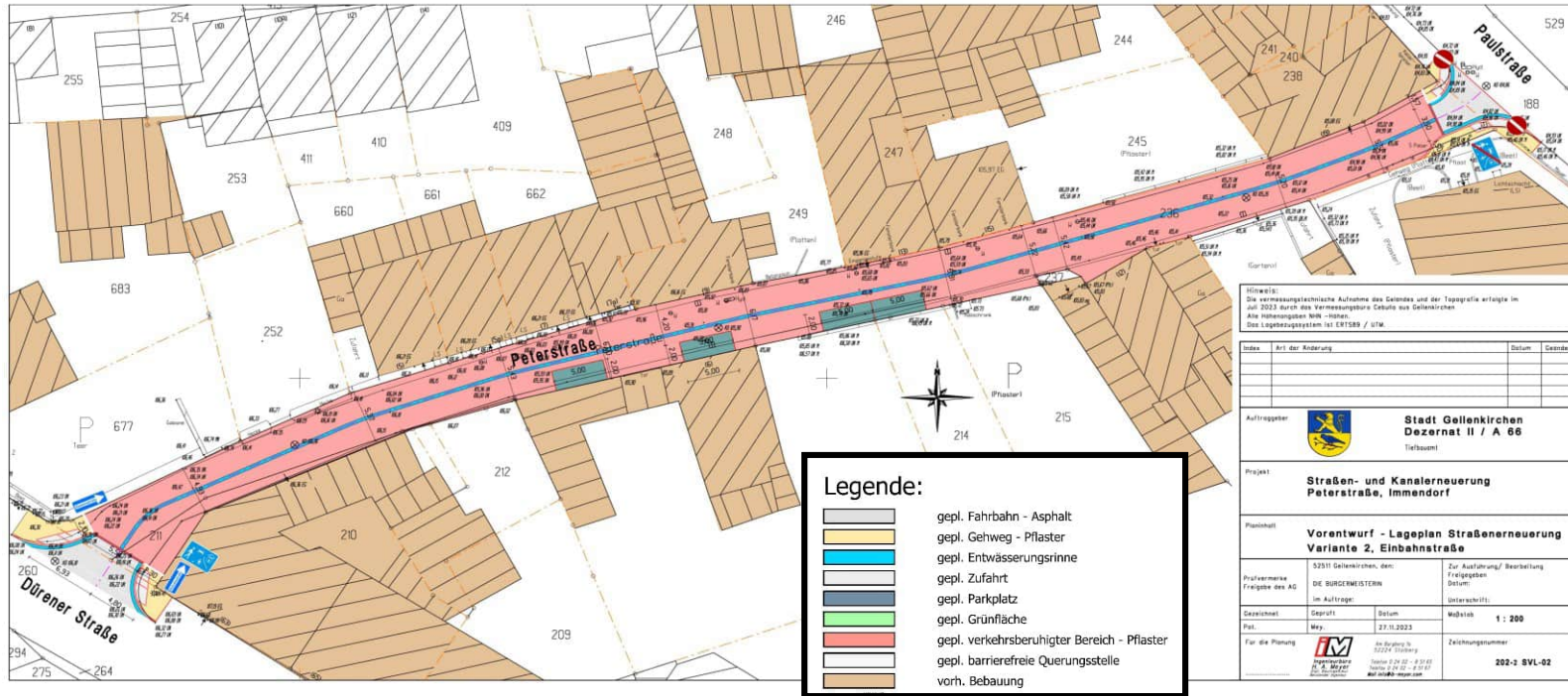


**Ingenieurbüro
H. A. Meyer**
Digital. Engineering.
Beratender Ingenieur

Am Burgberg 1a
52224 Stölberg
Telefon 0 24 02 - 8 51 65
Telefax 0 24 02 - 8 51 67
Mail info@h-meyer.com

Zeichnungsnummer
202-2 SVL-01

Lageplan Variante 2, Einbahnstraße



UBA-Sitzung Kanal- und Straßenerneuerung Peterstraße,
am 23. Januar 2024



Hinweis:
Die vermessungstechnische Aufnahme des Geländes und der Topografie erfolgte im Juli 2023 durch das Vermessungsbüro Cebulla aus Geilenkirchen
Alle Höhenangaben NHN – Höhen.
Das Lagebezugssystem ist ERTS89 / UTM.

Index	Art der Änderung	Datum	Geändert



Stadt Geilenkirchen
Dezernat II / A 66
Tiefbauamt

Projekt

**Straßen- und Kanalerneuerung
Peterstraße, Immendorf**

Planinhalt

**Vorentwurf - Lageplan Straßenerneuerung
Variante 2, Einbahnstraße**

Prüfvermerke Freigabe des AG	52511 Geilenkirchen, den:		Zur Ausführung/ Bearbeitung Freigegeben Datum:
	DIE BÜRGERMEISTERIN		
	im Auftrage:		Unterschrift:

Gezeichnet	Gepf. Mey.	Datum	Maßstab 1 : 200
Pat.		27.11.2023	

Für die Planung	 Ingenieurbüro H. A. Meyer Dipl. Bauingenieur Beratender Ingenieur	Am Burgberg 1a 52224 Stolberg Telefon 0 24 02 - 8 51 65 Telefax 0 24 02 - 8 51 67 Mail info@h-meyer.com	Zeichnungsnummer 202-2 SVL-02

Kosten Gesamtbaumaßnahme

- Geschätzte Baukosten Kanalbau (brutto) ca. 220.000 €
- Geschätzte Baukosten Straßenbau (brutto) ca. 170.000 €

Kosten Gesamtmaßnahme: ca. 390.000 €



Kosten zuzüglich Ingenierleistungen, Gutachten, Beweissicherung etc.!

Geplanter Zeitablauf

- Vorstellung der Pläne in der Einwohnerversammlung am 21.02.2024
- Fertigstellung der Planung unter Abwägung der Bedenken und Anregungen der Anlieger
- Beschluss in Sitzung des Rates am 06.03.2024
- Fertigstellung Ausführungsplanung und Ausschreibung Mai 2024
- Auftragsvergabe Juni 2024
- Baubeginn 3. Quartal 2024

Bauablauf: Gesamtbauzeit ca. 3 Monate



**Fragen oder Anregungen zur Planung
Peterstraße?**

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

