

UBA-Sitzung Kanal- und
Straßenerneuerung Zum Kniepbusch,
am 22. Februar 2024



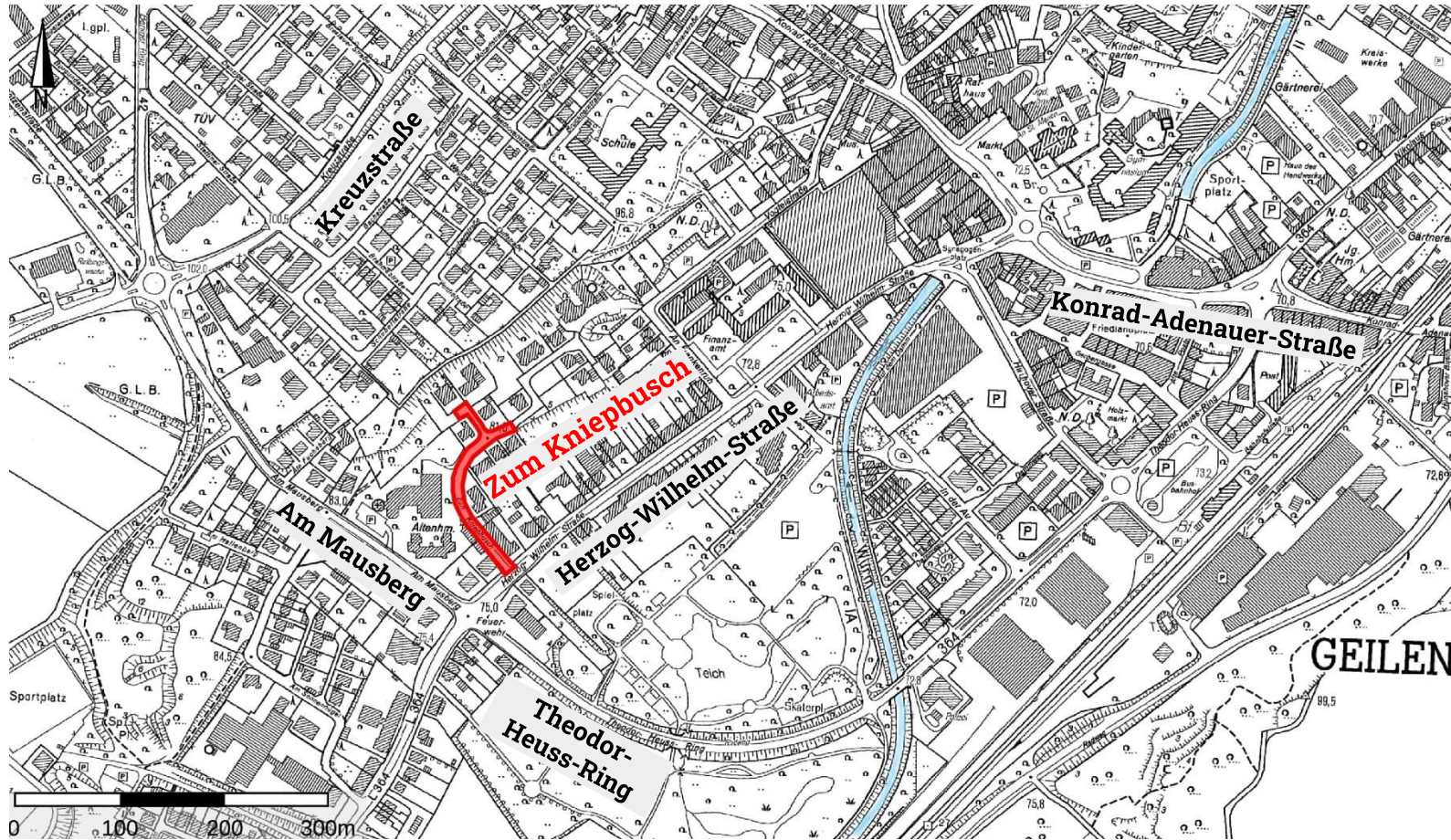
Inhalt

- Übersicht Ausbaubereich
- Planung Kanalerneuerung
- Planung Straßenbau
- Kosten Gesamtbaumaßnahme
- Geplanter Zeitablauf



Übersicht Ausbaubereich

Lage: Geilenkirchen
Länge: ca. 175 m + ca. 35 m



UBA-Sitzung Kanal- und Straßenerneuerung Zum Kniepbusch,
am 22. Februar 2024

Übersicht Ausbaubereich

Darstellung mit Luftbild:



UBA-Sitzung Kanal- und Straßenerneuerung Zum Kniepbusch,
am 22. Februar 2024

Veranlassung

Kanalbau

- bestehende Kanal weist vermehrt Kanalschäden auf
- Schachtgerinne ebenfalls beschädigt
- Grundstücksanschlüsse sind mit Schäden behaftet
- Grundstücksanschlüsse verstärkt an Schächten
- Hydraulisch keine Engpässe vorhanden.



Ist-Zustand Kanal

Typische Schadensbilder:

- defekte Anschlüsse
- Risse
- Wurzeleinwüchse
- angegriffene Oberflächen



Planung Kanalsanierung Zum Kniepbusch

Daten zur Kanalerneuerung:

- Kanalerneuerung auf gesamter Länge, ca. 210 m
- Erneuerung vorh. aktive Grundstücksanschlüsse bis zur Grundstücksgrenze
- Kanalbestand: Beton / Steinzeug DN 300

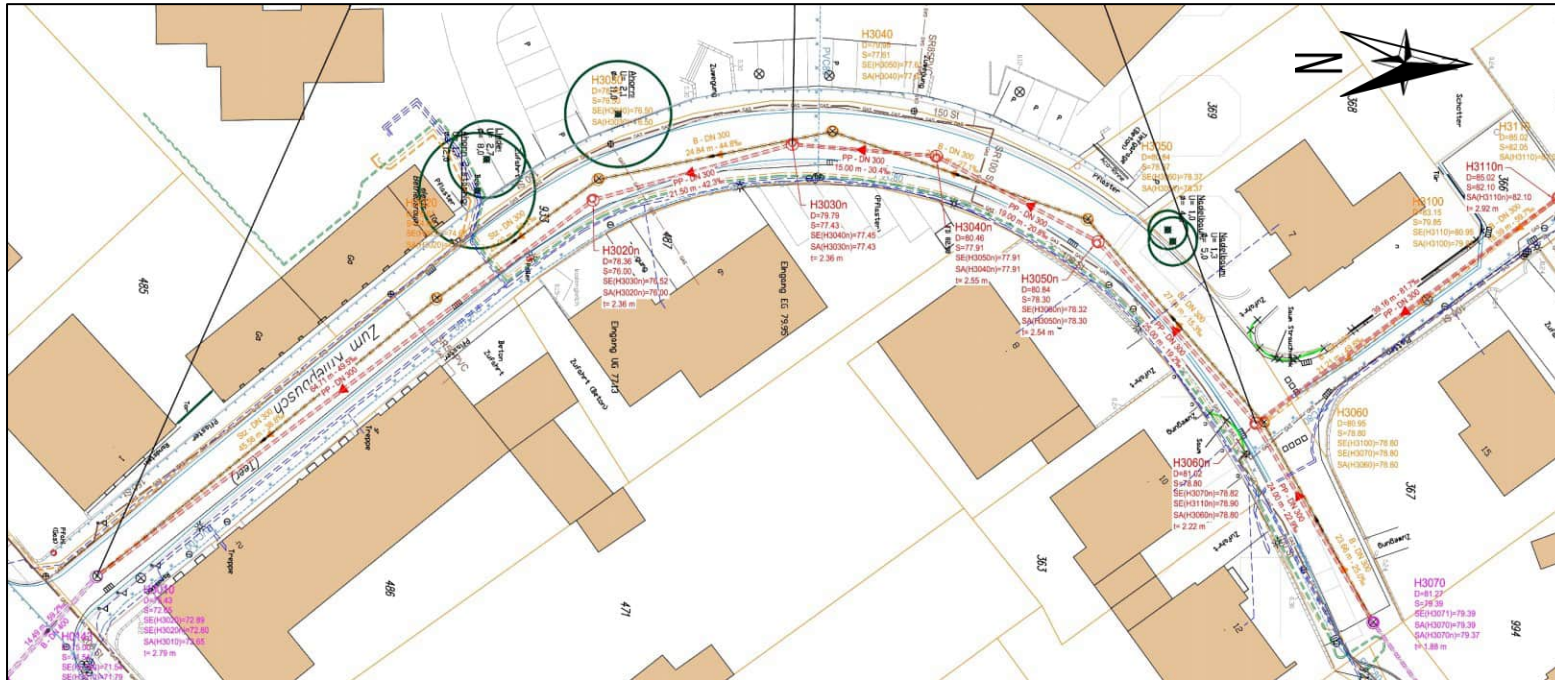
Arbeiten der Versorger:

- Teilerneuerung Wasserleitung ca. 110 m
- Neuverlegung Glasfaserkabel

Straßenvollausbau nach Abschluss Kanalerneuerung und Versorger

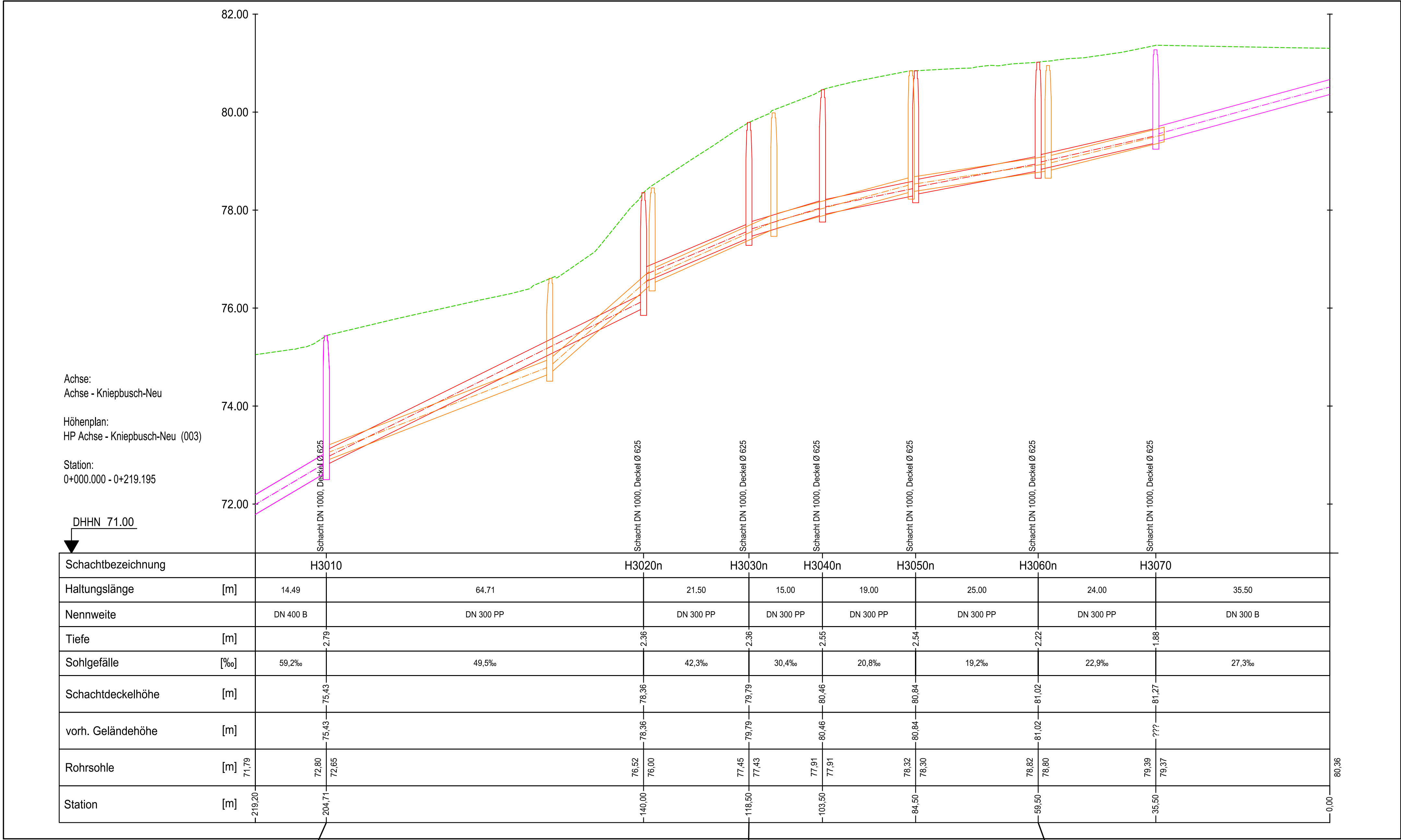


Kanalerneuerung Zum Kniepbusch

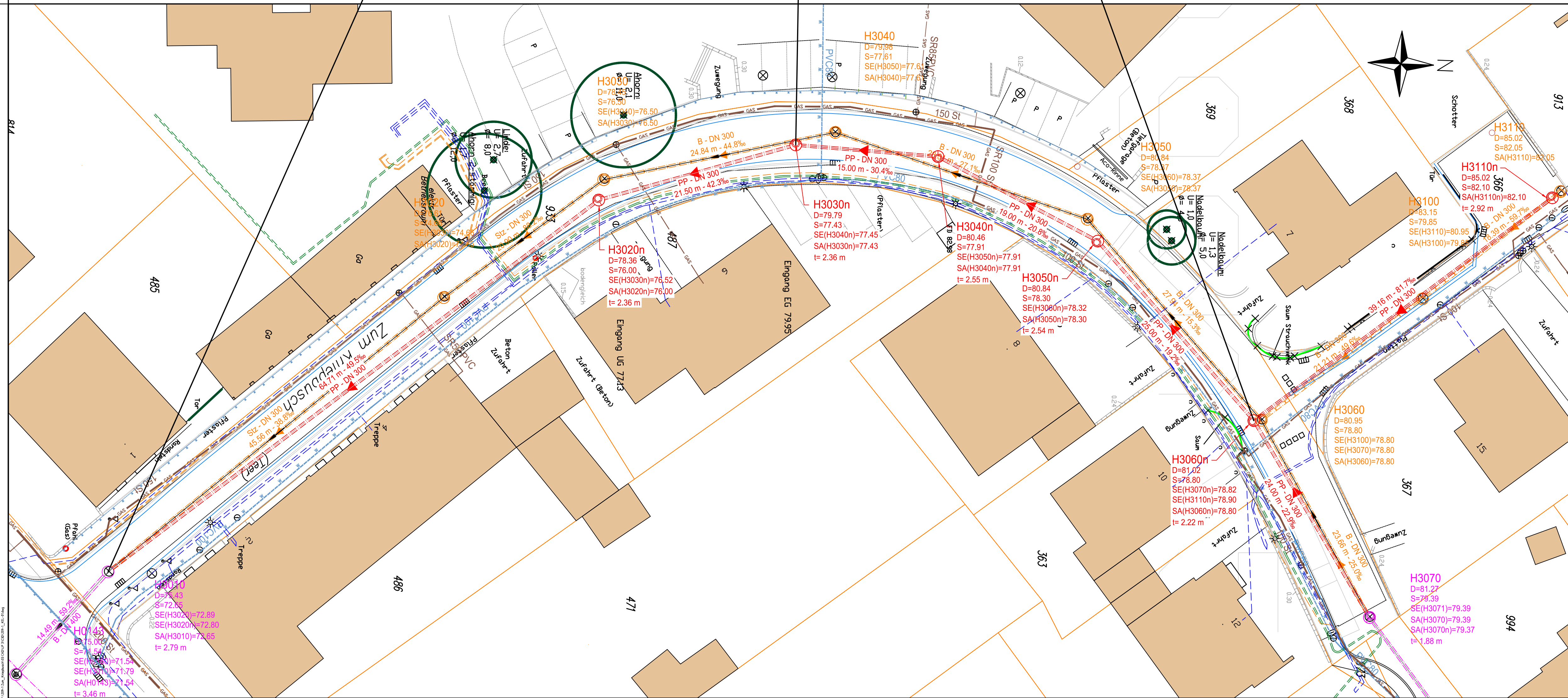
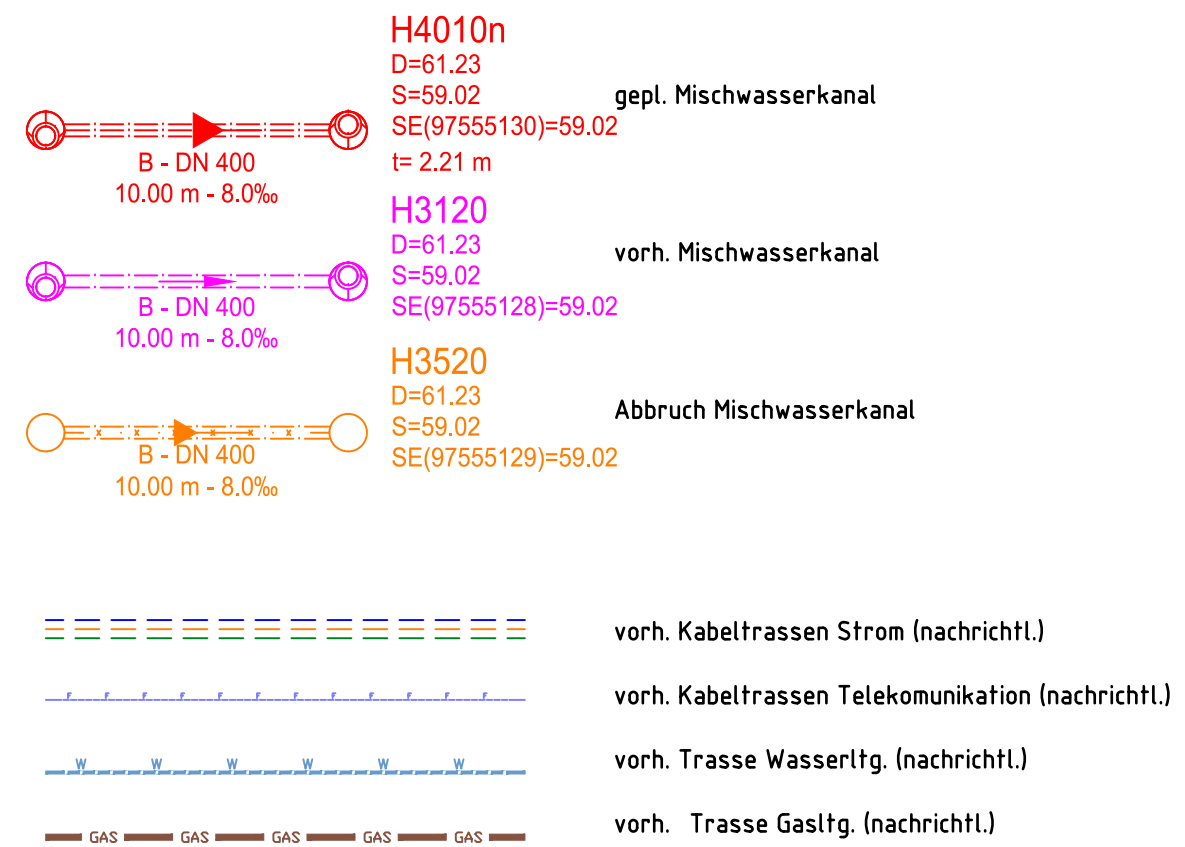


UBA-Sitzung Kanal- und Straßenerneuerung Zum Kniepbusch,
am 22. Februar 2024





Legende:



Hinweis:
Die vermessungstechnische Aufnahme des Geländes und der Topografie erfolgte im August 2023 durch das Vermessungsbüro Cebulla aus Geilenkirchen.

Alle Höhenangaben sind NHN-Höhen (DHHN92). Das Lagebezugssystem ist ERTS89 / UTM.

Index	Art der Änderung	Datum	Geändert

Auftraggeber
**Stadt Geilenkirchen**
Dezernat II / A 66
Markt 9
52511 Geilenkirchen

Projekt
Straßen- und Kanalerneuerung
Zum Kniepbusch, Geilenkirchen

Planinhalt
Vorentwurf
Lageplan und Längsschnitt Kanalerneuerung

Prüfvermerke Freigabe des AG	52511 Geilenkirchen, den: DIE BÜRGERMEISTERIN im Auftrage:	Zur Ausführung/ Bearbeitung Freigegeben Datum:
Gezeichnet	Geprüft	Unterschrift:
Pat.	Mey.	Datum
Für die Planung	 Ingenieurbüro H. A. Meyer Büro: 52224 Stolberg Telefon 0 24 02 - 8 51 65 Telefax 0 24 02 - 8 51 67 Mail info@h-meyer.com	Maßstab 1 : 250, 1:500/50 Zeichnungsnummer 209-1-KVL-01

Veranlassung

Straßenbau

- starke Beschädigungen der Asphaltoberflächen
- Spurrillen im unteren Bereich
- ungeregelte Grundstücksnutzungen
- Parkraumsituation nicht geregelt, dadurch wildes Parken



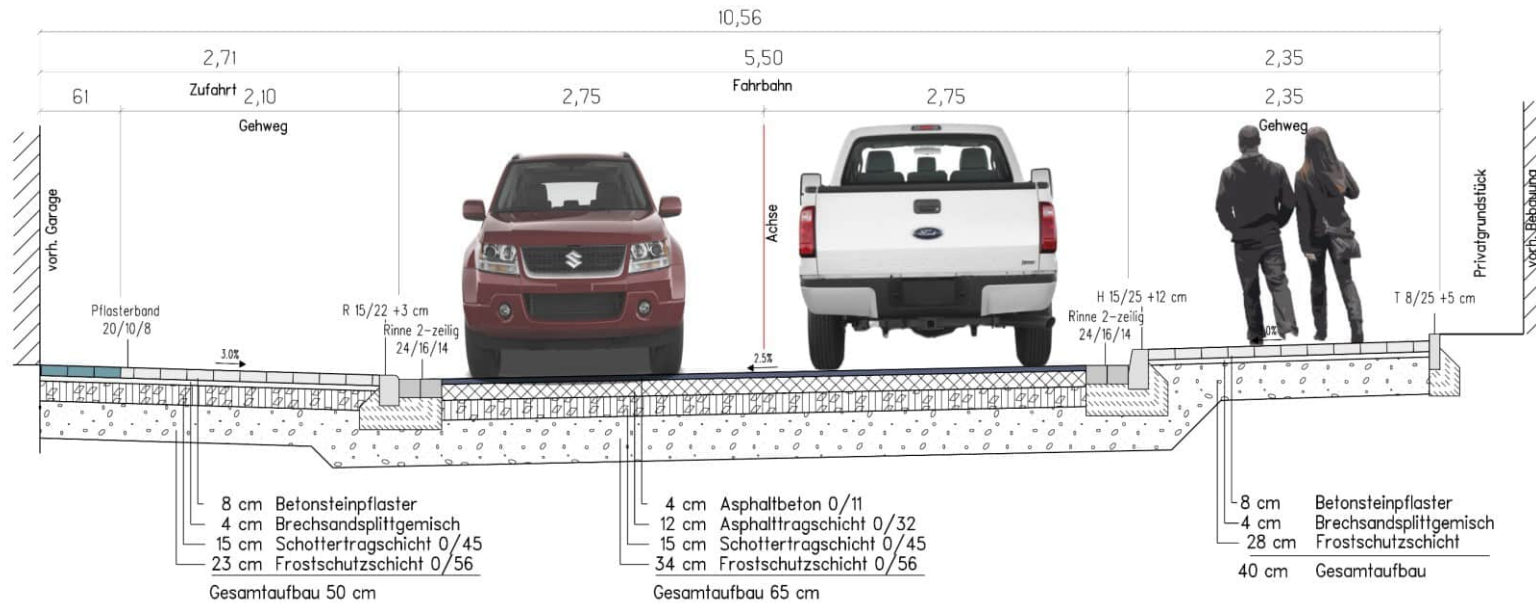
Planung Straßenbau Zum Kniepbusch

- geordnetes Parken im Rahmen der zur Verfügung stehenden Platzverhältnisse
- Ausbau erfolgt barrierefrei
- Neuanlage einer langlebigen Straße
- 2 Varianten im oberen Bereich

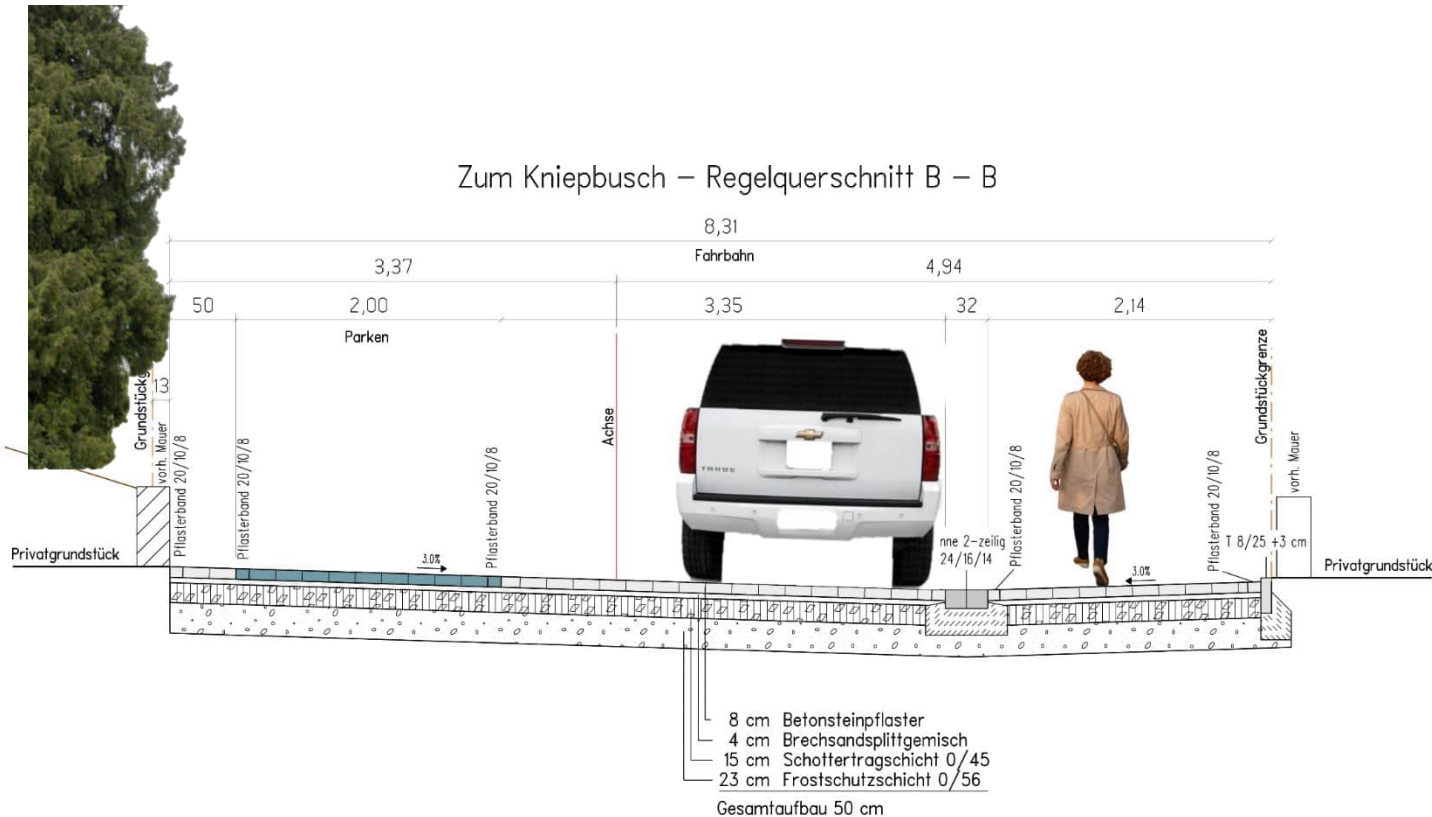


Regelquerschnitt A-A, Hs.-Nr. 4

Zum Kniepbusch – Regelquerschnitt A – A



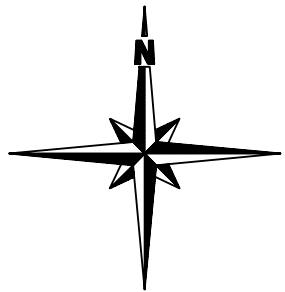
Regelquerschnitt B-B, Hs.-Nr. 7 und 8



Lageplan Variante 1, Trennprinzip



UBA-Sitzung Kanal- und Straßenerneuerung Zum Kniepbusch,
am 22. Februar 2024



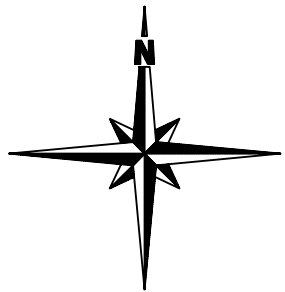
- Legende:**
- gepl. Fahrbahn – Asphalt
 - gepl. Gehweg – Pflaster
 - gepl. Entwässerungsrin
 - gepl. Zufahrt
 - gepl. Parkplatz
 - gepl. Grünfläche
 - gepl. verkehrsberuhigten Bereich – Pflaster
 - gepl. Pflasterfläche
 - gepl. barrierefreie Querungsstelle
 - vorh. Bebauung
 - vorh. Höhe

Hinweis: Die vermessungstechnische Aufnahme des Geländes und der Topografie erfolgte im Juli 2023 durch das Vermessungsbüro Cebullo aus Geilenkirchen Alle Höhenangaben NHN – Höhen. Das Lagebezugssystem ist ETRS89 / UTM.			
Index	Art der Änderung	Datum	Geändert
Auftraggeber  Stadt Geilenkirchen Dezernat II / A 66 Tiefbauamt			
Projekt - und Kanalerneuerung Zum Kniebusch, Immendorf			
Planinhalt Vorentwurf Lageplan Straßenerneuerung			
Prüfvermerke		Zur Ausführung/ Bearbeitung	
Freigabe des AG		Freigegeben	
im Auftrage:		Datum:	
Gezeichnet	Gepflicht	Datum	Unterschrift:
Pot.	Mey.	02.02.2024	Moßstab 1 : 200
Für die Planung			Zeichnungsnummer
 Ingenieurbüro H. A. Meyer Am Burgberg 1a 52224 Stalberg Telefon 0 24 02 – 8 51 65 Telefax 0 24 02 – 8 51 67 Mail info@h-a-meyer.com			202-1 KEL-04

Lageplan Variante 2, Teilweise Mischprinzip



UBA-Sitzung Kanal- und Straßenerneuerung Zum Kniepbusch,
am 22. Februar 2024



- Legende:**
- gepl. Fahrbahn – Asphalt
 - gepl. Gehweg – Pflaster
 - gepl. Entwässerungsrinne
 - gepl. Zufahrt
 - gepl. Parkplatz
 - gepl. Grünfläche
 - gepl. verkehrsberuhigten Bereich – Pflaster
 - gepl. Pflasterfläche
 - gepl. barrierefreie Querungsstelle
 - vorh. Bebauung
 - vorh. Höhe

Hinweis: Die vermessungstechnische Aufnahme des Geländes und der Topografie erfolgte im Juli 2023 durch das Vermessungsbüro Cebullo aus Geilenkirchen Alle Höhenangaben NHN – Höhen. Das Lagebezugssystem ist ETRS89 / UTM.			
Index	Art der Änderung	Datum	Geändert
Auftraggeber  Stadt Geilenkirchen Dezernat II / A 66 Tiefbauamt			
Projekt Straßen- und Kanalerneuerung Zum Kniebusch, Immendorf			
Planinhalt Vorentwurf - Variante 2 Lageplan Straßenerneuerung			
Prüfvermerke Freigabe des AG	52511 Geilenkirchen, den:		Zur Ausführung/ Bearbeitung Freigegeben
	DIE BÜRGERMEISTERIN		Datum:
im Auftrage:		Unterschrift:	
Gezeichnet	Geprüft	Datum	Maßstab
Pot.	Mey.	02.02.2024	1 : 200
Für die Planung			Zeichnungsnummer
 Ingenieurbüro H. A. Meyer Bauingenieur Am Burgherg 1a 52224 Stalberg Telefon 0 24 02 – 8 51 65 Telefax 0 24 02 – 8 51 67 Mail info@h-a-meyer.com			202-1 KEL-04A

Kosten Gesamtbaumaßnahme

- Geschätzte Baukosten Kanalbau (brutto) ca. 375.000 €
- Geschätzte Baukosten Straßenbau (brutto) ca. 390.000 €

Kosten Gesamtmaßnahme: ca. 765.000 €



Geplanter Zeitablauf

- Vorstellung der Pläne in der Einwohnerversammlung am 23.04.2024
- Fertigstellung der Planung unter Abwägung der Bedenken und Anregungen der Anlieger
- Beschluss in Sitzung des Rates am 18.06.2024
- Fertigstellung Ausführungsplanung und Ausschreibung September 2024
- Auftragsvergabe November 2024
- Baubeginn 1. Quartal 2025

Bauablauf: geschätzte Gesamtbauzeit ca. 7 Monate



Fragen oder Anregungen zur Planung Zum Kniepbusch?



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit