





# Landschaftspflegerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Nr.124 "Franziskusheim" in Geilenkirchen / Eingriffs-/Ausgleichsplan





## Legende

-  Plangebietsgrenze
-  Grenze Geschützter Landschaftsbestandteil
-  **LB 2.4-60** Geschützter Landschaftsbestandteil

## Mischgebiet

-  1.1/4.3 Versiegelte Fläche / Garten ohne oder mit < 50% heimischen Gehölzen

## Private Grünfläche

-  7.2 Gehölzstreifen mit lebensraumtypischen Gehölzartenanteilen  $\geq 50\%$  / Bestandserhalt
-  4.7 Grünanlage



**Vorabzug**

Projekt:	<b>Landschaftspflegerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Nr.124 "Franziskusheim" in Geilenkirchen</b>		
Plan:	Eingriffs-/Ausgleichsplan		
Bearb.: Beuster	Projekt-Nr.: 23-05	Datum: 17.11.2023	Maßstab: 1 : 700
Gez.: Beu-R.	Plan-Nr.: 2	Geänd.:	Geänd.:
Auftraggeber:	 <b>Planungsgruppe MWM</b> Neuenhofstraße 110 52078 Aachen		
Auftragnehmer:	Büro für Freiraum- und Landschaftsplanung <b>Dipl.- Ing. Guido Beuster</b> Freier Landschaftsarchitekt In Granterath 11 41812 Erkelenz guido-beuster@t-online.de		
		Tel. 0 24 31 - 9 43 44 78	Fax 0 24 31 - 9 43 49 53
		www.guido-beuster.de	