

**Satzung über die Festsetzung
der Hebesätze der Grundsteuer und der Gewerbesteuer
der Stadt Geilenkirchen
vom**

Aufgrund der §§ 7,41 Abs. 1 Satz 2 Buchstabe f) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 05.07.2024 (GV. NRW. S. 444), des § 25 Abs. 1 bis 4 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I. S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 34 des Gesetzes vom 23.10.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323), § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) sowie des § 1 des Gesetzes über die Zuständigkeit für die Festsetzung und Erhebung der Realsteuern in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.12.1981 (GV. NW. 1981 S. 732) zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.12.2018 (GV. NRW. S. 728) hat der Rat der Stadt Geilenkirchen in seiner Sitzung am _____ folgende Satzung beschlossen:

**§ 1
Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer**

Die Stadt Geilenkirchen erhebt Grundsteuer mit folgenden Hundertsätzen des Steuermessbetrags oder des Zerlegungsanteils (Hebesätzen):

1. für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A)

560 v. H.
2. für die Grundstücke (Grundsteuer B)

640 v. H.

**§ 2
Festsetzung des Hebesatzes für die Gewerbesteuer**

Die Stadt Geilenkirchen erhebt Gewerbesteuer mit folgendem Hundertsatz des Steuermessbetrags (Hebesatz):

450 v.H.

**§ 3
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2025 in Kraft.