

Vorlage

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termin
Umwelt- und Bauausschuss	Vorberatung	20.01.2026
Rat der Stadt Geilenkirchen	Entscheidung	04.02.2026

Beratung und Beschlussfassung über den Bauvorentwurf zur Erneuerung von Straße und Kanal der Straße "An der alten Schule"

Sachverhalt:

Im Jahr 2026 ist die Erneuerung der Verkehrsanlage sowie des Kanals der Straße „An der alten Schule“ im Stadtteil Bauchem vorgesehen. Hintergrund der Maßnahme sind erhebliche Schäden am Kanal sowie der insgesamt sehr schlechte bauliche Zustand der Verkehrsanlage. Haushaltsmittel dafür waren bereits im Haushaltsplan 2025 bereitgestellt worden. Insoweit sind die Planungsleistungen bereits im Vorjahr vergeben worden.

Das beauftragte Ingenieurbüro Quadriga hat einen Bauvorentwurf erarbeitet, der dem Ausschuss in der Sitzung zur Beratung vorgestellt wird.

Die Straße verfügt nur über sehr begrenzte Verkehrsflächenbreiten. Im engsten Bereich kurz hinter der Einmündung Turmstraße stehen lediglich rd. 7,50 m zur Verfügung, bis zum Pappelweg weitet sie sich kurz bis zu einer punktuellen Maximalbreite von 11,60 m auf, um sich dann wieder auf eine Regelbreite von rd. 9,40 m bis 9,80 m zu verengen. Daher sieht der Vorentwurf einen Ausbau als Mischverkehrsfläche vor.

Diese Ausbauförm ermöglicht eine funktionale und gestalterisch hochwertige Lösung unter Berücksichtigung aller Nutzungsansprüche, insbesondere auch der Barrierefreiheit.

Im Abschnitt zwischen Turmstraße und Pappelweg sind Parkflächen und Baumscheiben alternierend vorgesehen. Die bislang unbegrünte Straße erhält in diesem Bereich fünf Baumstandorte zur Verbesserung der Beschattung und des sommerlichen Hitzeschutzes. Gleichzeitig trägt die versetzte Anordnung der Flächen zur Geschwindigkeitsdämpfung bei. In diesem Abschnitt können vier Längsparkstände, darunter ein Stellplatz für Menschen mit Behinderung, baulich hergestellt werden.

Im weiteren Verlauf zwischen Pappelweg und Niederheider Weg wird dieses Gestaltungskonzept fortgeführt. Hier sind vier zusätzliche Baumstandorte sowie rund sechs weitere Parkmöglichkeiten vorgesehen.

Zur Herstellung der Barrierefreiheit ist eine innere Leitlinie in Form einer Tastkante mit einem Anschlag von 3 cm vorgesehen. Ergänzend werden taktile Elemente im Bereich der Einmündungen angeordnet. Darüber hinaus ist ein durchgängiger Gehbereich mit einer Regelbreite von 2,00 m geplant; lediglich an zwei kurzen Engstellen kommt es zu geringfügigen Unterschreitungen.

Über die gesamte Strecke erfolgt eine Erneuerung des Kanals inkl. aller Grundstückanschlussleitungen im offenen Graben.

Zur Verbesserung der Klimaresilienz sowie der Wassersensitivität unserer Stadt ist vorgesehen, die neu entstehenden Grünflächen – soweit technisch möglich – als Wasserspeicher auszubilden. Diese dienen sowohl der Bewässerung der Bäume als auch der Versickerung des anfallenden Niederschlagswassers aus dem Straßenraum.

Entsprechende Pläne werden im Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt.

Die Planung soll im Rahmen einer Einwohnerversammlung vorgestellt werden. Die Durchführung ist für den **25.02.2026 um 19 Uhr** vorgesehen.

Auf Grundlage der Ergebnisse dieser Einwohnerversammlung soll der Vorentwurf weiter ausgearbeitet und als Bauentwurf bzw. Bauprogramm in der Sitzung des Rates am **22.04.2026** zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

Die Beteiligung des städtischen Behindertenbeauftragten ist bereits erfolgt. Eine positive Zustimmung wurde erteilt.

Beschlussvorschlag:

Der Planvorentwurf wird zur Vorstellung in einer Einwohnerversammlung verabschiedet. Der Rat der Stadt beschließt die Durchführung einer Einwohnerversammlung und benennt folgende Vertreter/innen der Fraktionen als Teilnehmer/innen an der Veranstaltung:

- CDU (4 Plätze)
- Freie Bürgerliste (2 Plätze)
- Fraktion Bündnis 90/Die Grünen (1 Platz)
- SPD (1 Platz)
- Die Linke (1 Platz)
- AfD (1 Platz)

Finanzierung:

Mittel für die Kanalsanierung stehen auf USK 09110.40055, für die Neugestaltung der Straße auf USK 09110.40059 bereit.

Anlage:

Lageplan An der alten Schule

(Dez II, Herr Wirtz, 02451 629 208)