



Gemäß § 2 Abs. 1 BauGB hat der Rat der Stadt Geilenkirchen am 25.04.2012 die Aufstellung dieser Flächennutzungsplanänderung beschlossen.

Geilenkirchen, \_\_\_\_\_  
Der Bürgermeister  
I. V.

\_\_\_\_\_  
Hausmann  
I. Beigeordneter

\_\_\_\_\_  
Ratsmitglied

Der Rat der Stadt Geilenkirchen stimmte am 04.07.2012 dieser Flächennutzungsplanänderung mit Begründung zu und beschloss die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.

Geilenkirchen, \_\_\_\_\_  
Der Bürgermeister  
I. V.

\_\_\_\_\_  
Hausmann  
I. Beigeordneter

\_\_\_\_\_  
Ratsmitglied

Diese Flächennutzungsplanänderung mit Begründung hat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung am \_\_\_\_\_ in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis einschließlich \_\_\_\_\_ öffentlich ausgelegen.

Geilenkirchen, \_\_\_\_\_  
Der Bürgermeister  
I. V.

\_\_\_\_\_  
Hausmann  
I. Beigeordneter

Der Rat der Stadt Geilenkirchen hat über die gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen entschieden und die Flächennutzungsplanänderung am \_\_\_\_\_ verabschiedet.

Geilenkirchen, \_\_\_\_\_  
Der Bürgermeister  
I. V.

\_\_\_\_\_  
Hausmann  
I. Beigeordneter

\_\_\_\_\_  
Ratsmitglied

Rechtsgrundlagen:  
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509), § 21 des Gesetzes über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz) vom 25.03.2002 (BGBl. I S. 1193), zuletzt geändert am 06.02.2012 (BGBl. I S. 148), Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), geändert am 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509), §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert am 13.12.2011 (GV NRW. S. 685).

Bearbeitung der Flächennutzungsplanänderung:  
Der Bürgermeister  
I. A.

\_\_\_\_\_  
Stadtentwicklungs- und  
Umweltamt

Diese Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 BauGB mit Verfügung vom heutigen Tage genehmigt worden.

Köln, \_\_\_\_\_  
Bezirksregierung Köln  
I. A.

\_\_\_\_\_

Diese Flächennutzungsplanänderung ist mit ortsüblicher Bekanntmachung der Genehmigung der Bezirksregierung Köln vom \_\_\_\_\_, Aktenzeichen \_\_\_\_\_ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am \_\_\_\_\_ wirksam geworden.

Geilenkirchen, \_\_\_\_\_  
Der Bürgermeister  
I. V.

\_\_\_\_\_  
Hausmann  
I. Beigeordneter

## Geilenkirchen - Fürthenrode

Bereich östlich der Landstraße zwischen dem Regenrückhaltebecken und der Straße nach Hochheid



Gewerbegebiete (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 2 Nr. 8 BauNVO)



Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 6 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)



Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung

# Flächennutzungsplan 66. Änderung

M: 1 : 10.000



Stadt Geilenkirchen

Amt für Stadtentwicklung und Umwelt

Juni 2012