

## Einladung

zur 2. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung der  
Stadt Geilenkirchen am

**Donnerstag, dem 28.01.2010, 18:00 Uhr**

im **Großen Sitzungssaal, Markt 9, 52511 Geilenkirchen**

### Tagesordnung

1. Vorstellung der Planung zur Wiedernutzung des Alt-Extra-Areals zwischen Herzog-Wilhelm-Straße, Mühlenweg und Vogteistraße  
Vorlage: 073/2010
2. Beratung über die Gestaltung einer Öffnung der Wurm im Bereich der Konrad-Adenauer-Straße (Wurmfenster)  
Vorlage: 087/2010
3. 44. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Geilenkirchen  
Geltungsbereich: Fläche in Grotenrath, am nordwestlichen Ortsrand nordwestlich der Straße Hinter den Höfen  
Beratung über die während der Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen  
Verabschiedung der Flächennutzungsplanänderung  
Vorlage: 084/2010
4. Bebauungsplan Nr. 93 der Stadt Geilenkirchen  
Geltungsbereich: Fläche in Grotenrath, am nordwestlichen Ortsrand nordwestlich der Straße Hinter den Höfen  
Beratung über die während der Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen  
Verabschiedung des Bebauungsplanes als Satzung  
Vorlage: 086/2010
5. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 der Stadt Geilenkirchen  
Geltungsbereich: Fläche zwischen der Straße In der Au und dem vorhandenen Parkplatz des Rewe-Centers  
- Einleitung des Bauleitplanverfahrens (vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB)  
- Verabschiedung des Bebauungsplanvorentwurfes zur Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 088/2010
6. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des

Flächennutzungsplanes mit dem Ziel, die Konzentrationszonen für Windkraftanlagen auszudehnen (Aufstellungsbeschluss)  
Vorlage: 089/2010

7. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 84 der Stadt Geilenkirchen
  1. Grundstück Parzelle 1643; Befreiung von den Festsetzungen hinsichtlich der zulässigen Dachneigung
  2. Grundstück Teilstück aus Parzelle 1644; Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes hinsichtlich der überbaubaren GrundstücksflächeVorlage: 094/2010
8. Verschiedenes

Hans-Jürgen Benden  
Ausschussvorsitzende/er